



Byggnadsnämnden

Plats och datum	Sessionssalen kommunhuset Karlsborg, onsdagen den 10 juni 2020, kl 13:30-15.30	
Beslutande	Ledamöter Anders Lundgren (C), Ordförande Stig Larsson (L), 1:e vice ordförande Jan-Olof Säll (S), 2:e vice ordförande Lars-Åke Carlsson (M)	Stig Eriksson (SD)
Beslutande	Tjänstgörande ersättare Kjell Sjölund (C) Peter Kornestedt (S)	
Övriga närvarande	Tjänstemän Isabell Holm bygglovshandläggare Magnus Hagebratt bygglovshandläggare Birgitta Lagerroth sekreterare	Ej tjänstgörande ersättare Anders Ståhl (L)
	Övriga	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2020-06-12 kl 14.15	
Underskrifter		Paragrafer § 42-54
Sekreterare	Birgitta Lagerroth	
Ordförande	Anders Lundgren (C)	
Justerare	Jan-Olof Säll (S)	



Byggnadsnämnden

TILLKÄNNAGIVANDE

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Instans Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-06-10

Datum då protokollet anslogs 2020-06-12 **Sista datum för överklagande** 2020-07-04

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset, Storgatan 16, 546 82 Karlsborg

Underskrift Birgitta Lagerroth



Byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 42	Dnr 2020-000029 Val av protokolljusterare.....	4
§ 43	Dnr 2020-000030 Godkännande av dagordning.....	5
§ 44	Dnr 2020-000056 Budgetuppföljning april 2020.....	6
§ 45	Dnr 2020-000059 Upphävande av lokal trafikföreskrift 1446 2011:D160 om påbud att svänga i viss riktning på Alstigen.....	7
§ 46	Dnr 2020-000058 Upphävande av lokal trafikföreskrift 1446 2011:D159 om stannande och parkering på Alstigen.....	8
§ 47	Dnr 2020-000057 Lokal trafikföreskrift 1446 2020:12 om stannande och parkering på Alstigen....	9
§ 48	Dnr 2020-000060 Smedjan 2, Bygglov för rivning och tillbyggnad av virkesförråd B 2020-91.....	10
§ 49	Dnr 2020-000061 Aktualiseringsprövning ÖP.....	12
§ 50	Dnr 2020-000063 Ny VA plan.....	13
§ 51	Dnr 2020-000004 Information 2020-06-10.....	14
§ 52	Dnr 2020-000011 Övriga frågor 2020-06-10.....	15
§ 53	Dnr 2020-000018 Redovisning av delegationsbeslut 2020-06-10.....	16
§ 54	Dnr 2020-000025 Meddelanden 2020-06-10.....	17



Byggnadsnämnden

§ 42

Dnr 2020-000029

Val av protokolljusterare

Byggnadsnämndens beslut

Jan-Olof Säll utses att jämte ordförande justera dagens protokoll.



Byggnadsnämnden

§ 43

Dnr 2020-000030

Godkännande av dagordning

Byggnadsnämndens beslut

Sammanträdet beslutar att godkänna dagordningen.



Byggnadsnämnden

§ 44

Dnr 2020-000056

Budgetuppföljning april 2020

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att godkänna byggnadsnämndens budgetuppföljning för april månad 2020.

Sammanfattning av ärendet

Byggnadsnämndens utfall för perioden visar ett resultat som är 42 tkr bättre än budget. Byggnadsnämndens prognos baserad på utfallet i april är ett nollresultat.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning april 2020 (Byggnadsnämnden)



Byggnadsnämnden

§ 45

Dnr 2020-000059

Upphävande av lokal trafikföreskrift 1446 2011:D160 om påbud att svänga i viss riktning på Alstigen.

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att upphäva lokal trafikföreskrift 1446 2011:D160 om påbud att svänga i viss riktning på Alstigen i Karlsborg. Föreskriften om upphävande har beteckningen 1446 2020:11

Föreskriften träder i kraft 10 juli 2020.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en lokal trafikföreskrift om påbud att svänga i viss riktning på Alstigen, från utfarten på parkeringen vid (ICA) som behöver upphävas då trafikförhållandena har ändrats. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-05-25

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 46

Dnr 2020-000058

Upphävande av lokal trafikföreskrift 1446 2011:D159 om stannande och parkering på Alstigen.

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att upphäva lokal trafikföreskrift 1446 2011:D159 om stannande och parkering på Alstigen i Karlsborg. Föreskriften om upphävande har beteckningen 1446 2020:10

Föreskriften träder i kraft 10 juli 2020.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en lokal trafikföreskrift om stannande och parkering på Alstigen som behöver upphävas då trafikförhållandena har ändrats. På Alstigens västra sida är det numera en gång- och cykelbana. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-05-25

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 47

Dnr 2020-000057

Lokal trafikföreskrift 1446 2020:12 om stannande och parkering på Alstigen.

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att anta ny lokal trafikföreskrift 1446 2020:12 om stannande och parkering på Alstigen i Karlsborgs kommun. Föreskriften träder i kraft 10 juli 2020.

Sammanfattning av ärendet

För att höja trafiksäkerheten och öka framkomligheten framförallt vid utfarten från parkeringen vid fastigheten Asken 19 (ICA), föreslås att det ska vara parkering förbjuden på en sträcka av Alstigen östra sida. En ny lokal trafikföreskrift behöver antas. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-05-25

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 48

Dnr 2020-000060

Smedjan 2, Bygglov för rivning och tillbyggnad av virkesförråd B 2020-91

Byggnadsnämndens beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov enligt ansökan för tillbyggnad av befintligt förråd och ett skärmtak på huvudbyggnadens östra fasad med stöd av 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Byggnadsnämnden beslutar att bevilja rivningslov för rivning av befintligt virkesförråd utmed fastighetens östra gräns med stöd av 9 kapitlet 10 § PBL.
3. Bygglovsavgiften är 29.942 kronor.
4. Kontrollansvarig för åtgärden är som byggherren föreslagit: Hasse Eriksson, Karlsborg. Som är certifierad kontrollansvarig enligt 10 kapitlet 9 § PBL med behörighetsnivå N.
5. Tekniskt samråd krävs i detta ärende enligt 10 kapitlet 14 § PBL.
6. Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat startbesked enligt 10 kapitlet 3 § PBL.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov har inkommit 2020-03-23 från Karlsborgs byggvaror. Kontaktperson är Björn Lingehed. Åtgärden omfattar en tillbyggnad av befintligt förråd, nybyggnad av ett skärmtak samt rivning av befintligt virkesförråd.

För fastigheten gäller detaljplan med beteckningen Karlsborg 3 som vann lagakraft 1950-06-16.

Handläggarens bedömning:

Bedömning görs att den tillbyggnad som sker på den befintliga byggnaden kommer att placera ca 40% på prickmark men då man river det befintliga virkesförrådet så kommer den totala arean på prickmark vara betydligt mindre än vad det är i dagsläget, skärmtaket avviker inte från detaljplanen. Byggrätten på fastigheten är en tredjedel av fastighetens area vilket betyder att man kan bebygga 1770 m², nu kommer total byggarea vara 1870m². Man överstiger byggarea med 100 m² eller ca 5,5% vilket man kan tolka som en liten avvikelse från detaljplanen och bevilja bygglov för.

Beslutsunderlag

Plan- och fasadritningar 2020-03-23



Byggnadsnämnden

Rivningsplan 2020-03-23

Anmälan kontrollansvarig 2020-03-23

Ansökan 2020-03-23

Beslutet ska skickas till

Beslutet skickas med delgivning och besvärshänvisning till:

Sökande

Beslutet skickas för kännedom till:

Sakägare



Byggnadsnämnden

§ 49

Dnr 2020-000061

Aktualiseringsprövning ÖP

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att fortsätta arbetet med aktualisering av översiktsplanen.

Sammanfattning av ärendet

Genomgång av kommunspecifik sammanfattande redogörelse från Länsstyrelsen gällande aktualiseringsprövning ÖP.

Linnea Hedin, Tengboms, håller på med aktualiseringsarbetet.

Utkast kommer presenteras på nästa nämndmöte i augusti då byggnadsnämnden kommer kunna ha synpunkter på detta.

Beslutsunderlag

Kommunspecifik sammanfattande redogörelse_Karlsborg



Byggnadsnämnden

§ 50

Dnr 2020-000063

Ny VA plan

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att föreslå Kommunstyrelsen att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram underlag inför en aktualiseringsprövning av kommunens VA-plan

Sammanfattning av ärendet

En VA-plan är ett styrmedel för att genomföra lämpliga åtgärder på ett effektivt och hållbart sätt på både kort och lång sikt. Den ger politiker och tjänstemän en långsiktig strategi för hela kommunen både inom och utanför nuvarande VA-verksamhetsområden.

Nuvarande VA-plan antogs av kommunfullmäktige och vann laga kraft 2014-10-23 och sträcker sig till och med 2020. Till VA-planen hör en handlingsplan som omfattar befintlig allmän VA-anläggning och de områden som föreslås bli anslutna till den allmänna anläggningen under planperioden, både på kort och lång sikt. Handlingsplanen är uppdelad i tre delar;

- Allmänna VA-anläggningen.
- Enskilda och gemensamma VA-anläggningar.
- VA-utbyggnadsplan inom icke anslutna områden.

VA-planen bör följas upp och eventuellt revideras vart 4:e år för att bedöma om VA-plan med tillhörande handlingsplan är aktuell samt att ta fram förslag till eventuella revideringar.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadschefens tjänsteskrivelse 2019-05-13

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Byggnadsnämnden

§ 51

Dnr 2020-000004

Information 2020-06-10

Bygglovshandläggare Isabell Holm informerar om att frågor har inkommit från föreningar med periodiska tidsbegränsade bygglov gällande lotterikiosker.

Enligt byggloven ska lotterikiosker vara på plats varje år för att bygglovet ska fortsätta gälla.

Bygglov för ändamål av säsongskaraktär fortsätter att gälla även nästa år även om åtgärden inte sker detta år. Denna bedömning gör byggnadsnämnden på grund av rådande världsläge med pandemiutbrott orsakat av viruset Covid 19.

Ordförande Anders Lundgren informerar om plan- och byggenhetens resultat för tertial 1 2020 som visar ett överskott på 150.000:-

Ordförande Anders Lundgren informerar om att samarbetet gällande karttjänster med Mariestad är påbörjat. Kartingenjör kommer efter sommaren att finnas på plats i Karlsborg 2 dagar/vecka.

Ordförande Anders Lundgren informerar om att trafikkonsult Mattias Wänerstig fortsätter sitt arbete med trafikärenden.

Ordförande Anders Lundgren presenterar en PowerPoint presentation gällande föreningarna vid gamla kemtvätten, Eken 1.



Byggnadsnämnden

§ 52

Dnr 2020-000011

Övriga frågor 2020-06-10

Inga övriga frågor.



Byggnadsnämnden

§ 53

Dnr 2020-000018

Redovisning av delegationsbeslut 2020-06-10

Byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med byggnadsnämndens delegationsordning.

Redovisning av delegationsbeslut 2020-04-15 – 2020-06-03.



Byggnadsnämnden

§ 54

Dnr 2020-000025

Meddelanden 2020-06-10

Aktuella meddelanden delges ledamöterna.