



Byggnadsnämnden

Plats och datum	Sessionssalen kommunhuset Karlsborg, onsdagen den 4 mars 2020, kl 09:00-12.00		
Beslutande	Ledamöter	Lars-Åke Carlsson (M)	
	Anders Lundgren (C), Ordförande		
	Stig Larsson (L), 1:e vice ordförande		
	Jan-Olof Säll (S), 2:e vice ordförande		
	Eva Birath (C)		
Beslutande	Tjänstgörande ersättare		
	Anders Ståhl (L)		
	Stig Eriksson (SD)		
Övriga närvarande	Tjänstemän	Ej tjänstgörande ersättare	
	Isabell Holm, Bygglovshandläggare	Gregor Allerth (KD) §§15-30	
	Birgitta Lagerroth, Sekreterare		
	Övriga		
	Mattias Wänerstig, Trafikkonsult §§11-21		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2020-03-10 kl.16.00		
Underskrifter		Paragrafer	§§ 11-30
Sekreterare	Birgitta Lagerroth		
Ordförande	Anders Lundgren		
Justerare	Jan-Olof Säll (S)		



Byggnadsnämnden

TILLKÄNNAGIVANDE

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Instans Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-03-04

Datum då protokollet anslogs 2020-03-11 **Sista datum för överklagande** 2020-04-01

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset, Storgatan 16, 546 82 Karlsborg

Underskrift Birgitta Lagerroth



Byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 11	Dnr 2020-000029 Val av protokolljusterare.....	5
§ 12	Dnr 2020-000030 Godkännande av dagordning.....	6
§ 13	Dnr 2020-000045 Upphävande av lokal trafikföreskrift 1446 2011:D342 om stannande och parkering på Skepparegatan.....	7
§ 14	Dnr 2020-000047 Upphävande av lokal trafikföreskrift 1446 2011:D343 om parkering på Västra Kanalholmen.....	8
§ 15	Dnr 2020-000044 Lokal trafikföreskrift 1446 2020:3 om parkering högst 2 timmar på Skepparegatan.....	9
§ 16	Dnr 2020-000042 Lokal trafikföreskrift 1446 2020:4 om parkering för buss på Skepparegatan	10
§ 17	Dnr 2020-000046 Lokal trafikföreskrift 1446 2020:5 om parkering högst 4 timmar på Skepparegatan.....	11
§ 18	Dnr 2020-000039 Lokal trafikföreskrift 1446 2020:6 om stannande och parkering högst 2 timmar för rörelsehindrade med parkeringstillstånd på Skepparegatan i Karlsborg.....	12
§ 19	Dnr 2020-000041 Lokal trafikföreskrift 1446 2020:7 om parkering högst 2 timmar på Skepparegatan.....	13
§ 20	Dnr 2020-000043 Lokal trafikföreskrift 1446 2020:8 om parkering högst 2 timmar på Skepparegatan.....	14
§ 21	Dnr 2020-000040 Lokal trafikföreskrift 1446 2020:9 om laddplats med parkering högst 2 timmar på Skepparegatan.....	15
§ 22	Dnr 2020-000037 Internkontroll 2019.....	16
§ 23	Dnr 2020-000038 Årsredovisning 2019.....	17
§ 24	Dnr 2020-000036 Ändring detaljplan 99	18
§ 25	Dnr 2020-000050 Försäljning av mark, del av Svanvik 3:2	19



Byggnadsnämnden

§ 26	Dnr 2020-000049 Ny detaljplan Idrottsvägen Mölltorp.....	20
§ 27	Dnr 2020-000002 Information 2020-03-04.....	21
§ 28	Dnr 2020-000009 Övriga frågor 2020-03-04	22
§ 29	Dnr 2020-000016 Redovisning av delegationsbeslut 2020-03-04.....	23
§ 30	Dnr 2020-000023 Meddelanden 2020-03-04.....	24



Byggnadsnämnden

§ 11

Dnr 2020-000029

Val av protokolljusterare

Byggnadsnämndens beslut

Jan-Olof Säll (S) utses att jämte ordförande justera dagens protokoll.



Byggnadsnämnden

§ 12

Dnr 2020-000030

Godkännande av dagordning

Byggnadsnämndens beslut

Sammanträdet beslutar att godkänna dagordningen.



Byggnadsnämnden

§ 13

Dnr 2020-000045

Upphävande av lokal trafikföreskrift 1446 2011:D342 om stannande och parkering på Skepparegatan

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att upphäva lokal trafikföreskrift 1446 2011:D342 om stannande och parkering på Skepparegatan i Karlsborg. Föreskriften om upphävande har beteckningen 1446 2020:1

Föreskriften träder i kraft 4 april 2020.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en lokal trafikföreskrift om stannande och parkering på Skepparegatan som behöver upphävas då trafikförhållandena har ändrats, samt att föreskriften innehåller felaktigheter. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-02-14

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 14

Dnr 2020-000047

Upphävande av lokal trafikföreskrift 1446 2011:D343 om parkering på Västra Kanalholmen

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att upphäva lokal trafikföreskrift 1446 2011:D343 om parkering på Västra Kanalholmen i Karlsborg. Föreskriften om upphävande har beteckningen 1446 2020:2

Föreskriften träder i kraft 4 april 2020.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har en lokal trafikföreskrift om parkering på Västra Kanalholmen som behöver upphävas då trafikförhållandena har ändrats, samt att föreskriften innehåller felaktigheter. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-02-14

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 15

Dnr 2020-000044

Lokal trafikföreskrift 1446 2020:3 om parkering högst 2 timmar på Skepparegatan

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att anta ny lokal föreskrift 1446 2020:3 om parkering högst 2 timmar på Skepparegatan i Karlsborg.

Föreskriften träder i kraft 4 april 2020.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har på Skepparegatans norra ände, vid Idas Brygga, flera parkeringsplatser som inte har någon lokal trafikföreskrift. En ny lokal trafikföreskrift om parkering behöver antas. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-02-14

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 16

Dnr 2020-000042

Lokal trafikföreskrift 1446 2020:4 om parkering för buss på Skepparegatan

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att anta ny lokal föreskrift 1446 2020:4 om parkering för buss på Skepparegatan i Karlsborg.

Föreskriften träder i kraft 4 april 2020.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har på Skepparegatans norra ände, vid Idas Brygga, en parkeringsplats för buss som inte har någon lokal trafikföreskrift. En ny lokal trafikföreskrift om parkering behöver antas. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-02-14

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 17

Dnr 2020-000046

Lokal trafikföreskrift 1446 2020:5 om parkering högst 4 timmar på Skepparegatan

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att anta ny lokal föreskrift 1446 2020:5 om parkering högst 4 timmar på Skepparegatan i Karlsborg.

Föreskriften träder i kraft 4 april 2020.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har på Skepparegatans östra sida sju parkeringsplatser som inte har någon lokal trafikföreskrift. En ny lokal trafikföreskrift om parkering behöver antas. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-02-14

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 18

Dnr 2020-000039

Lokal trafikföreskrift 1446 2020:6 om stannande och parkering högst 2 timmar för rörelsehindrade med parkeringstillstånd på Skepparegatan i Karlsborg

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att anta ny lokal trafikföreskrift 1446 2020:6 om stannande och parkering högst 2 timmar för rörelsehindrade med parkeringstillstånd på Skepparegatan i Karlsborg.

Föreskriften träder i kraft 4 april 2020.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har på Skepparegatan, vid Infocenter, en parkeringsplats för rörelsehindrade personer som inte har någon lokal trafikföreskrift. En lokal trafikföreskrift om stannande och parkering för rörelsehindrade med parkeringstillstånd behöver antas. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-02-14

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 19

Dnr 2020-000041

Lokal trafikföreskrift 1446 2020:7 om parkering högst 2 timmar på Skepparegatan

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att anta ny lokal föreskrift 1446 2020:7 om parkering högst 2 timmar på Skepparegatan i Karlsborg.

Föreskriften träder i kraft 4 april 2020.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har på Skepparegatan, vid Infocenter, två parkeringsplatser som inte har någon lokal trafikföreskrift. En ny lokal trafikföreskrift om parkering behöver antas. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-02-14

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 20

Dnr 2020-000043

Lokal trafikföreskrift 1446 2020:8 om parkering högst 2 timmar på Skepparegatan

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att anta ny lokal föreskrift 1446 2020:8 om parkering högst 2 timmar på Skepparegatan i Karlsborg.

Föreskriften träder i kraft 4 april 2020.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har på Skepparegatan, vid Infocenter, nio parkeringsplatser som inte har någon lokal trafikföreskrift. En ny lokal trafikföreskrift om parkering behöver antas. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-02-14

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 21

Dnr 2020-000040

Lokal trafikföreskrift 1446 2020:9 om laddplats med parkering högst 2 timmar på Skepparegatan

Byggnadsnämndens beslut

Trafiknämnden beslutar att anta ny lokal föreskrift 1446 2020:9 om laddplats med parkering högst 2 timmar på Skepparegatan i Karlsborg.

Föreskriften träder i kraft 4 april 2020.

Sammanfattning av ärendet

Karlsborgs kommun har på Skepparegatan, vid Infocenter, två stycken laddplatser. Laddplatserna är till för fordon som behöver laddas externt med elektricitet, och endast fordon med denna möjlighet har rätt att parkera. Laddplatserna har inte någon lokal trafikföreskrift, och därför behöver en ny trafikföreskrift om laddplats antas. Polismyndigheten har inget att invända.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnad 2020-02-14

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnad



Byggnadsnämnden

§ 22

Dnr 2020-000037

Internkontroll 2019

Byggnadsnämndens beslut

Internkontrollen avseende byggnadsnämnden år 2019 godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Plan- och byggenheten har utfört kontroller enligt plan för internkontroll som kommunfullmäktige antagit 2018-12-17. Planen gäller för mandatperiod, dvs. åren 2019–2022.

Beslutet ska skickas till

Kommunledningsförvaltningen

Ekonomienheten



Byggnadsnämnden

§ 23

Dnr 2020-000038

Årsredovisning 2019

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att godkänna byggnadsnämndens årsredovisning 2019 och överlämna till kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Årsredovisning 2019 sker enligt direktiv från ekonomienheten. Redovisningar från styrelser och nämnder kommer att sammanställas till årsredovisningen som behandlas i kommunfullmäktige.

Byggnadsnämndens utfall för 2019 blir ett positivt resultat om 30 tkr (bilaga 1) visar att budgeten ligger på en rimlig nivå.

Beslutet ska skickas till

Kommunledningsförvaltningen



Byggnadsnämnden

§ 24

Dnr 2020-000036

Ändring detaljplan 99

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att ej medge planbesked för ändring av detaljplan DP 99 (Bomben, draken m.fl.).

Sammanfattning av ärendet

En begäran om planbesked har inkommit från ägarna till fastigheterna Raketten 3, 4 och 5 om ändring av gällande detaljplan DP 99 (Bomben, draken m.fl.)

Syftet med den begärda ändringen är att möjliggöra för ägarna till fastigheterna Raketten 3, 4 och 5 att köpa till angränsande mark, del av fastigheten Svanvik 3:2. En förutsättning för en reglering av marken är att detaljplanen ändras. Den aktuella markens beteckning är "Naturmark" och kan därför ej styckas av och föras till de sökandes Era fastigheter.

Den gällande planen är framtagen 2014 och vid detta tillfälle framfördes inte intresse från de sökande om att köpa till mark.

Plan- och byggenhetens bedömning är att ansökan om att ändra detaljplanen inte ska beviljas med hänvisning till att gällande detaljplan är relativt ny samt att den sökta åtgärden inte är av stort allmänt intresse.

Nämnden anser att dp på sikt behöver ses över och tomterna utökas då uthusen ligger i tomtgräns.



Byggnadsnämnden

§ 25

Dnr 2020-000050

Försäljning av mark, del av Svanvik 3:2

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att begäran om att få köpa mark av Karlsborgs kommun, del av Svanvik 3:2, ska avslås.

Sammanfattning av ärendet

En begäran om att få köpa mak, del av fastigheten Svanvik 3:2 har inkommit till Karlsborgs kommun från ägarna till fastigheterna Raketten 3, 4 och 5.

En markreglering från fastigheten Svanvik 3:2 till Raketten 3, 4 och 5 kan inte ske utan en ändring av gällande detaljplan. Den gällande planen är framtagen 2014 och vid detta tillfälle framfördes inte intresse från de sökande om att köpa till mark. En markreglering som önskas skulle leda till att naturmarken i området minskas och till framtida krav från andra fastighetsägare inom planområdet om att få köpa till mark och nya krav på ändringar av detaljplanen för området. Den sammantagna bedömningen är att en försäljning av maken inte är lämplig.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Byggnadsnämnden

§ 26

Dnr 2020-000049

Ny detaljplan Idrottsvägen Mölltorp

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden ger plan- och byggenheten i uppdrag att ta fram en detaljplan för Idrottsvägen i Mölltorp.

Sammanfattning av ärendet

Nämnden ser att det finns behov att detaljplanera området, Idrottsvägen i Mölltorp, som idag saknar detaljplan. Kommunen har även i sin översiktsplan angivit ett område väster om Idrottsvägen som idag är ett skogsområde, lämpligt för exploatering för boende. ÖP 2020 sid 97.



Byggnadsnämnden

§ 27

Dnr 2020-000002

Information 2020-03-04

Sammanfattning av ärendet

Ordförande Anders Lundgren (C) informerar om försvarets svar gällande Aspenäset.

Ordförande Anders Lundgren (C) informerar om Mark- och miljödomstolens domar gällande Snickaren 2 samt Gräshult 15:1.

Ordförande Anders Lundgren (C) informerar om försvarets överklagande av bygglov på Mölltorp 2:46.

Ordförande Anders Lundgren (C) informerar om kommande ÖP arbete samt från webbkonferensen "Ny lagstiftning för en utvecklad översiktsplanering"

Ordförande Anders Lundgren (C) informerar om plan- och byggenhetens resultat 2019 som blev 281 tkr.

Bygglovshandläggare Isabell Holm informerar från strandskyddsutbildningen i november 2019.



Byggnadsnämnden

§ 28

Dnr 2020-000009

Övriga frågor 2020-03-04

Inga övriga frågor.



Byggnadsnämnden

§ 29

Dnr 2020-000016

Redovisning av delegationsbeslut 2020-03-04

Byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med byggnadsnämndens delegationsordning.

Redovisning av delegationsbeslut 2020-01-16 – 2020-02-26.



Byggnadsnämnden

§ 30

Dnr 2020-000023

Meddelanden 2020-03-04

Aktuella meddelanden delges ledamöterna.