

Årsredovisning 2019

Byggnadsnämnden

Innehållsförteckning

Verksamhetsberättelse.....	3
.....	3
<i>Uppdrag</i>	3
<i>Årets resultat</i>	3
<i>Kommentar till årets resultat</i>	3
<i>Årets verksamhet</i>	4
<i>Måluppfyllelse</i>	4
<i>Sammanfattande bedömning</i>	5
<i>Utvecklingstendenser</i>	5
<i>Verksamhetsmätt</i>	5

Verksamhetsberättelse

...

Nämndsordförande:	Anders Lundgren (C)
Förvaltningschef:	Håkan Karlsson
Antal årsarbetare:	3,5

Uppdrag

Byggnadsnämnden ansvar för tillsyn och myndighetsutövning gällande plan- och bygglovsverksamhet och strandskydd. Verksamheten styrs i hög grad av gällande lagstiftning.

Nämnden har ansvar för kommunens MBK-verksamhet (mätning, beräkning och kartframställning). Fastställande och registrering av namn på gator, kvarter, lägesadresser på fastigheter ligger på nämndens ansvar. Nämnden har även funktionen som kommunens trafiknämnd, vilket bland annat innefattar att besluta om lokala trafikföreskrifter och parkeringstillstånd.

Plan- och byggenhetens personal, som ingår under kommunstyrelsen, finns till nämndens förfogande.

Årets resultat

Driftredovisning

tkr	Fg års bokslut	Årets bokslut	Årets budget	Avvikelse budget
Verksamhetens intäkter				
Intäkter	0	0	0	0
Summa intäkter	0	0	0	0
Verksamhetens kostnader				
Kostnader	233	255	285	30
-varav personalkostnader	176	215	261	46
Verksamhetens nettokostnader	233	255	285	30
Kommunbidrag	278	285	285	0
Resultat	45	30	0	30
Jämförelsetal				
Nettokostnad per invånare (kr)	34			
Andel av samtliga nämnders nettokostnad (%)	0,06			

Driftredovisning verksamhetens nettokostnad

tkr	Fg års bokslut	Årets bokslut	Årets budget
Byggnadsnämnd	233	255	285
Summa	233	255	285

Kommentar till årets resultat

Byggnadsnämndens budget avser endast den politiska verksamheten. Plan- och byggenhetens verksamhetsbudget

ligger under kommunstyrelsen. Utfallet som för 2019 blir ett positivt resultat om 30 000 kr visar att budgeten ligger på en rimlig nivå.

Årets verksamhet

Boende/besökare

Viktigt är att tillhandahålla en bra service till kommuninvånarna. Under året har det varit vakanta tjänster på plan- och byggenheten, trots detta har en god service och en bra tillgänglighet för kommuninvånarna tillhandahållits. Under året har 93 bygglov beviljats.

Ekonomi

Resultatet för året är 30 tkr vilket visar att ekonomin är i balans. Byggnadsnämndens budget omfattar den politiska organisationen. Budget för personal och övriga driftkostnader är budgeterade kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsförvaltningen.




Medarbetare






Svårigheterna med att tillsätta två vakanta tjänster som kart/GIS-ingenjör samt planarkitekt har inneburit att enheten har varit beroende av att köpa konsulttjänster.

Samhällsutveckling

Två detaljplaner har antagits under året. En över del av fastigheten Vanäs 1:9 samt över Karlsborgs flygfält 1:1. Båda detaljplanerna avser utveckling av Försvarsmaktens verksamhet i Karlsborg. Utöver dessa har tre detaljplaner påbörjats under året. Forsvik 5:181 som avser utveckling av Strömsnäs camping, Vanäs 1:8 som avser planläggning för bostadsbyggande samt ändring av gällande detaljplan för villaområdet Äspenäset för att möjliggöra byggnation av flerfamiljshus.

Måluppfyllelse

Perspektiv	Kommunfullmäktiges mål	Nämndens mål	Styrtal	Utfall	Målvärde
Boende/Besökare	Karlsborgs kommun ska vara attraktiv för både boende och besökare.	 Medborgarna ska känna sig nöjda med nämndens service och handläggning samt känna delaktighet och inflytande över de beslut som fattas.	 → De personer som fått beslut om slutbesked ska via en enkät tillfrågas om kommunens service och handläggning. (%)	90	90
			 → Samtliga lovbeslut ska handläggas inom den tid som gäller enligt lagstiftning. (%)	100	100

Ekonomi	Karlsborgs kommuns samlade ekonomiska resultat ska motsvara minst 2 % av skatter och generella statsbidrag.	 Byggnadsnämndens budget ska vara i balans.	 Årsprognos vid delår och utfall vid bokslut (tkr).	30	0
Medarbetare	Karlsborgs kommun ska vara en attraktiv arbetsgivare.	 Se kommunstyrelsens styrkort.			
Samhällsutveckling	Karlsborgs kommun ska vara en socialt hållbar kommun.	 Skapa attraktiva områden för boendemiljö och verksamheter.	 Antal detaljplaner som ska ha vunnit laga kraft.	2	4

Sammanfattande bedömning

Analys

Karlsborg växer och antalet bygglovsärenden fortsätter att ligga på samma nivå som föregående år. Efterfrågan på bostäder i Karlsborg ställer krav på en god planberedskap för att kunna tillgodose kommande behov.

Slutsats

Utvecklingstendenser

Antalet bygglov under 2019 ligger på samma nivå som under 2018, vilket visar att byggandet i Karlsborg fortsatt ligger på en hög nivå. En hög planberedskap är fortsatt viktigt för att kunna främja utvecklingen i Karlsborg.

Verksamhetsmätt

	Fg års bokslut	Årets bokslut	Årets budget
Antal beviljade bygglov och rivningslov	96	93	