



Plats och tid	Kommunhuset, Karlsborg, torsdag 4 december 2014, kl. 13.00-14.30	
Beslutande	Anders Lundgren	(C)
	Jarl Karlsson	(C)
	Ingvar Settergren	(M)
	Stig Larsson	(FP)
	Sven Olof Gustavsson	(S)
	Ronny Siderud	(S)
	Lars Edman	(S)
Övriga deltagande	Magnus Hagebratt, plan- och byggchef Johan Hellborg, planarkitekt § 72 Anders Ståhl (FP), ej tjänstgörande ersättare	
Utses att justera	Ingvar Settergren (M)	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, Tisdag den 9 december 2014, kl.16.30	
Underskrifter	Sekreterare	
	Magnus Hagebratt	
	Ordförande	
	Anders Lundgren (C)	
	Justerande	
	Ingvar Settergren (M)	

Paragrafer nr 69-75

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2014-12-04		
Datum för anslags uppsättande	2014-12-10	Datum för anslags nedtagande	2015-01-02
Förvaringsplats för protokollet	Byggnadsnämndens arkiv		
Underskrift	Sandra Johansson		

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2014-12-04**Ärendelista**

BN § 69	Godkännande av dagordning.....	3
BN § 70	Sammanträdesdagar byggnadsnämnden 2015.....	4
BN § 71	Dokumenthanteringsplan byggnadsnämnden 2015- 2016	5
BN § 72	Detaljplan för Rosendala 5:2 m.fl.	6
BN § 73	Information	7
BN § 74	Redovisning av delegationsbeslut	8
BN § 75	Meddelanden	9

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2014-12-04

BN § 69 Godkännande av dagordning

Sammanträdet godkänner dagordningen.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2014-12-04**BN § 70 Sammanträdesdagar byggnadsnämnden 2015**

Dnr B 2014-285

Beslut

Byggnadsnämnden fastställer sammanträdesdagar för år 2015 enligt upprättat förslag.

Sammanfattning av ärendet

Plan- och byggenheten har tagit fram ett förslag avseende byggnadsnämndens sammanträdesdagar för år 2015:

Byggnadsnämnden sammanträder torsdagar kl. 13:00 i Sessionssalen den 8/1, 29/1, 5/3, 23/4, 18/6, 27/8, 15/10, 3/12. Sammanträdet den 8/1 bereds inte av något arbetsutskott då det genomförs med anledning av val av ledamöter till byggnadsnämndens arbetsutskott samt för utdelning och utbildning av läsplattor.

Byggnadsnämndens arbetsutskott sammanträder tisdagar kl. 13:30 i Marmorrummet den 20/1, 24/2, 14/4, 9/6, 18/8, 6/10, 24/11.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av administratör Sandra Johansson, 2014-10-23

Beslutet ska skickas för kännedom till:

Byggnadsnämndens ledamöter
Kommunledningskansliet
Ekonomiavdelningen

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2014-12-04**BN § 71 Dokumenthanteringsplan 2015-2016**

Dnr B 2014-243

Beslut

Byggnadsnämnden antar dokumenthanteringsplan 2015-2016 enligt upprättat förslag.

Sammanfattning av ärendet

Gällande dokumenthanteringsplan för byggnadsnämnden gäller för åren 2013-2014. Dokumenthanteringsplanen har uppdaterats och de poster som inte längre är aktuella har tagits bort (återfinns under rubriken Utgångna handlingar i dokumenthanteringsplanen).

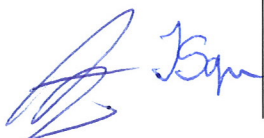
Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av administratör Sandra Johansson, 2014-09-22
Förslag till dokumenthanteringsplan 2015-2016

Beslutet ska skickas till:

Kommunarkivarie Elisabeth Bäckström

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2014-12-04**BN § 72 Detaljplan för Rosendala 5:2 m.fl.**

Dnr P 2007-0015

Beslut

Byggnadsnämnden återremitterar ärendet till plan- och byggenheten för revidering.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanens syfte är att reglera byggrätterna inom detaljplanelagt område i Rosendala 5:2 efter dagens standard. De nuvarande detaljplanerna är från 1968 och 2008 vilket syns tydligt i exploateringsytan som är 100 m² för huvudbyggnad och odefinierad storlek för uthusbyggnad. Kraven på fritidsboende är högre idag och kräver större utrymme. Därför utökas byggrätterna till 150 m² för huvudbyggnad och 60 m² för uthus/garage.

Därutöver syftar planen till en framtida hållbar vatten- och spillvattenlösning med ett gemensamt omhändertagande av avloppet för hantering av en kommunal allmän avloppsanläggning. I och med planändringen så upphör tidigare detaljplaner för området, Rosendala 1 antagen 1968-09-19 och Rosendala 2 antagen 2008-09-29, att gälla.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av planarkitekt Johan Hellborg, 2014-11-17

Samrådsredogörelse

Planbeskrivning

Plankarta

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2014-12-04**BN § 73 Information**

Plan- och byggchef Magnus Hagebratt informerar om:

- Kommunens julfest den 15 december kl. 16:30 – anmälan till växeln senast den 5 december
- Inlämning av surfplattor senast den 12 december, och för de som avslutar sina uppdrag även taggarna.

Ordförande Anders Lundgren (C) informerade om:

- Länsstyrelsens beslut gällande strandskydd
- Möte med KPR

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2014-12-04**BN § 74 Redovisning av delegationsbeslut**

Byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med byggnadsnämndens delegationsordning.

Redovisning av delegationsbeslut 2014-10-15 – 2014-11-24:

Lovärenden**Trafikärenden**

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2014-12-04

BN § 75 Meddelanden

Byggnadsnämnden går igenom inkomna och utgående meddelanden.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande