

Plats och tid Kommunhuset, Karlsborg, torsdagen 2005-04-21 kl 18.00 – 20.30

Beslutande Evert Fingal (s) Ordförande
 Bengt-Göran Clemborn (m)
 Ninni Siderud (s)
 Björn Wågstrand (kd)
 Jarl Karlsson (c)
 Bengt Andersson (fp)

Övriga deltagande Lena Lindberg, sekreterare
 Thomas Gustafsson

Utses att justera Jarl Karlsson

Justeringens plats och tid Tekniska kontoret 2005-04-26

Underskrifter Sekreterare
 Lena Lindberg

Paragrafer 18-34

Ordförande
 Evert Fingal

Justerande
 Jarl Karlsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2005-04-21

Datum för anslags uppsättande 2005-04-27

Datum för anslags nedtagande

2005-05-19

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontorets tekniska förvaltning

Underskrift
 Lena Lindberg

-

TN § 18

TN AU § 29

Dnr 2005.24

Ekonomisk redovisning samt budgetuppföljning

Det ekonomiska utfallet för januari-mars samt budgetuppföljning redovisades.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar godkänna ekonomisk redovisning för januari-mars samt budgetuppföljningen.

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

TN § 19

TN AU § 31

Dnr 2005.27

Övertagande av fastigheterna Kräftan 1 och 2

Kommunstyrelsen har uppdragit till tekniska nämnden att köpa fastigheterna Kräftan 1 och 2 på Duvstigen från AB Karlsborgsbostäder. Köpet skall vara genomfört 2005-07-01.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att överta fastigheterna Kräftan 1 och 2 på Duvstigen till bokfört värde.

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag

TN § 20

TN AU § 32

Dnr 2005.23

Kanalkiosken ansökan om köp av mark

Kanalkiosken i Karlsborg AB önskar köpa till mark söder om kiosken enligt bilaga.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att försälja marken som är markerat på bilaga till Kanalkiosken i Karlsborg AB till ett pris av 100 kr/m². Eventuella kostnader som tillkommer skall köparen stå för.

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

TN § 21

TN AU § 33

Dnr 2005.22

Kompletteringsköp av mark Gräshult 14:6

Karlsborgs Energi AB anhåller om kompletteringsköp av industrimark i anslutning till Gräshult 14:6 (fjärrvärmecentralen) se bilaga 1. Ytan är ca 15x110 meter.

Huvudanledningen är ett ökat behov för fjärrbränslehantering.

Karlsborgs Energi AB äger Gräshult 14:6 och Karlsborgs Värme AB arrenderar marken för sin fjärrvärmeanläggning.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar försälja industrimark i anslutning till Gräshult 14:6 bilaga 1 till Karlsborgs Energi AB. Priset är enligt gällande taxa för industritomt. Eventuella övriga kostnader får köparen stå för.

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

TN § 22

TN AU § 35

Dnr 2004.26

Kommunala anslagstavlor

Tekniska nämnden har den 16 september 2004, § 34 begärt en utredning om vilka anslagstavlor det finns behov av samt en skötselplan för de som skall behållas.

Rolf Kvicklund fick uppdraget att utreda detta och har lämnat förslag se bilaga.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar enligt följande.

Mölltorp: Anslagstavlor vid Bibliotekshuset och Stationshuset skall vara kvar. Intresseföreningen och personal från biblioteket är villiga att hålla tavlorna rena från gamla anslag. Kommunen ansvarar för tavlan och renoverar den vid behov.

Angående anslagstavlan vid skolan skall förfrågan gå till Mölltorps/Breviks AIF om de vill ha den kvar och ta över skötseln. I annat fall avvecklas den.

Forsvik: Anslagstavlan vid Kvarnen i Forsvik blir kvar, Forsviks IF är villiga att ta över tavlan och skötseln. Föreningen föreslås erhålla 500 kronor i kontantbidrag tillsammans med ett gåvobrev.

Anslagstavlor vid skolan och idrottsplatsen avvecklas.

Hanken: Anslagstavlan vid Hankens livs blir kvar, Hankens/Svanviks Hembygds och Föräldraförening är villiga att ta över tavlan och skötseln. Föreningen föreslås erhålla 500 kronor i kontantbidrag tillsammans med ett gåvobrev.

Karlsborg: Anslagstavlor vid Kungsgatan och Lokstallet blir kvar och kommunen ansvarar för tavlan och renoverar den vid behov. Tillsyn och avlägsnande av gamla anslag fungerar genom frivilligt arbete av Missions- och Pingstkyrkans medlemmar.

Anslagstavlor vid Hamngatan, Kärleksstigen, Parkvägen och Smedjegatan avvecklas.

Udenäs: Anslagstavlan vid Udenäsgården blir kvar, Udenäsgårdens ek. förening är villig att ta över tavlan och skötseln.

Föreningen föreslås erhålla 500 kronor i kontantbidrag tillsammans med ett gåvobrev.

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag. Medel för anslagstavlor skall tas från verksamhet gata/park.

TN § 23

TN AU § 36

Dnr 2005.30

Långtidsparkerade fordon och fordonsvrak

Inom Karlsborgs kommun saknas parkeringsövervakning, till följd av detta finns ett flertal fordon av olika standard uppställda på diverse gator och P-platser. Fordonen är parkerade längre tid än tillåtet. Ofta är det fordon av ringa värde (körförbud, avställda). Boende i närområdena hör ofta av sig till kommunen och påtalar problem med de uppställda bilarna. Parkeringarna skapar ofta otrivsel för de närboende.

I kommuner utan kommunal parkeringsövervakning är möjligheterna att flytta fordon starkt begränsad. Fordonsvrak får flyttas som grundregel.

Annan fordonsflyttning är begränsad till två fall, nämligen:

1. Ett fordon är felparkerat och försvårar snöröjning, renhållning eller annat arbete på väg (2 §2a Förordningen (1982:198) om flyttning av fordon i vissa fall (FFF))
2. Ett fordon är felparkerat och har stått på samma plats i minst sju (7) dygn (2§2c FFF). (Långtidsparkering)

För dessa två fall krävs länsstyrelsens generella tillstånd (16 § i näst sista stycket FFF).

För fordonsvrak, uppställda i kommunen på andra platser än inom vägområdet för allmän väg som staten är väghållare för, kan beslut om fordonsflyttning bara meddelas av kommunen. Någon form av politiskt principbeslut bör fattas. Det är lämpligt att tillämpningsbesluten delegeras till tjänstemannaorganisationen. De övriga två flyttningsgrunderna enligt ovan kräver framställning till och beslut av länsstyrelsen om att få utföra den formen av myndighetsutövning.

Både beslut och om verkställighet av fordonsflyttning är myndighetsutövning som inte får överlåtas till bolag eller entreprenör. Kommunen kan överlåta själva flyttningen men ansvaret ligger på kommunen även om någon annan är anlita för bortforslingen.

Det är lämpligt att ansvarsfördelningen vad gäller flyttning av fordon klagörs. En lämplig uppdelning är att bygg- och miljöförvaltningen har hand om arbete vad gäller fordonsvrak. Det utesluter till andra arbetsinsatser som enligt lag ligger hos bygg- och miljönämnden som t ex ingripande där tomter inte hålls i vårdat skick.

TN § 23 forts.

TN AU § 36

Ingripande mot parkering som anordnats utan bygglov samt ingripande på grund av miljöfarligt avfall och nedskräpning.

Åtgärder mot fordon som står olämpligt uppställda inom vägområde eller på parkeringsplatser bör falla på väghållaren. I Karlsborgs kommun är det tekniska kontoret som utför arbete med väghållning och skötsel av parkeringsplatser som är av allmän karaktär. För att beslut skall kunna fattas i kommunen måste i de fall som anges i ärendebeskrivningen kommunen ha ansökt och fått tillstånd hos Länsstyrelsen. Har det inte skett måste kommunen i varje enskilt fall vända sig till Polismyndigheten och försöka få beslut om flyttning.

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet ger tekniska förvaltningen i uppdrag att hos länsstyrelsen söka tillstånd för flytt av felparkerade bilar.

.....

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

.....

TN § 24

TN AU § 37

Dnr 2005.26

Utredning om återanskaffning av fordon och maskiner

Gunnar Englund och Lennart Ahl redovisar utredning angående återanskaffning av fordon och maskiner.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar anta uppgjord investeringsplan 1- 3 år för gata/park enligt sida 1. i bilaga.

Samt ge tekniska förvaltningen i uppdrag att räkna fram hur den tioåriga investeringsplanen påverkar den årliga driftbudgeten.

.....

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

TN § 25

TN AU § 38

Dnr 2005.32

Flottiljområdet kostnad för gata/park samt offentlig belysning

Tekniska nämnden har en kostnad vad det gäller skötsel av gata/park samt offentlig belysning i kommunen. Då det är olika hyressättning för kommunens fastigheter och vad som ingår i hyran bör detta ses över så att det blir lika i kommunens alla områden, även flottiljområdet.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att likrikta förutsättningarna i kommunen och flottiljområdet.

Att ansöka hos kommunstyrelsen om att kostnader för gata/park finansieras via kommunbidrag.

.....

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

.....

TN § 26

TN AU § 39

Dnr 2005.33

Flottiljområdet ombyggnad gata va enligt plan

Karlsborgs kommun har antagit detaljplan för flottiljområdet som vann laga kraft, Etapp 1. 1997-03-03

Etapp 2. 1997-11-27

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att projektera flottiljområdet för ombyggnad av gata/va enligt beslutad detaljplan.

.....

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

.....

TN § 27
TN AU § 40 Dnr 2003.25

Försäljningsbara fastigheter

Tekniska förvaltningen har tidigare sammanställt en förteckning på försäljningsbara fastigheter.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram lista på vilka bostadsfastigheter som skall lämnas till Karlsborgsbostäder.
Bokfört värde på dessa skall redovisas.

Lista över övriga försäljningsbara fastigheter skall lämnas före 2005-10-01.

.....

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

.....

TN § 28

TN AU § 42

Dnr 2005.35

Hantering av tomtkö

Fördelningen av tomter till intressenter har bygg- och miljöförvaltningen gjort i den turordning som intresseanmälan blivit registrerad. Fördelningen har påbörjats när arbetet med detaljplaneringen medgett det. Innan fördelningen av tomter har bygg- och miljöförvaltningen kontaktat tekniska kontoret och fördelningen har bara skett av tomter som tekniska kontoret ansett vara byggklara eller bedömt hinna bli byggklara under den tid det tar att hantera tomtförsäljningen och bygglov. Tekniska kontoret har sedan skött försäljningen av tomten.

Både tekniska kontoret och bygg- och miljöförvaltningen måste även fortsättningsvis vara involverade men vi föreslår att arbetet med registrering av intressenter för köp och fördelningen av tomter till dessa intressenter överförs från bygg- och miljöförvaltningen till tekniska kontoret.

Det man vinner på detta är att infrastrukturbyggnaden och fördelningen av tomter samt den faktiska försäljningen av tomter sker på samma förvaltning. Detta underlättar för den enskilde och är mer rationellt i den kommunala organisationen. Denna ändrade ordning bör kunna tillämpas så snart beslut om den har fattats av de berörda nämnderna.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar enligt ovanstående.

Avseende tomtpriser föreslår tekniska nämnden att översända underlag till kommunstyrelsen för behandling.

.....

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag

.....

TN § 29

TN AU § 44

Dnr 2005.18

Tennisbanor F6

Rolf Kwicklund har varit i kontakt med IFK Karlsborgs representant som åtagit sig att leda underhåll och skötsel av tennisbanorna på f.d. F6 området. På grund av ändrade förhållande avsäger IFK Karlsborg sig uppdraget. Detta innebär att det idag inte finns någon intressent att sköta banorna.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att iordningställa en spelbar bana. Banan skall vara spelklar 2005-05-15. Kostnaden för detta beräknas till ca. 15.000 kronor, som får omprioriteras inom parkskötsel F6- området.

.....

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

.....

TN § 30

TN AU § 46

Dnr 2005.40

Förvaltare flottiljområdet

Då tekniska förvaltningen anser att flottiljområdet blir eftersatt p.g.a. tidsbrist inom fastighetsavdelningen finns önskemål om att få en förvaltare för området.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att ge tekniska förvaltningen och arbetsutskottet i uppdrag att ta fram en profil på tänkt fastighetsförvaltare för flottiljområdet.

Därefter skall tjänsten utlysas.

.....

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

.....

TN § 31

TN AU § 47

Dnr 2005.41

Marknadsföring lokaler/tomter

Offert har kommit in från Marknads Assistans angående marknadsföring av lokaler/tomter i Karlsborg.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar ta fram 2 st. marknadsföringsskyltar enligt bifogad offert.

.....

Tekniska nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag, medel skall tas från verksamhet flottiljområdet.

.....

TN § 32

TN AU § 48

Dnr 2005.37

Handikappolitiskt program

Förslag till handikappolitiskt program remitteras till tekniska nämnden. Yttrandena skall vara inlämnade till kommunkansliet senast 2005-05-09.

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottets beslutar att ge Ingemar Falk tekniska förvaltningen i uppdrag att se över och jämföra det nya handikappolitiska programmet med tidigare remiss.

Uppdraget skall vara klart till 21 april 2005.

.....

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tillstyrker upprättat förslag till Handikappolitiskt program för Karlsborgs kommun under förutsättning att medel för åtgärder tilldelas tekniska nämnden.

.....

TN § 33

TN AU §49

Dnr 2005.38

Utredning koncernsamordning

Utredningen om koncernsamordning remitteras till tekniska nämnden. Yttrandena skall vara inlämnade till kommunkansliet senast 2005-05-09.

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutar att ge Bengt-Göran Clemborn uppdraget att läsa in förslaget och föredra denna vid nästa tekniska nämnsammanträde den 21 april.

.....

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna remissvaret, se bilaga.

TN § 34
TN AU § 50

Information

Information lämnas om följande

- Föreningskontakter
- Kurs föreningsbidrag
- Trapphiss Bibliotekshuset
- Ansökan om bidrag eller ny lokal Fotoklubben
- Lotterioskiosk folkparken
- Delegationsbeslut
- Revision, skrivelser och frågor
- Postlista

