

Plats och tid Kommunhuset, Karlsborg, torsdagen 2005-03-17 kl 18.00 – 19.30

Beslutande Evert Fingal (s) Ordförande  
 Bengt-Göran Clemborn (m)  
 Mikael Enander (s)  
 Anita Ludvigsson (s)  
 Bengt Andersson (fp)

Övriga deltagande Lena Lindberg, sekreterare  
 Thomas Gustafsson

Utses att justera Bengt Andersson

Justeringens plats och tid Tekniska kontoret 2005-03-22

Underskrifter Sekreterare .....  
 Lena Lindberg  
 Ordförande .....  
 Evert Fingal  
 Justerande .....  
 Bengt Andersson

Paragrafer 13-17

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2005-03-17

Datum för anslags uppsättande 2005-03-22

Datum för anslags nedtagande

2005-04-13

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontorets tekniska förvaltning

Underskrift .....  
 Lena Lindberg

-

TN § 13

TN AU § 16

Dnr 2005.16

### **Detaljplan Bagaren**

En ny detaljplan görs för att möjliggöra försäljning och ny användning av Strandgården.

Detaljplanen hanteras med normalt förfarande men något planprogram har inte bedömts behövas eftersom tillräckligt underlag finns i Översiktsplanen och Kulturmiljövårdsprogrammet. Detta innebär att hanteringen inleds med samrådsskede och att det sedan efter eventuella omarbetningar blir en utställning.

Yttrande skall senast 2005-03-09 ha inkommit till Bygg- och miljöförvaltningen.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att till Bygg- och miljöförvaltningen lämna följande synpunkter.

Under rubriken störningsskydd andra stycket.  
Inget behov av undantag och begränsningar transporter.

Önskemål från köparen att kunna bygga carport i sydvästra delen bör beaktas.

För övrigt har tekniska nämnden inget att erinra mot förslaget.

### **Tekniska nämndens beslut**

Enligt arbetsutskottets förslag.

### **Reservation**

Anita Ludvigsson (s) reserverar sig mot tekniska nämndens beslut.

-----

TN § 14

TN AU § 22

Dnr 2005.14

### **Hyresadministration socialnämnden**

Skövde kommun har lämnat ett förslag på avtal angående hyresadministration för äldreboenden i Karlsborgs kommun.

Skövde kommun ombesörjer hyresadministrationen för Karlsborgs kommun för de sk särskilda boendeformerna, alltså servicelägenheter, rum i äldreboende m.m. Tjänsterna från Skövde kommun omfattar kontraktsskrivning, hyresdebiteringar, kravhanteringar, ev vräkningar samt förhandling av hyror med hyresgästföreningen.

På Karlsborgs kommun åligger att anvisa hyresgäster samt kontinuerligt hålla Skövde kommun informerade om förändringar avseende hyresgäster m m inom fastigheterna.

Skövde kommun förbinder sig att hålla hög yrkesmässig kompetens och kvalitet på arbetet.

Hyror inbetalda till Skövde kommun skall sändas över till Karlsborgs kommun på förfallodagen.

Avtalet gäller fr o m 1 april 2005 t o m 31 mars 2008. Avtalet kan sägas upp 9 månader före avtalstidens utgång. Om avtalet inte sägs upp förlängs det med tre år i taget.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till avtal mellan Skövde kommun och Karlsborgs kommun angående hyresadministration för äldreboenden.

Avtalet skall undertecknas av TF teknisk chef.

-----

### **Tekniska nämndens beslut**

Enligt arbetsutskottets förslag.

-----

TN § 15

TN AU § 23

Dnr 2005.17

**Brandskyddsarbete**

Lagen om skydd mot olyckor, som ersatte Räddningstjänstlagen trädde i kraft den 1 januari 2004. I lagen förtydligas ansvaret för ägare och nyttjanderättshavare när det gäller brandskyddet. Det anges att det alltid är ägare eller innehavare som är ansvarig för brandskyddet. I lagen, förordningen och tillhörande föreskrifter ställs nya krav på fastighetsägare samt de som innehar nyttjanderätten till fastigheten.

TF tekniska chefen redogjorde för brandskyddsarbetet för Karlsborgs kommun för att uppfylla den nya lagen.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att anlita PS-Engineering att utföra brandskyddsarbetet. Beräknad kostnad är 300.000 kronor.

Tekniska nämnden beslutar att söka investeringsmedel på 300.000 kronor för att finansiera det nya lagkravet för brandskyddet.

**Tekniska nämndens beslut**

Enligt arbetsutskottets förslag.

-----

TN § 16

TN AU § 24

Dnr 2005.18

**Skötsel tennisbanor F6**

Kontakt har tagits med IFK Karlsborg och Motionspalatset med förfrågan om intresse finns för att sköta tennisbanorna på F6 under sommaren 2005. Mattias Hellgren Motionspalatset vill inte åta sig skötsel, men är villig att sköta uthyrningen mot att hans kunder får nyttja banorna kostnadsfritt.

IFK Karlsborg kan tänka sig att ansvara för banorna år 2005 och är beredda att teckna en överenskommelse med följande innehåll. Se bilaga.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att teckna överenskommelse med IFK Karlsborg angående skötsel av tennisbanorna F6.  
Före tecknande skall fördelningen av finansieringen vara klar.

Spelavgifter barn/vuxna redovisas i samband med tecknande överenskommelse.

**Tekniska nämndens beslut**

Enligt arbetsutskottets förslag.

-----

TN § 17

TN AU § 26

### Information

Information lämnas om följande

Budgetdirektiv år 2006

Personalärenden

Försäljning Strandgården

Aktivitetsbidrag år 2005

Arrende CSS

Nyttjanderätt på ridanläggning i Mölltorp

Internkontroll och mål

Försäljning tomt Gärsen nr 2

TN § 33

TN § 21

TN AU § 27

Dnr 2004.18

### **Tennisbanor flottiljområdet**

Lars von Feilitzen har i en skrivelse begärt att få ekonomiskt stöd med samma belopp som år 2003 för att driva tennisbanorna på flottiljområdet.

Arbetsutskottet beslöt ( TN au §20/2004) att ge Rolf Kvicklund ansvar och uppdrag att tillsammans med Gunnar Englund och Lars von Feilitzen besiktiga banorna för upprättande av en åtgärdsplan.

Tekniska nämnden har inte för avsikt att överlämna tennisbanorna till någon annan företrädare.

Rolf Kvicklund och Gunnar Englund har lämnat i en skrivelse redovisat kostnaderna för iordningställande av banorna samt kostnaderna för att hålla banorna i gott skick även kommande år.

Kostnaden kan inte inrymmas i årets budget, ett extra anslag om 6.000 kronor föreslås till att underhålla banorna.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att ge Rolf Kvicklund i uppdrag att undersöka med föreningar om någon är villig att bilda en tennissektion för att sköta tennisbanorna. Föreningen skall kunna söka ett årligt driftbidrag.

-----  
**Tekniska nämndens beslut**

Enligt arbetsutskottets förslag.

-----  
IFK Karlsborgs

TN § 34  
TN AU § 41

### **Information**

Information lämnas om följande

- Anläggningsbidrag Forsviks IF
- Carl Johanskolans bollplan
- Försäljning Sätra skola
- Avfallshantering Östra Skaraborg
- Försäljning fastigheter

-----

TN AU § 2

Dnr 1998.

0

**In**

Sv



TN AU § 2

Dnr 1998.

0

**In**

Sv