

Plats och tid	Kommunhuset, Karlsborg, måndag 10 november 2008 klockan 9.00-11.30 klockan 13.00-17.00	
Beslutande	Kjell Sjölund (c)	
	Anders Lundgren, tj ersättare (c)	
	LarsÅke Carlsson (m)	§§149-162, 165-168
	Agneta Artman (m)	
	Inger Larsson (fp)	
	Barbro Björklund (kd)	
	Peter Lindroth (s)	
	Anna Bruzell (s)	
	Stig Carlsson (s)	
	Hans Andersson (s)	
	Gunnar Ekfeldt (s)	
Övriga deltagande	Elisabeth Bäckström, sekreterare Thomas Johansson, kommunchef Jan Reuterhäll, ekonomichef § 165 Bo Björkman, bygg- och miljöförvaltningschef §§ 152-153 Anders Larsson, VD AB Karlsborgsbostäder § 166 Anders Donlau, VD AB Götakanalbolag § 166 Christian Lewenhaupt § 166 Mikael Sellén, Näringslivschef § 166 Anders Lidberg, SSP § 166	
Utses att justera	Gunnar Ekfeldt (s)	
Justeringens plats och tid	Kommunkontorets kansliavdelning	
Underskrifter	Sekreterare	..... Elisabeth Bäckström
	Ordförande	..... Kjell Sjölund
	Justerande	..... Gunnar Ekfeldt

Paragrafer 149 ó 168

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2008-11-10		
Datum för anslags uppsättande	2008-11-13	Datum för anslags nedtagande	2008-12-05
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontorets kansliavdelning		
Underskrift	..... Elisabeth Bäckström		

KS § 149

### Godkännande av dagordning

#### Kommunstyrelsens beslut

Arbetsutskottet godkänner dagens föredragningslista med följande ändringar:

- Ärende 7 öBudget- och verksamhetsplan år 2009 ö utgår.
- Nytt ärende 17 öOrdföranden i kommunfullmäktiges ansökan om att delta i SKL:s seminarium i Sigtuna ö

Följande ärenden efter den nya punkten 17, flyttar ned ett steg på ärendelistan.

KS § 150

Dnr 164.2008

**Förslag till nytt avtal mellan Karlsborgs kommun och Karlsborgs Utveckling AB**

Kommunstyrelsen gav 2008-09-01 kommunchefen i uppdrag att, med utgångspunkt i utförd utvärdering och gällande avtal, ta fram ett förslag till samverkansavtal om näringslivsutveckling med Karlsborgs Utveckling AB (KUB).

Karlsborgs Utveckling AB är det lokala näringslivets och Karlsborgs kommuns gemensamma resurs för utveckling av näringslivet i kommunen. Förslag till nytt samverkansavtal har utarbetats tillsammans med företrädare för KUB.

KUB ska aktivt sträva efter att tillgodose näringslivets och kommunens gemensamma intressen. Det innebär bland annat att KUB ska bidra till att befintliga företag i kommunen har förutsättningar att utveckla sin verksamhet. Verksamheten ska också bidra till att fler män och kvinnor vill och kan starta nya företag samt att fler företagare väljer att etablera verksamhet i kommunen.

Avtalet föreslås gälla från och med 2009-01-01 till och med 2011-12-31. I kommunens åtaganden ingår att lämna ett bidrag till KUB:s verksamhet med totalt 700 000 kronor per år för 2009, 2010 och 2011. Detta sker under förutsättning att näringslivet bidrar till KUB med 200 000 kronor årligen under samma period. Kommunen tillhandahåller också arbetslokal för KUB:s verksamhet i Infocenter Karlsborg. Avtalet reglerar även frågor om informationsutbyte, samråd och hantering i händelse av tvist med mera.

**Beredande organets förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 170.

**Yrkanden**

Peter Lindroth (s), Barbro Björklund (kd): Bifall till arbetsutskottets förslag med den ändringen i avtalet under rubriken Budget och ersättning: ö Budget- och verksamhetsplan *samt tydliga och mätbara mål* ska upprättas årligen och fastställas av styrelsen senast 31 oktober varje år.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Peter Lindroth och Barbro Björklunds yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Peter Lindroth och Barbro Björklunds yrkande.

**Kommunstyrelsens förslag**

1. Kommunfullmäktige godkänner förslag till nytt avtal med Karlsborgs Utveckling AB för tiden 2009-01-01 ó 2011-12-31.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen får i uppdrag att underteckna avtalet.

**Kommunstyrelsens beslut**

Medel för kommunens kostnader finns för år 2009 anslagna i kommunstyrelsens budget.

KS § 151

Dnr 181.2006

**Peter Lindroth (s) motion avseende införande av garantier för den service som de kommunala verksamheterna erbjuder**

Peter Lindroth (s) lämnade för den socialdemokratiska fullmäktigegruppen in en motion 2006-11-27 om att införa kommunala servicegarantier i Karlsborgs kommun.

Peter Lindroth beskriver i motionen att syftet med att införa servicegarantier är att internt förtydliga kraven på den egna verksamheten samt externt att stärka känslan av omsorg om medborgarna. Målsättning är att verksamheten ska bli bättre och medborgarna ska bli mer nöjda med kommunens service.

Kommunstyrelsen gav 2007-05-14 kommunledningskontoret med förvaltningschefen som ansvarig, i uppgift att arbeta fram förslag på minst tre servicegarantier inom respektive enhet. Barn- och utbildningsnämnden, socialnämnden samt bygg- och miljönämnden fick i uppdrag att ta fram förslag på minst fem servicegarantier inom respektive ansvarsområden.

Vägledande i framtagandet av servicegarantier skulle vara de fjorton så kallade framgångsfaktorer som är angivna i före detta tillförordnade kommunchef Roland Gustafssons tjänsteskrivelse.

Kommunchef Thomas Johansson har tillsammans med ledningsgruppen arbetat fram ett färdigt förslag samt enats om att benämningen servicegarantier bör ändras till att heta servicedeklarationer.

Informatör Karin Stattin har sammanställt de olika deklARATIONER som varje enhet och förvaltning har beslutat om och presenterar de föreslagna deklARATIONERNA i en folder. Foldern kan skickas ut per post till hushållen för att göra den känd för medborgarna. Servicedeklarationerna kommer även att finnas tillgänglig på kommunens webbplats.

**Beredande organens förslag**

Se kommunstyrelsens protokoll § 84, 2007.

Se arbetsutskottets protokoll § 64, 2008.

Se kommunstyrelsens protokoll § 62, 2008.

Se arbetsutskottets protokoll § 74, 2008.

Se arbetsutskottets protokoll § 171, 2008.

**Ändringsyrkanden**

Inger Larsson (fp), Stig Carlsson (s): Bifall till arbetsutskottets förslag med den ändringen att rad om semesterperiod i servicedeklarationerna tas bort.

Stig Carlsson (s): Bifall till arbetsutskottets förslag med den ändringen att skrivningen om 2-veckors avgiftsfri inskolningsperiod tas bort enligt nämndsbeslut.

Anna Bruzell (s): Bifall till arbetsutskottets förslag med den ändringen att ordet ökontorstidö byts ut till örespektive förvaltnings telefontidö under rubriken kontakt och information.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag med bifall till samtliga ändringsyrkanden.

**Kommunstyrelsens beslut**

1. Rad om semesterperiod i servicedeklarationerna tas bort.
2. Skrivningen om 2-veckors avgiftsfri inskolningsperiod tas bort enligt nämndsbeslut.
3. Ordet ökontorstidö byts ut till örespektive förvaltnings telefontidö under rubriken kontakt och information.

**Kommunstyrelsens förslag**

1. Kommunfullmäktige antar förslag till servicedeklarationer att gälla för Karlsborgs kommun från och med 2009-01-01.
2. Kommunchefen får i uppdrag att följa upp och pröva de kommunala servicedeklarationerna. Uppföljningen ska redovisas årligen till staben senast den 31 januari.
3. Kommunfullmäktige anser härmed att motionen är besvarad.

KS § 152

Dnr 85.2008

**Taxa för bygglov, bygganmälningar, planering, kartor med mera**

Bygg- och miljöförvaltningen har lämnat ett förslag till nya taxor inom plan- och byggverksamheten. Den nya taxan innebär mindre justeringar och rättelser i förhållande till den taxa som gäller 2008 och som bygger på en modell som Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) har utarbetat.

Bygg- och miljönämnden föreslår att för år 2009 ska grundbeloppet vara 36 kronor, justeringsfaktorn NF3 skall vara 0,9 och övriga justeringsfaktorer ska vara 1,0. De föreslagna ändringarna skall tillsammans ge en ökning av de budgeterade intäkterna med 6 % från år 2008 till år 2009. Bygg- och miljönämnden har godkänt förslaget och överlämnar ärendet för fastställande i kommunfullmäktige.

**Beredande organets förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 173.

Förvaltningschef Bo Björkman informerar kommunstyrelsens ledamöter om hur taxan är uppbyggd och ger exempel på vad taxorna innebär i ett vanligt förekommande bygglovsärende.

**Yrkande**

Anders Lundgren (c): Bifall till arbetsutskottets förslag.

**Kommunstyrelsens förslag**

1. Kommunfullmäktige fastställer bygg- och miljönämndens förslag till nya Taxa för bygglov, bygganmälningar, planering, kartor med mera att gälla från och med 2009-01-01.
2. Kommunfullmäktige fastställer grundbeloppet till 36 kronor för år 2009.
3. Kommunfullmäktige fastställer justeringsfaktorn NF3 till 0,9 för år 2009.
4. Kommunfullmäktige fastställer övriga justeringsfaktorer till 1,0 för år 2009.

KS § 153

Dnr 85.2008

**Taxa för miljö- och hälsoskydd samt livsmedelsområdet med mera**

Taxorna gäller avgifter för Karlsborgs kommuns kostnader för prövning och tillsyn enligt miljöbalken eller bestämmelser meddelade med stöd av miljöbalken. De kan även gälla med anledning av EU:s förordningar. De områden som ingår är naturvård, miljöfarlig verksamhet, förorenade områden, vattenverksamhet, hälsoskydd, kemiska produkter och biotekniska organismer samt avfall och producentansvar.

Taxan gäller även avgifter för Karlsborgs kommuns kostnader för offentlig kontroll enligt livsmedelslagen, de föreskrifter som meddelats med stöd av denna samt de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen.

Taxan omfattar även kommunens kostnader för tillsyn enligt strålskyddslagen och de föreskrifter som meddelats med stöd av lagen. Avgift tas även ut för uppdragsverksamhet med anknytning till de arbetsområden som omfattas av denna taxa.

Utöver det som taxan anger kan kommunen få ersättning för undersökningskostnader och rättegångskostnader med mera.

**Beredande organets förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 174.

Förvaltningschef Bo Björkman informerar ledamöterna om taxan och att miljötillsyn för djurhållning är kvar hos kommunen medan övrig djurtillsyn övertas av länsstyrelsen från år 2009.

**Yrkande**

Anders Lundgren (c): Bifall till arbetsutskottets förslag.

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige fastställer bygg- och miljönämndens upprättade förslag till ny öTaxa för miljö- och hälsoskydd samt livsmedelsområdet med mera att gälla från och med 2009-01-01.

KS § 154

Dnr 85.2008

**Budget- och verksamhetsplan år 2009**

Ärendet utgår ur dagens föredragningslista.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

KS § 155

Dnr 85.2008

**Kommunalskatt år 2009**

Ekonomienheten har upprättat ett förslag till budget år 2009 för Karlsborgs kommun. I avsnittet som handlar om finansiering föreslår ekonomienheten att skattesatsen är oförändrad. Det innebär att skattesatsen för år 2009 blir 21:50 per skattekrone.

**Beredande organets förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 176.

**Yrkanden**

Peter Lindroth (s): Socialdemokraterna föreslår en justering av skattesatsen till 21:95 per skattekrone för år 2009.

Inger Larsson (fp), Lars Åke Carlsson (m), Agneta Artman (m), Barbro Björklund (kd): Bifall till arbetsutskottets förslag.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Peter Lindroths yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige fastställer skattesatsen för år 2009 till 21:50 per skattekrone.

**Reservation**

Peter Lindroth (s), Anna Bruzell (s), Stig Carlsson (s), Hans G Andersson(s) och Gunnar Ekfeldt (s) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

KS § 156

Dnr 111.2008

**Yttrande gällande Folkhälsopolitisk policy för Västra Götaland**

Folkhälsorådet har lämnat ett yttrande till kommunstyrelsen gällande remissförslag från Folkhälsokommittén i Västra Götalandsregionen om Folkhälsopolitisk policy för Västra Götaland.

Folkhälsorådet har bland annat i sitt yttrande angivit att policyn är konkret och tydlig i sina utmaningar vilket ger förutsättningar att på lokal nivå formulera mål och strategier för folkhälsoarbetet.

För att policyn ska få legitimitet och avsedd effekt på folkhälsan anser de att den bör förankras brett i de fyra kommunalförbunden, i Västra Götalandsregionen samt bland samverkansaktörer. De betonar vikten av kommunernas ansvar och engagemang i det lokala folkhälsoarbetet.

**Beredande organets förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 177.

**Yrkande**

Stig Carlsson (s): Bifall till arbetsutskottets förslag.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar lämna Folkhälsorådets yttrande som sitt eget yttrande till Folkhälsokommittén i Västra Götalandsregionen (bilaga 33).

KS § 157

Dnr 10.2007

**Karlsborgs Utveckling AB:s ansökan om ytterligare medel för att bedriva polisutbildningar i Karlsborg**

Karlsborgs Utveckling AB (KUB) har i enlighet med kommunstyrelsens beslut 2007-11-12 tagit över ansvaret för att upprätthålla verksamheten med polisutbildningar i Karlsborg, som tidigare bedrevs inom ramen för projekt Epokskifte.

Vid sammanträde 2008-04-07 anslog arbetsutskottet 100 000 kronor för KUB:s arbete med utveckling av polisutbildningar i Karlsborgs kommun. Pengar togs ur kontot för Epokskifte. Enligt ekonomikontoret fanns det cirka 230 000 kronor i överskjutande medel från projekt Epokskifte som kan användas för finansiering av polisutbildningarna.

Karlsborgs Utveckling AB har ansökt om ytterligare medel för de planerade polisutbildningarna i Karlsborg. Enligt Mikael Sellén har de behov av 100 000 kronor för att täcka de kostnader som de har och som de kommer att få vid genomförandet av de kommande polisutbildningarna. Totalt blir kostnaderna 200 000 kronor för arbetet med att hålla och bevara polisutbildningarna i Karlsborg.

**Beredande organets förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 178.

**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen anslår ytterligare 100 000 kronor för KUB:s arbete med utveckling av polisutbildningar i Karlsborgs kommun.
2. Kostnaden, 100 000 kr, belastar konto 22060, verksamhet Epokskiftesgruppen.
3. Tidigare beslut (KS § 175/2007) om beviljade medel, 94 000 kronor, för verksamhetens lokalkostnader upphävs och återförs till kommunstyrelsens förfogandeanslag år 2008.

KS § 158

Dnr 114.2008

**Samarbetsprojektet Längs Göta kanal 10+, år 2009-2011**

AB Göta kanalbolag har utarbetat förslag till ett nytt samarbetsprojekt för fortsatt utveckling av Göta kanal. Projektet är en fortsättning på projektet Längs Göta kanal.

Följande organisationer föreslås ingå i samarbetsprojektet: AB Göta kanalbolag, Region förbundet Östsam/Östsvenska Turistrådet, Västra Götalandsregionen/Västsvenska turistrådet, Norrköpings, Söderköpings, Linköpings, Motala, Karlsborgs, Töreboda, Mariestads och Gullspångs kommuner samt ett antal ej namngivna företag och nationella intressenter.

Målsättningen med det nya projektet är 10 % fler besökare/år, 10 nya företagsetableringar/år, 10 % i ökad årlig omsättning bland deltagande företag och 10 % i ökade kanalintäkter/år.

Den övergripande strategin för att uppnå målsättningen är att förstärka varumärket Göta kanal, samordna marknadsaktiviteterna och utbilda företagare i kvalitet och värdskap.

Projektet beräknas kosta 2 500 000 kronor/år. Karlsborgs kommun föreslås medfinansiera projektet med 100 000 kronor/år.

Projektförslaget har diskuterats på sammanträde med arbetsutskottet 2008-06-30. Kommunchefen har därefter meddelat AB Göta kanal att kommunen är positiv till att medverka i projektet.

**Beredande organens förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 111.

Se arbetsutskottets protokoll § 156.

Se kommunstyrelsens protokoll § 141.

Se arbetsutskottets protokoll § 179.

**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att Karlsborgs kommun deltar i Samarbetsprojektet Längs Göta kanal 10+, år 2009-2011 genom Karlsborgs Turism AB.
2. Medel för år 2009, 100 000 kronor, finansieras av Karlsborgs Turism AB.

KS § 159

Dnr 81.2007

**Exploatering av Äspenäset**

Kommunfullmäktige har i beslut 2008-04-28 godkänt exploateringsavtal avseende genomförande av detaljplan för Svanvik 3:1 med mera, Äspenäset. Exploateringsavtalet reglerar vilka delar av fastigheten som ska överföras till kommunen, utbyggnad av vägar, bullerskydd, allmänna parkeringsplatser samt vatten och avlopp. Det reglerar också i vilket skick som naturområdena inom den allmänna platsmarken skall överföras till kommunen.

Kommunen ska tillsammans med vägverket bidra till anläggandet av en cirkulationsplats på väg 49 med totalt 2 000 000 kronor. Karlsborgs kommun bidrar med 500 000 kronor. De närmare förutsättningarna kring anläggandet av cirkulationsplatsen regleras i ett särskilt avtal mellan vägverket och kommunen.

För fullgörande av exploatörens skyldigheter enligt avtalet har exploatören till kommunen ställt garantier motsvarande 20 000 000 kronor, varav 15 000 000 kronor i bankgaranti och 5 000 000 kronor i en utförandegaranti.

Anläggningsarbetena på Äspenäset pågår enligt planerna. Arbeten motsvarande 5 000 000 kronor har utförts och godkänts av kommunen. Utförandegarantin är därmed uppfylld.

**Beredande organets förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 180.

**Ändringsyrkanden**

Lars Åke Carlsson (m): Bifall till arbetsutskottets förslag med den ändringen att orden öattö och öfullföljsö tas bort i första meningen.

Hans G Andersson (s): Bifall till arbetsutskottets förslag med den ändringen att orden ögentemot exploatörenö tas bort i första meningen.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och ändringsyrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag med bifall till ändring av första meningen enligt ändringsyrkandena.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att ansvara för de åtaganden och krav som följer av exploateringsavtalet. I uppdraget ingår att skriva ned utställda säkerheter i takt med arbetenas bedrivande. Nedskrivningen ska ske på ett sådant sätt att kommunen har en betryggande säkerhet för exploatörens återstående skyldigheter.

KS § 160

Dnr 90.2008

**Representantskap i Carlsborgs museiförening**

Karlsborgs kommun har sedan en längre tid haft en plats i museinämnden som har varit styrorgan för museiverksamheten och med K 3 som huvudman. Kommunens representation har bestått av politiker och kultur- och bibliotekschefen. Det ekonomiska stödet har varit 70 000 kronor per år. Museets ursprungliga namn var Karlsborgs Museum. Inriktningen av verksamheten har i huvudsak varit att spegla den militära historien och fästningsbygget men det finns också en öhembygdsdelö.

I samband med att försvaret har förändrats med ett flertal förbandsnedläggningar, har detta påverkat antalet försvarsmuseer. Efter att regeringen givit uppdrag att utreda ett bevarande av det svenska kulturarvet inom försvaret, lades öFörsvaret i förvarö fram. Kommunens remissvar behandlades i kommunstyrelsens arbetsutskott år 2006.

Enligt en skrivelse till kommunen från ordföranden i Carlsborgs Museiförening, har en ny huvudman för museet utsetts. Den tidigare stödjande föreningen, Carlsborgs Museiförening, har tagit ett driftansvar. En hemställan om att kommunen utser representanter till styrelsen har inlämnats till kommunen 2008-10-28.

**Beredande organets förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 181.

**Yrkande**

Peter Lindroth (s): Bifall till arbetsutskottets förslag punkt 1.

Ny punkt 2: Kommunstyrelsen utser kultur och bibliotekschef Kerstin Lorentz och Inger Larsson (fp) som adjungerade ledamöter till styrelsen för Carlsborgs Museiförening från och med 2008-12-01.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Peter Lindroths yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Peter Lindroths yrkande.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen utser kultur och bibliotekschef Kerstin Lorentz och Inger Larsson (fp) som adjungerade ledamöter till styrelsen för Carlsborgs Museiförening från och med 2008-12-01.

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige befriar ledamot Inger Larsson (fp) samt ersättare Cynthia Dizon Carlsson (s) från sina uppdrag i Museinämnden från och med 2008-12-01.

KS § 162

Dnr 159.2008

**Fråga om hävande av fastighetsköp**

Karlsborgs kommun sålde 2005-05-18 fastigheten Gärsen 2 till företaget Alycone Tech AB. Enligt de regler som gällde vid tillfället finns i köpebrevet ett villkor som innebär att kommunen har rätt att häva köpet om tomten inte är bebyggd med ett bostadshus för permanent bruk senast 2 år efter att köparen tillträtt fastigheten.

Enligt ägaren till företaget Alycone Tech AB har ägandet av fastigheten överförts från företaget till honom som privatperson. Fastigheten har av olika anledningar inte bebyggts i enlighet med villkoret i köpebrevet. Nuvarande ägare har meddelat att avsikten är att snarast komma i gång med byggnationen. Lagfart har sökts hos Lantmäteriet, som meddelat att lagfart endast kan lämnas under förutsättning att kommunen avstår rätten att häva köpet. Ägaren vill därför att kommunen avstår sin rätt att häva köpet.

Lantmäteriet har till kommunen uppgett att det, med hänvisning till gällande lagstiftning inte är möjligt att förlänga angiven tidsfrist för byggnation.

**Beredande organets förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 185.

**Yrkande**

Peter Lindroth (s): Kommunstyrelsen delegerar till arbetsutskottet att fatta beslut i ärendet vid sitt sammanträde 2008-11-24.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Peter Lindroths yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Peter Lindroths yrkande.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen delegerar till arbetsutskottet att fatta beslut i ärendet vid sitt sammanträde 2008-11-24.

KS § 163

Dnr 127.2006

**Begäran om markförvärv**

Jessica Rosenberg, ägare till fastigheten Granviken 3:34 begär att få köpa markområdet (fruktträdgården) mellan fastigheterna Granviken 3:34 (Bergdalen) och Granviken 3:91 (Sjöstugan). Aktuella begränsningslinjer är befintligt staket utmed bygatan, gräns mot Bergdalen och gräns mot Sjöstugans norra häck.

Jessica Rosenberg är beredd att betala begärt pris för marken och kostnaden för avstyckningen.

Markområdet som Jessica Rosenberg önskar förvärva ingår i fastigheten Granviken 3:39 som ägs av Karlsborgs kommun. Området är en del av det statliga naturreservatet Granvik. Reservatet beslutades av länsstyrelsen 1974-10-18 efter ansökan av Karlsborgs kommun. Kommunen ansvarar för reservatets vård och skötsel.

Enligt uppgift från Lantmäteriet är det, under förutsättning att Länsstyrelsen/Naturvårdsverket samtycker, möjligt att avstycka aktuellt område och knyta detta till fastigheten Granviken 3:34 med gällande reservatsföreskrifter.

Länsstyrelsen och Naturvårdsverket uppger att man inte självklart ställer sig positiva till en avstyckning av naturreservatet. Naturvårdsverket anför att det kan bli aktuellt att kräva återbetalning av de medel som kommunen fått som ersättning för markåtkomst i samband med reservatsbildningen.

Bygg- och miljönämnden har i beslut 2006-04-20 gett förvaltningen i uppdrag att se över markanvändningen i den del av Granvik som är belägen öster om riksväg 49. Enligt stadsarkitekten är det aktuellt att detaljplanlägga det nu aktuella området (fruktträdgården) för bostadsändamål. Stadsarkitekten har uppmanat andra personer som anmält intresse att köpa markområdet att ställa sig i kommunens tomtkö.

Kommunledningsförvaltningen bedömer inte att aktuellt markområde är av strategisk betydelse för bostadsändamål. Möjligheten att tillskapa en villatomt måste vägas mot värdet att bevara områdets särart och allmänhetens tillgänglighet till naturreservatet.

**Beredande organets förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 187.

**Yrkande**

Inger Larsson (fp): Bifall till arbetsutskottets förslag.

**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen beslutar att inte sälja aktuellt markområde.
2. Kommunstyrelsen avser att behålla aktuellt markområde som naturreservat i enlighet med intensionerna vid naturreservatets bildande. Området kommer inte att upplåtas för bostadsbebyggelse.
3. Kommunchefen får i uppdrag att uppta förhandlingar med ägaren till fastigheten Granviken 3:34 om vård och skötsel av aktuellt markområde.

**Notering**

På grund av jäv deltog inte Lars Åke Carlsson (m) i handläggningen.

KS § 164

Dnr 165.2008

**Ordföranden i kommunfullmäktiges ansökan om att delta i SKL:s seminarium i Sigtuna**

LarsÅke Carlsson, ordförande i Karlsborgs kommunfullmäktige, har i en skrivelse till arbetsutskottet ansökt om att få delta i ett seminarium.

Sveriges Kommuner och Landsting anordnar ett seminarium som speciellt är riktat till ordförande i kommunernas kommunfullmäktige. De kommer bland annat att behandla ämnen som fullmäktiges ansvarsprövning, fullmäktiges kvalitetsredovisning och fullmäktige som uppdragsgivare.

Avgiften för seminariet är 2 400 kronor plus moms. Reskostnad och logi tillkommer. Seminariet äger rum 2008-12-04 ó 2008-12-05 i Sigtuna.

**Beredande organets förslag**

Se arbetsutskottets protokoll § 188.

**Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen anslår medel för seminarieavgift, resa och logi för kommunfullmäktiges ordförande vid SKL:s seminarium i Sigtuna 2008-12-04 ó 2008-12-05.
2. Medel, max 6 000 kronor, anslås ur kommunstyrelsens förfogandeanslag 2008.

**Notering**

På grund av jäv deltog inte Lars Åke Carlsson (m) i handläggningen.

KS § 165

### Budgetuppföljning januari ó oktober 2008

Nämnderna har inkommit med helårsprognoser baserade på utfallet under oktober månad.

Totalt visar nämndernas årsprognoser på ett underskott om -2 270 tusen kronor. Socialnämnden har det enskilt största underskottet med -3 176 tusen kronor och det beror främst på sparkrav som man inte klarar av att genomföra. Dessutom har nämnden fått högre personal- och vikariekostnader, högre hyreskostnader samtidigt som att man kan se en ökning av IFO: s biståndsverksamhet.

Barn- och utbildningsnämnden visar ett underskott på -505 tusen kronor som beror på ökade kostnader inom förskolan och ökade kostnader för förskoleverksamheten hos friskolan i Forsvik.

Kommunstyrelsen visar ett överskott på 1 461 tusen kronor som beror på att pengar finns kvar på förfogandeanslaget, lägre fastighetskostnader, lägre försäkringskostnader samt reavinster.

Bygg- och miljönämnden visar ett underskott på -50 tusen kronor som främst beror på bostadsanpassningar. Finansförvaltningen ger ett överskott men osäkerhet råder gällande pensionskostnaderna.

Nämnd	Tusen kronor
Kommunstyrelsen	1 461
Bygg- och miljönämnden	-50
Barn- och utbildningsnämnden	-505
Socialnämnden	-3 176
Summa:	-2 270

När det gäller investeringsprojekten har inga avvikelser rapporterats. Medlen inom kommunstyrelsens kommunbank är uppbokade och det mesta är använt. Någon del av dessa medel kommer att flyttas över till 2009. Förbrukade medel är 11 498 tusen kronor. Av dessa förbrukade medel har 4 479 tusen kronor gått till ett småföretagarhotell som finansieras av NUTEK. De stora investeringarna har främst gjorts i vårt nya turistcenter, bränsleanläggningar, fordon och IT.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner budgetuppföljningen och lägger den till handlingarna.

KS § 166

### Information

#### Inbjudna gäster och ledamöter lämnar information om:

- Vision 2015 ó VD AB Karlsborgs bostäder Anders Larsson
- AB Göta kanalbolag ó VD Anders Donlau
- Sommarlovsentreprenörer 2008 ó Christian Lewenhaupt, Mikael Sellén
- Polisutbildningar i Karlsborg ó Anders Lidberg, Mikael Sellén

Agneta Artman (m) lämnar information om:

- Folkhälsa

Inger Larsson (fp) lämnar information om:

- Carlsborgs Museiförening

Kommunstyrelsens vice ordförande Peter Lindroth (s) informerar om Kommunalförbundet Skaraborgs styrelsemöte:

- Ägarfrågan Västtrafik
- Samverkan kring vuxnas lärande
- Gemensam social jour
- Utväg
- Delårsrapport
- Rådslag Skaraborg
- Turiststrategi i Skaraborg
- Vägnätet Skaraborg ó väg 49
- FOU
- Arbetsmarknadssituationen Skaraborg
- Mässa i Axvall

Lars Åke Carlsson (m) informerar om:

- Digitalisering av handlingar?
- UAV
- E-handelsmässa

KS § 167

### Delegationsärenden

### Ordföranden

Ordföranden har med stöd av delegationsrätt beslutat i nedanstående ärenden:

#### Förköpsrätt för fastigheterna

Karlsborg Rosendala 6:3  
Karlsborg Gällsebo 1:8  
Karlsborg Kashult 1:2  
Karlsborg Höghult 1:68  
Karlsborg Skallhult 1:37  
Karlsborg Forsvik 5:218  
Karlsborg Vång 7:1  
Karlsborg Krogstorp 1:208  
Karlsborg Sjustjärnorna 2  
Karlsborg Morgonstjärnan 1  
Karlsborg Morgonstjärnan 2  
Karlsborg Morgonstjärnan 3  
Karlsborg Morgonstjärnan 4  
Karlsborg Morgonstjärnan 5  
Karlsborg Morgonstjärnan 6  
Karlsborg Kalibern 5  
Karlsborg Backen 1:1  
Karlsborg Böksnäs 1:17  
Dnr 1.2008

### Kommunchefen

Kommunchefen har med stöd av delegationsrätt beslutat i nedanstående ärenden:

- Visstidsanställning av badvakt
  - Uthyrning av Valtrets skola i avvaktan på fastighetsreglering
  - Uthyrning av Infocenter
  - Försäljning av mark för tekniska anläggningar, Äspenäset
- Dnr 18.2008

**Personalchefen**

Personalchefen har med stöd av delegationsrätt beslutat i nedanstående ärenden:

- Löneplaceringar/löneöverenskommelser vid nyanställning av personal
  - Löneförmåner i samband med revisionsförhandlingar, annan personal
- Dnr 24.2008

**Kommunstyrelsens beslut**

Informationen om delegationsbeslut läggs till handlingarna.

KS § 168

### Meddelanden

Kommunstyrelsen lägger nedanstående meddelanden till handlingarna.

**Räddningstjänsten Östra Skaraborg** ó Sammanträdesprotokoll 08-08-28

**Kollektivtrafiknämnden** ó Sammanträdesprotokoll 08-08-26

**Kommunala handikapprådet** ó Sammanträdesprotokoll 08-09-23

**Regionala Ägarrådet** ó Minnesanteckningar från samrådsmöte med Västtrafik 08-09-12

**Regionala Ägarrådet** ó Minnesanteckningar från möte 08-09-12

**Skaraborgs kommunalförbund** ó Sammanträdesprotokoll 08-09-12

**Regionala Ägarrådet** ó Fördjupad politiskt dialog om nytt aktieägaravtal från 2011-01-01.

**Kommunala pensionärsrådet** ó Sammanträdesprotokoll 08-09-23

**Kommunchefen Karlsborgs kommun** ó Fullföljande av utförandegaranti Widén & Eriksson Byggnads AB

**Karlsborgs folkhälsoråd** ó Sammanträdesprotokoll 08-10-17

**Karlsborgs folkhälsoråd** ó Verksamhetsplan 2009

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande