

**Kommunstyrelsen i Karlsborg sammanträde den 14 april 2008**  
**Förteckning över röstande i voteringsärende KS § 51**

<b>Röstande Ledamöter</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Avstår</b>
Kjell Sjölund	X		
Jerry Gustafsson			
LarsÅke Carlsson	X		
Agneta Artman	X		
Inger Larsson	X		
Barbro Björklund	X		
Peter Lindroth		X	
Anna Bruzell			
Stig Carlsson		X	
Cynthia Dizon Carlsson		X	
Hans G Andersson		X	
<b>Ersättare</b>			
Åke Eriksson			
Anders Lundgren	X		
B-G Clemborn			
Ulla Wallerstedt			
Sture Carlsson			
Björn Rubensson			
Gunnar Ekfeldt			
Ann-Sofie Axelsson			
Leif Andersson		X	
Inga-Lill Klahr			
Vega Kihlström			
<b>Summa ordinarie och ersättare</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	



2008-03-26

**Remissyttrande Bo för att leva (SOU 2007:103) – Betänkande av Äldreboendedelegationen ( S 2006:03)**

Karlsborgs kommun har getts tillfälle att yttra sig över Äldreboendedelegationens betänkande. Betänkandet beskriver olika framtida boendeformer anpassade till den äldre delen av befolkningen. En redogörelse kommer att presenteras längre fram i texten. Man påtalar i betänkandet behovet av en ökad tydlighet i begreppen om äldres boende och man är klar över att nya begrepp behövs för framtiden. Begreppet särskilt boende kommer med största sannolikhet att bytas ut mot begreppet vård- och omsorgsboende. **Karlsborgskommun ser positivt på att terminologi och begrepp görs mer enhetliga.**

I betänkandet beskriver man olika former av boenden och i vilken grad kommunen skall engagera sig i det olika boendeformerna.

Alternativ A – Dessa bostäder benämnda seniorbostäder finns inom den ordinarie bostadsmarknaden och upplåtelseformerna kan vara hyresrätt, bostadsrätt eller kooperativ hyresrätt. Som regel finns en åldersgräns för att man skall komma i åtnjutande av ett hyreskontrakt. Det offentliga åtagandet består av att utforma och driva en bostadspolitik som stimulerar utvecklingen av tillgängliga bostäder och boendemiljöer. Detta bygger på att det finns byggföretag och fastighetsägare som är intresserade att tillskapa seniorbostäder.

Alternativ B – Kommunen tillhandhåller trygghetsbostäder med närhet till servicecentra, goda kommunikationer och vårdpersonal. Denna boendeform kan bidra till att skjuta upp behov av mer omfattande stöd. Tilldelningen av bostad sker inte genom bostadsbedömning utan alla som vill skall kunna flytta in i denna typ av boende. Socialnämnden skall via medverkan i samhällsplaneringen uppmärksamma behovet av trygghetsbostäder och medverka till att sådana skapas. Seniorbostäder kommer även fortsättningsvis att tillskapas inom ramen för den ordinarie bostadsmarknaden. Skillnaden mellan förslag A och B är att det i det offentliga åtagandet bör ingå att erbjuda trygghetsbostäder när insatser inom den generella bostadsförsörjningen är otillräckliga. Kommunen skall inte ta över ansvaret för Hälso- och sjukvården för dem som bor i ett trygghetsboende enligt alternativ B utan detta bedöms som tidigare i varje enskilt fall.

Alternativ C - Trygghetsbostäder skall tillskapas av kommunen och erbjudas med stöd av socialtjänstlagen. Den enskilde ansöker om en trygghetsbostad och beslutet kommer att grunda sig på framtagna kriterier. Enligt förslaget skall det vara en skyldighet för kommunen att tillhandahålla trygghetsbostäder.

Enligt förslaget så skall alternativ B vara ett frivilligt åtagande för kommunen medan alternativ C innebär en skyldighet för kommunen. För såväl alternativ B som C så upplåts bostäderna med hyresrätt och med begränsningar i överlåtelsen, det skall finnas gemensamhetslokaler, kostnaderna för dessa slås ut på hyrorna, möjlighet att äta tillsammans skall finnas. Gemensamhetsfrämjande aktiviteter skall finnas vissa tider och dagar i veckan och möjlighet till hemvård skall finnas på liknande sätt som i ordinärt boende.

**Karlsborgs kommun förordar alternativ B** och vill i detta sammanhang upplysa om att kommunen redan påbörjat arbetet med trygghetsbostäder enligt alternativ B. 18 trygghetsbostäder belägna i närheten av ett äldreboende kommer att öppnas inom kort om Fullmäktige beslutar om det. Bostäderna förmedlas genom kommunens tekniska förvaltning som även är hyresvärd. I direkt anslutning till bostäderna finns gemensamhetslokaler. Äldre personer har lämnat in intresseanmälan och lottdragning om bostäderna kommer att anordnas för de första hyresgästerna. Därefter kommer ett kösystem att inrättas. De som behöver hemvård kommer att beviljas detta. Möjlighet att äta i större matsal eller i den mindre gemensamhetslokalen kommer att finnas och en träffpunktverksamhet i socialtjänstens regi kommer förhoppningsvis att tillskapas. Möjlighet att delta i gemensamma aktiviteter som musikstund etc. kommer att erbjudas. Närhet till bibliotek, fotvård, frisör finnes.

I utredningen påtalas behovet av att göra regelbundna inventeringar som en grund för bra boendeplanering. De påtalar behovet av samarbete mellan olika förvaltningar. Man påtalar även att det bör finnas en kommunal strategi för att förutsättningarna för boendet i olika delar av kommunen skall utvecklas och förbättras.

**Karlsborgs kommun stödjer denna tanke och försöker redan idag arbeta på ett förvaltningsövergripande sätt.**

I betänkandet framförs tankar om att återigen besluta om hissbidrag (Boverket). Detta är en kostsam reform men som möjliggör kvarboende i vanliga hyreshus för äldre under många år. Givetvis skall det riktas till områden där det bor många äldre.

**Karlsborgs kommun är positiv till om detta bidrag återinförs.**

US

dca

Äldreboendedelegationens definitioner av begrepp (sid. 78) är bra och borde bli allmänt vedertagna begrepp i riktlinjer, lagstiftning och domslut.

I betänkandet påpekar man betydelsen av att även den omgivande miljön anpassas och är lättillgänglig för personer med funktionsnedsättningar. **Karlsborgs kommun delar den uppfattningen och tror att bostadsanpassning och förändring av utemiljön kan förlänga boendet i ordinärt boende.**

Betänkandet beskriver situationen för många som är äldre idag där bostadens utformning och omgivningens utseende förhindrar ett aktivt och självständigt liv. Det är angeläget att ett nytt sätt att tänka sprider sig i samhället där var och en har ansvar för sitt boende men där samhället genom planering och kreativt tänkande ger förutsättningar för människor att leva ett självständigt liv så långt möjligt.



Anne Höjer  
Socialchef

US da