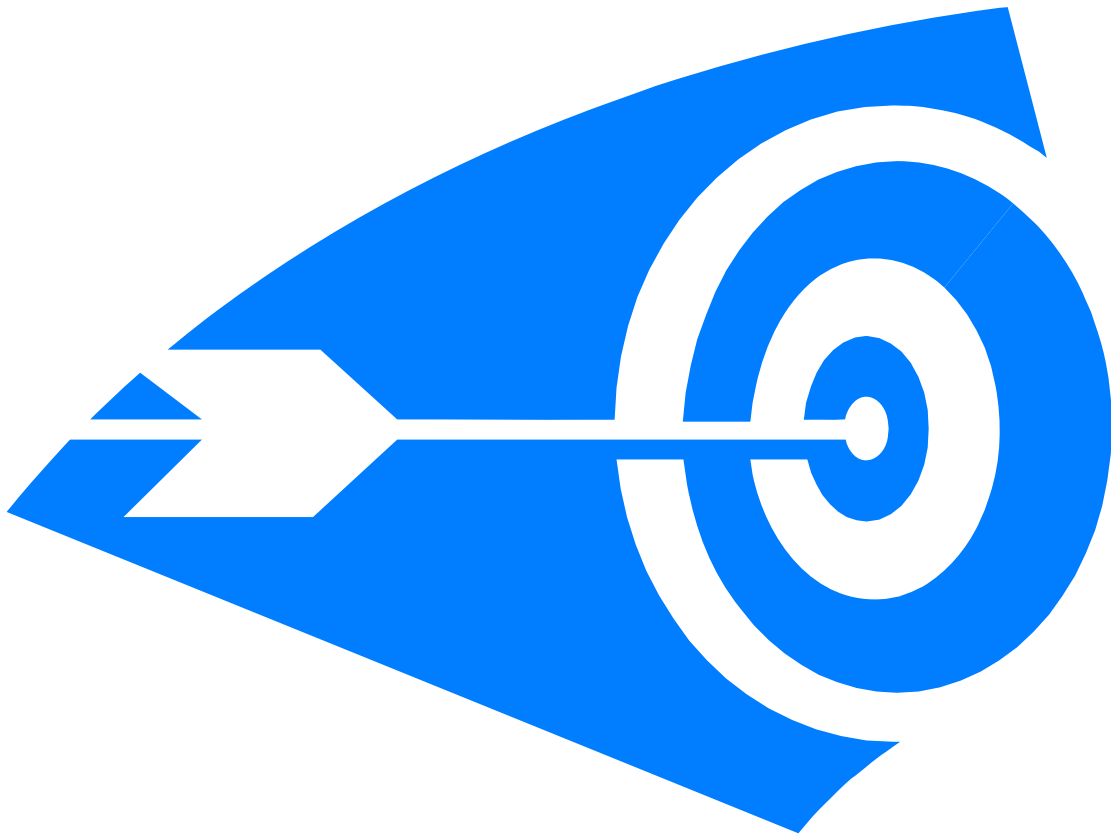


BUDGETUPPFÖLJNING - FEBRUARI 2009

**BYGG- OCH MILJÖ-
NÄMNDEN**



KARLSBORGS KOMMUN

Ekonomisk rapportering till KS enligt Ekonomienhetens mall.

RESULTATRAPPORT FÖR BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN - FEBRUARI 2009 (TKR)

(Rikt punkt vid linjär förbrukning = 17 %)

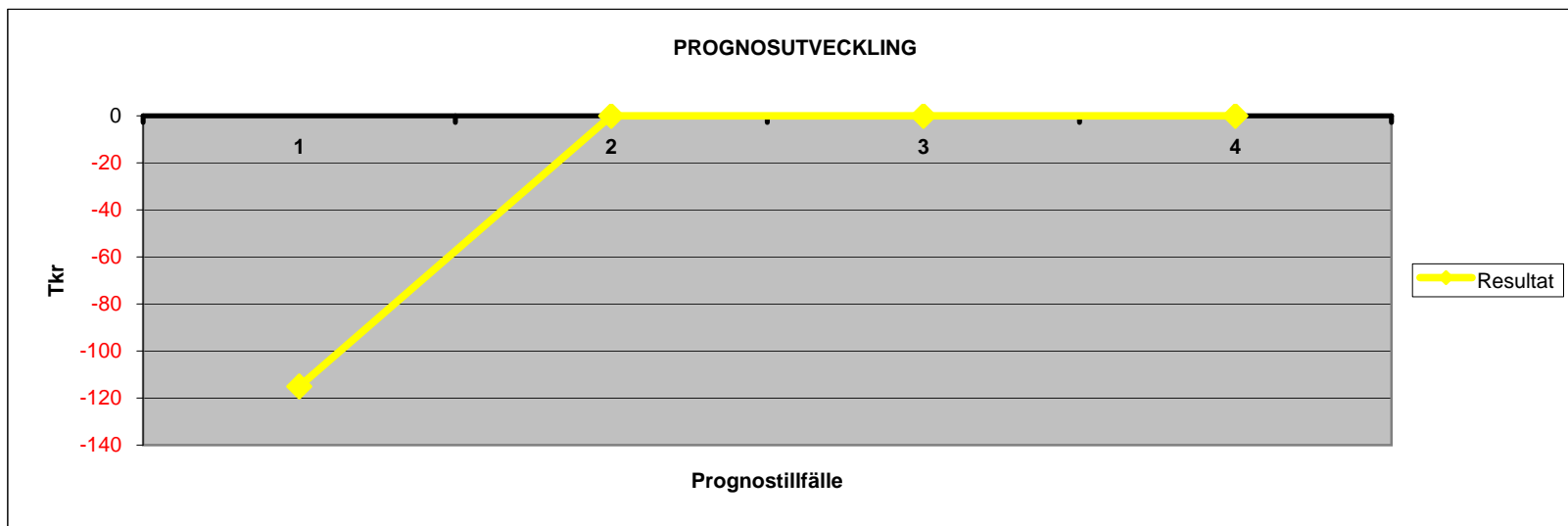
VERKSAMHET	UTFALL 2008	BUDGET 2009	UTFALL februari	FÖRBR. PROCENT	ÅTER- STÅR	PROGNOS 2009	KOMMENTAR OCH ÅTG.PLAN
Nämnd och styrelse	174	183	36	20%	147	0	
Bygg	173	298	103	35%	195	-75	1
Fysisk planering	509	368	95	26%	273	-40	2
MBK-verksamhet	141	26	12	46%	14	0	
Bostadsanpassning	1 483	1 201	119	10%	1 082	0	
Trafik	312	307	31	10%	276	0	
Miljö, myndighetsverksamhet	1 019	823	217	26%	606	0	
Miljö, strategisk verksamhet	260	279	34	12%	245	0	
Kalkning	30	37	5	14%	32	0	
Kommunbidrag	-3 869	-3 522	-587	17%	-2 935	0	
NETTOKOSTNAD	232	0	65				
RESULTAT	-232	0	-63			-115	

KOMMENTAR TILL BUDGETAVVIKELSE SAMT ÅTGÄRDSPLAN, BYGG-OCH MILJÖNÄMNDEN 2008

1. BYGG	
KOMMENTAR	ÅTGÄRDSPLAN
Det finns tendens mot en minskad ärendeinsströmning. Det är i dagsläget svårt att överblicka i vilken utsträckning bygglov inom Åspenåset kan uppväga detta.	Antalet ärenden är konjunkturberoende. Intäkterna beror av det och det är svårt för nämnden att göra något som kompenserar det.
2. FYSISK PLANERING	
KOMMENTAR	ÅTGÄRDSPLAN
Intäkterna minskar med minskat antal bygglovärenden	Se punkt 1

RESULTATUTVECKLING 2008, BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN (TKR)

VERKSAMHET	UTFALL BUDGET		PROGNOS 1	PROGNOS 2	PROGNOS 3	PROGNOS 4
	2008	2009	feb	mars	maj	juli
Nämnd och styrelse	174	183	0	0	0	0
Bygg	173	298	-75	0	0	0
Fysisk planering	509	368	-40	0	0	0
MBK-verksamhet	141	26	0	0	0	0
Bostadsanpassning	1 483	1 201	0	0	0	0
Trafik	312	307	0	0	0	0
Miljö, myndighetsverksamhet	1 019	823	0	0	0	0
Miljö, strategisk verksamhet	260	279	0	0	0	0
Kalkning	30	37	0	0	0	0
Kommunbidrag	-3 869	-3 522	0	0	0	0
NETTOKOSTNAD	232	0				
RESULTAT	-232	0	-115	0	0	0
FÖRÄNDRING JMF MED FÖREG. PROGNOS				115	0	0

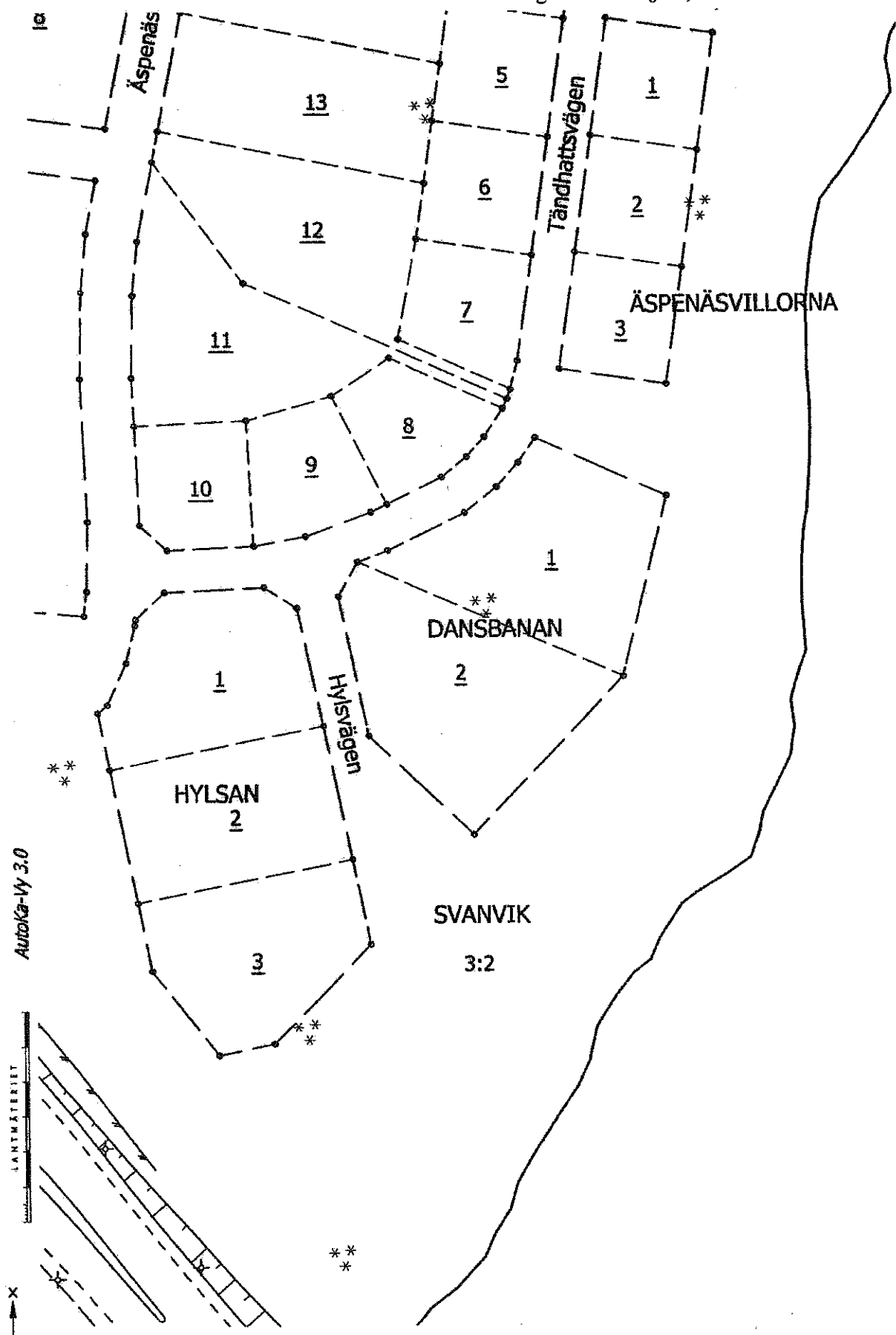


PERSONALUTVECKLING 2008, BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN (Antal årsarbetare)

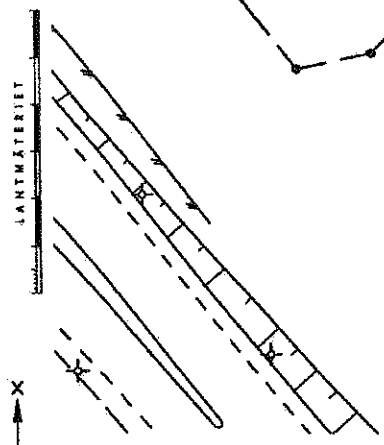
VERKSAMHET	UTFALL 2008	BUDGET 2009	PROGNOS 1 feb	PROGNOS 2 mars	PROGNOS 3 maj	PROGNOS 4 juli
Nämnd och styrelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bygg	1,44	1,64	1,64	0,00	0,00	0,00
Fysisk planering	0,91	0,85	0,92	0,00	0,00	0,00
MBK-verksamhet	0,54	0,52	0,54	0,00	0,00	0,00
Bostadsanpassning	0,35	0,41	0,35	0,00	0,00	0,00
Trafik	0,34	0,36	0,35	0,00	0,00	0,00
Miljö, myndighetsverksamhet	3,12	2,24	2,24	0,00	0,00	0,00
Miljö, strategisk verksamhet	0,41	0,33	0,33	0,00	0,00	0,00
Kalkning	0,05	0,05	0,05	0,00	0,00	0,00
ANTAL ÅRSARBETARE	7,15	6,40	6,40	0,00	0,00	0,00
FÖRÄNDRING JMF MED FÖREG. PROGNOS				0,00	0,00	0,00

UPPFÖLJNING AV VERKSAMHETSMÅL, GOD EKONOMISK HUSHÅLLNING -BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN 2008

VERKSAMHETSMÅL	
MÅLSÄTTNING	UTFALL
Tillvarata samordningsmöjligheter inom förvaltningen.	Uppfylls i rimlig ordning
Eftersträva samverkan med samma verksamhetsdelar i närliggande kommuner.	Uppfylls i rimlig omfattning
Intäkter skall tas in i den utsträckning som verksamheten ger möjlighet till. Taxor ska ligga på liknande nivå som i grannkommuner.	Uppfylls i rimlig omfattning
Minska körsträckor och arbetstidsåtgång genom samordning och samplanering av besiktningssesor.	Detta sker i den utsträckning som är rationell med beaktande av åtgången total arbetstid
Organisationen ska stimulera personalen till kompetens- och verksamhetsutveckling, delaktighet, ansvarstagande och engagemang.	Uppfylls i rimlig omfattning
Vara sparsam med kostnader som inte leder till ökad kvalitet och effektivitet.	Förvaltningen ser över vilka kostnader som är möjliga att spara in

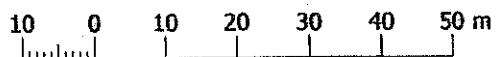


AutoKa-Vy 3.0



x = 91740
y = 55098

Bo Björkman Karlsborgs kommun



Skala 1:1000

Handwritten signature



Karlsborgs kommun

Stadsarkitekt
Bo Björkman

2009-02-16

Västra Götalandsregionen
Kommunikationsenheten
Box 1091
405 23 Göteborg

Remiss avseende behov av avgränsning av miljöbedömning för den regionala infrastrukturplanen 2010-2021 för Västra Götaland

Ert dnr RUN 630-0961-08

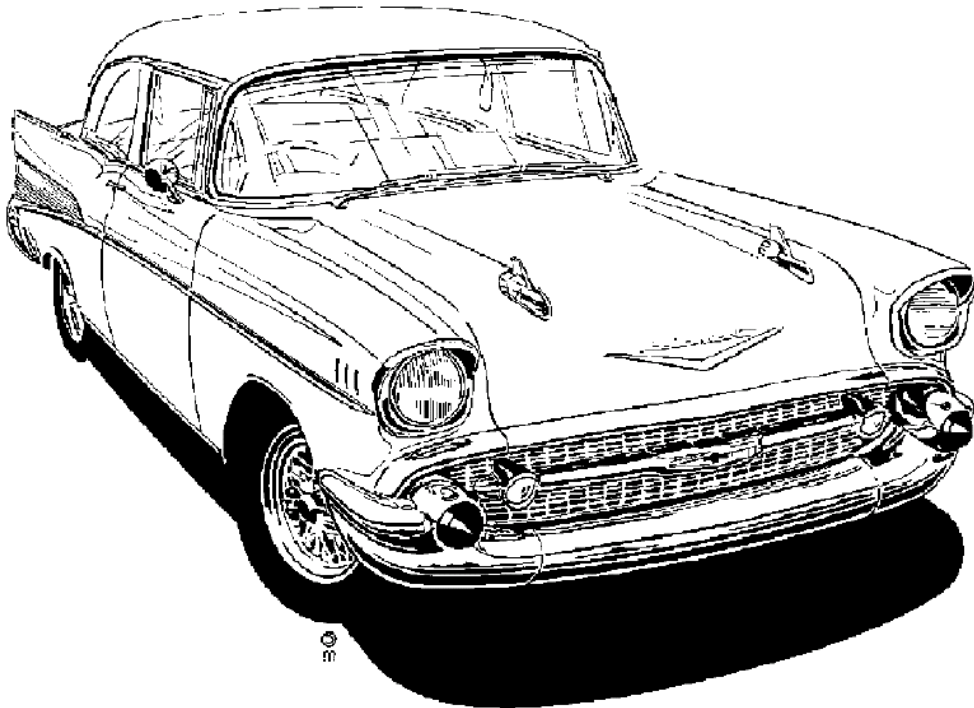
Vårt dnr P 2009-0003

I remisshandlingen anger Västra Götalandsregionen att den regionala infrastrukturplanen bedöms ha betydande miljöpåverkan. Karlsborgs kommun biträder den bedömningen.

Av de planerade objekten inom Karlsborgs kommun, sedda var för sig, är vår bedömning att genomfarten i Karlsborg har betydande miljöpåverkan och att bussterminalen inte har betydande miljöpåverkan.

Bo Björkman
Bygg- och miljöchef/Stadsarkitekt

Policy för miljökrav på fordonstvätt i Karlsborgs kommun



DEFINITIONER	3
Fordon	3
Fordonstvätt	3
Anläggningsstorlek	3
Om- och tillbyggnad	3
ÖVERGRIPANDE MOTIV OCH RIKTLINJER	4
Miljö kvalitetsmål	4
Avloppsanslutning	4
Tvättkemikalier	5
Egenkontroll	5
UTSLÄPP TILL VATTEN	6
Utsläppsmål	6
Oljeavskiljare och reningsteknik	7
Provtagning	7
TIDPLAN	8
TVÄTT UTANFÖR ANLÄGGNING	9

Definitioner

Fordon

Fordon som används i yrkesmässig verksamhet: Lastbilar, taxibilar, tjänstebilar, bussar, servicebilar etc. som används i företag eller av offentliga verksamheter. Också arbetsmaskiner och liknande räknas hit. Denna grupp är ju långt ifrån homogen grupp, varför bedömningen kan bli något annorlunda från fall till fall. Grundtanken är dock att samma krav ska gälla för alla.

Privatfordon: Personbilar, mindre lastfordon etc. som ägs eller disponeras för privat bruk.

Fordonstvätt

Med *fordonstvätt* avses i denna policy anläggning byggd för, eller som brukas med huvudsaklig verksamhet, att tvätta fordon. Det omfattar såväl manuell (*t.ex.* gör-det-själv-hallar) som automatisk tvätt. När det gäller avspolning av fordon utan användning av kemikalier vid enstaka tillfällen på andra anläggningar eller platser än de som anges ovan får bedömning göras från fall till fall. Exempelvis för verksamheter med oljeavskiljare där ett fåtal avsköljningar görs (*t.ex.* mindre bilverkstäder som ibland måste skölja av smutsiga eller snö-/isbelagda fordon) kan kraven i policyn frångås.

Anläggningsstorlek

Stora: Anläggningar som är anmälningspliktiga enligt Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, dvs. minst 5000 personbilstvättar eller minst 1000 tvättar av andra motordrivna fordon (lastbilar, bussar, traktorer etc.) per kalenderår.

Mellanstora: Anläggningar som tvättar minst fem personbilar eller ett tyngre fordon per arbetsdag, vilket motsvarar minst ca 1250 personbilar eller 250 lastbilar/bussar per år.

Små: Anläggningar som tvättar mindre än 5 personbilar eller mindre än 1 lastbil per dygn. Hit hör bl.a. många tvättar som inte är öppna för utomstående, *t.ex.* tvätthallar och tvättplatser i garage m.m. på företag och förvaltningar.

Om- och tillbyggnad

Som *ombyggnad* räknas genomgripande förändring eller utbyte av tvätt- eller reningsutrustning etc. Normalt underhåll eller service omfattas inte.

Som *tillbyggnad* räknas utökning av tvätthallsstorlek, tillägg av fler tvättplatser o.dyl. Tillbyggnad på *t.ex.* en bensinstation av annat än tvätten omfattas inte.

Övergripande motiv och riktlinjer

Denna policy har som utgångspunkt att biltvätt medför risk för miljöpåverkan. Det gäller såväl vid tvätt utanför anläggningar, som vid tvätt i anläggning ansluten till spill- eller dagvattenledning, eller till enskilt avlopp.

Miljökvalitetsmål

De 16 nationella miljökvalitetsmålen och deras delmål syftar till att främja människors hälsa, värna den biologiska mångfalden och naturmiljön, ta till vara kulturmiljön och de kulturhistoriska värdena, bevara ekosystemens långsiktiga produktionsförmåga samt trygga en god hushållning med naturresurserna.

När det gäller fordonstvättar bedöms miljömålen *Giftfri miljö*, *Levande sjöar och vattendrag* och *God bebyggd miljö* vara mest relevanta.



Giftfri miljö

Miljön ska vara fri från ämnen och metaller som skapats i eller utvunnits av samhället och som kan hota människors hälsa eller den biologiska mångfalden.



Levande sjöar och vattendrag

Sjöar och vattendrag skall vara ekologiskt hållbara, och deras variationsrika livsmiljöer skall bevaras. Naturlig produktionsförmåga, biologisk mångfald, kulturmiljövärden samt landskapets ekologiska och vattenhushållande funktion skall bevaras samtidigt som förutsättningar för friluftsliv värnas.



God bebyggd miljö

Städer, tätorter och annan bebyggd miljö skall utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden skall tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar skall lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.

Aktuell information om miljökvalitetsmålen finns på www.miljomal.nu.

Avloppsanslutning

En bedömning från fall till fall får göras av anslutning till spill- eller dagvattennät. Spillvattenanslutning är vanligast och är att föredra i de flesta fall, bl.a. med tanke på att en tillfällig driftstörning i en biltvatts reningsanläggning inte får så stort genomslag i ett större reningsverk. En sådan störnings verkan i miljön kan däremot bli påtaglig om utsläppet sker direkt till recipient via en dagvattenledning. Om utsläpp till dagvatten eller direkt till recipient sker bör krav på särskilda försiktighetsmått ställas, t.ex. längre gående rening och efterpoleringssteg.

Tvättkemikalier

Endast positivt miljömärkta medel, t.ex. Svanenmärkta, eller medel som uppfyller miljökrav på tvättmedel i Rapport 2005:13 *Miljökrav på fordonstvättmedel* (fd. Kemikaliesvepet) eller senare utgåva av denna bör godtas. Rapporten samt exempel på tvättmedel som uppfyller kraven finns på www.goteborg.se¹. För andra medel måste leverantören/användaren visa att medlet uppfyller motsvarande krav.

Egenkontroll

Egenkontrollen är ett verktyg för att se till att verksamheten lever upp till miljöbalkens grundläggande krav på resurshushållning och hänsyn till hälsa och miljö. En väl fungerande egenkontroll ger också förutsättningar för att upptäcka fel på utrustning och felaktig hantering innan eventuella skador uppstår. Alla som bedriver en verksamhet som kan medföra påverkan på miljö eller människor är skyldiga enligt miljöbalken 26 kap. 19 § att kontrollera sin verksamhet. Tillstånds- och anmälningspliktiga verksamheter omfattas även av de mer preciserade kraven i Förordning (1998:901) om verksamhetsutövares egenkontroll.

Skötsel och egenkontroll är viktiga förutsättningar för verksamhetsutövare att klara policyns utsläppsmål.

¹Hittas via Företagare/Driva företag/Miljöanpassa företaget/Fordonstvätt och avfettning

Utsläpp till vatten

Utsläppsmål

Följande bör gälla för utsläpp till vatten:

1. Högsta spillvattenmängd och högsta mängd föroreningar per fordon (månadsmedelvärde)		
	Personbil	Lastbil, buss m.fl. vägfordon ²
Spillvattenmängd ³	~ 100 liter ⁴	~ 300 liter
Samlingsparameter: bly, krom och nickel	10 mg	30 mg
kadmium	0,25 mg	0,75 mg
zink	50 mg	150 mg
oljeindex	5 g	15 g

Följande gäller enbart för stora anläggningar som byggs nya eller bygger om tvätt- och/eller reningsanläggning ⁵ . (se även fotnoter 2, 3 och 4)		
	Personbil	Lastbil, buss m.fl. vägfordon
Spillvattenmängd	~ 100 liter	~ 300 liter
Samlingsparameter: bly, krom och nickel	5 mg	15 mg
kadmium	0,10 mg	0,30 mg
zink	50 mg	150 mg
oljeindex	2,5 g	7,5 g

2. Nedbrytbarhet	
	Kvot BOD ₇ /COD _{Cr} ⁶
Spillvattnet	>0,3
Det är viktigt att COD _{Cr} -värdet är så lågt som möjligt, eftersom det indikerar hög ”smutshalt”.	

² Räknat på ett 12 meter långt fordon, vilket innebär att man ibland får räkna om mängderna. Ett förslag på omräkning finns i SIS Miljömärkning av Fordonstvättar (kriteriedokument): ”En fordonsenhet är ett fordon, lastbil eller buss på 12 meters längd. 0,5 fordonsenheter är en van eller t ex en färdtjänstbuss på ca 6 m. 1,5 fordonsenheter är t ex ledbuss eller semitrailer på ca 18 m. 2 fordonsenheter är en bil plus släp på ca 24 m.” Dokumentet finns på www.svanen.nu.

³ Riktlinjerna ställer inga krav på recirkulation men verksamheten bör verka för att hålla nere vattenförbrukningen. Vissa anläggningar kan kräva en viss grad av recirkulation för att fungera tillfredställande. Höga vattenmängder kan i vissa fall medföra sämre rening. Vattenmätare för tillförd vattenmängd bör finnas.

⁴ Fordonens meddrag av vatten, det som följer med bilen ut på gatan, är inte medräknat. Kan vara 5-20 liter per personbil. (Totala färskvattenåtgången per personbil blir alltså 105-120 liter.) Det är svårt att säga något generellt om meddrag från större fordon, eftersom det kan variera mycket. En lastbil med kapell kan i värsta fall ta med sig flera hundra liter vatten, medan bussar generellt inte drar med sig så mycket (några gånger mer än en personbil).

⁵ Branschorganisationen SPI (Svenska petroleum Institutet) rekommenderar dessa riktvärden för sina medlemmar, motiverat med utgångspunkt i bästa möjliga teknik.

⁶ I analysen av COD_{Cr} används kvicksilver. Parametern kommer att fasas ut och ersättas med en annan.

Oljeavskiljare och reningsteknik

En oljeavskiljare krävs alltid. Klass 1-avskiljare har större förutsättningar att uppnå utsläppsmålen avseende oljeindex.

Oljeavskiljare vid såväl nya som befintliga verksamheter bör uppfylla Svensk standard SS-EN 858 del 1 och 27. Del 1 innehåller principer för produktutformning, provning, märkning och kvalitetskontroll. Del 2 innehåller dimensioneringsanvisningar, nominell storlek, installation, drift och underhåll. (Standarden ger anvisningar om hur oljeavskiljare ska kontrolleras och underhållas, samt hur ofta.) För att få beteckningen klass 1-avskiljare får halten av opolära kolväten vara högst 5 mg/l i utgående vatten. För att uppnå detta är avskiljaren vanligtvis försedd med koalescensfilter eller lameller. För avskiljare i klass 2 får halten opolära kolväten i utgående vatten vara högst 100 mg/l. Klass 2-avskiljare är vanligtvis utformade som traditionella gravimetriska avskiljare.

I första hand bör oljeavskiljare vara försedda med larm. Alternativt kan rutiner i egenkontrollen säkerställa att tömning och tillsyn sker tillräckligt ofta.

För att klara utsläppsmålen avseende metaller och organiska ämnen krävs oftast ytterligare reningssteg efter oljeavskiljaren, t.ex. filtrering, biologisk rening eller kemisk fällning.

Provtagning

Provtagning på utgående vatten ska ske så ofta som det behövs för att kunna bedöma anläggningen. Normalt innebär det provtagning 1-3 gånger per år vid stora och mellanstora anläggningar. Vid små anläggningar med visad god reningsfunktion kan provtagning ske vartannat år.

Provtagning ska ske under högsäsong (normalt november-mars) vid normal - hög belastning, vid tillfälle då oljeavskiljaren inte tömts helt nyligen. Provtagningen bör vara flödesproportionell eller tidsstyrd och tas ut som ett samlingsprov under ett intervall av minst sex timmar.

Provtagning ska utföras av certifierad provtagare, helst en oberoende part, och ska analyseras på ackrediterat laboratorium.

⁷Kan beställas från Svensk Standard www.sis.se

Tidplan

Åtgärder för att klara utsläppsmålen bör genomföras enligt följande:

	Omedelbart
Stora anläggningar	Utsläppsmål ska klaras vid samtliga. För nya och ombyggda stora tvättar gäller de strängare utsläppsmålen.

	Omedelbart	Senast 2011
Mellanstora anläggningar	Oljeavskiljare ska finnas vid samtliga (se sid 9). Utsläppsmål ska klaras vid ny-, om- eller tillbyggnad.	Utsläppsmål ska klaras vid samtliga. Se anm. 1 Se anm. 2

	Omedelbart	Senast 2015
Små anläggningar	Oljeavskiljare ska finnas vid samtliga (se sid 9). Utsläppsmål ska klaras vid nybyggnad.	Utsläppsmål bör klaras vid samtliga. Se anm. 1 Se anm. 2

Anm. 1

Tidplanen anger en rimlig övergångstid för utsläppsförbättrande åtgärder. När det gäller befintliga verksamheter bör val av tidpunkt för åtgärden göras med hänsyn till anläggningens storlek ur utsläppssynpunkt, recipientens känslighet, nyligen gjorda investeringar osv. Det kan innebära att utsläppsmålen kan komma att uppfyllas tidigare för vissa anläggningar och något senare för andra.

Anm. 2

Med undantag för de anläggningar där det inte är skäligt att ställa krav med stöd av miljöbalken. Det kan till exempel bero på lokalisering, recipient och verksamhetens art. Det handlar om enstaka anläggningar där tillsynsmyndigheten bedömer att undantag bör göras. Det kan också vara så att det bedöms mer rimligt för några anläggningar att införa rening något senare än 2015. Detta ska dock inte betraktas som en generell undantagsregel, utan principen är att samtliga bör införa rening.

Tvätt utanför anläggning

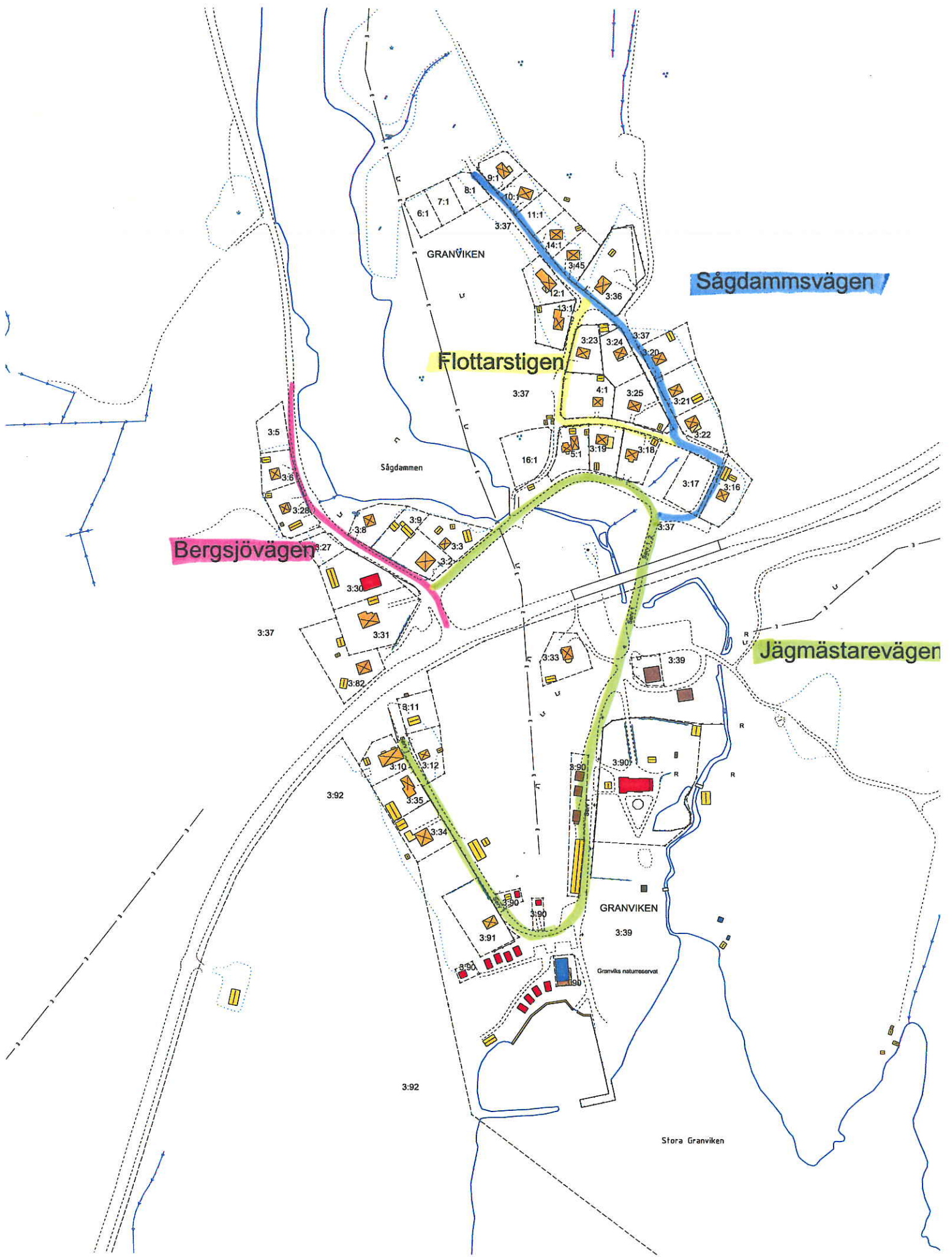
Följande *godtas inte* vare sig för privatfordon eller fordon som används i yrkesmässig verksamhet:

- Tvätt på gata, asfalterad parkeringsyta eller dylikt, så att avrinning kan ske till dagvattenbrunn, dike eller dylikt.
- Tvätt i garage med golvavlopp.

Följande *kan godtas* för privatfordon:

Avspolning av lera, grus, damm utan användande av tvättkemikalier. Fordonet ska stå på mark utan avrinning till dagvattenbrunn, öppet dike, vattendrag, sjö el. dylikt och det får heller inte finnas vattentäkter som kan påverkas. Plan gräsbevuxen mark är att föredra, grusplan också godtagbart. Markägarens tillstånd krävs. Kommunal mark bör inte upplåtas generellt för detta ändamål.

För fordon som används i yrkesmässig verksamhet kan detta godtas vid enstaka tillfällen.



GRANVIKEN

Sägdammsvägen

Flottarstigen

Bergsjövägen

Jägmästarevägen

Sågdammen

GRANVIKEN

Granviks naturreservat

Stora Granviken

3:5

6:1

7:1

8:1

9:1

10:1

11:1

3:37

12:1

13:1

14:1

3:36

3:45

3:37

3:23

3:24

3:20

4:1

3:25

3:21

3:19

3:18

3:17

3:16

3:16

3:16

3:6

3:28

3:27

3:8

3:9

3:3

3:2

3:37

3:30

3:31

3:82

3:11

3:12

3:92

3:10

3:35

3:34

3:90

3:90

3:91

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

3:92

3:90

3:90

Detaljplan för delar av
Gräshult 3:8 och 3:21 m.m.
i Karlsborg, Karlsborgs kommun

Dnr P 2008-0019

SÄRSKILT UTLÅTANDE

Samråd har skett om detaljplanen. De som därvid inte godkände har i skrivelse givits tid till 2009-03-03 att inkomma med synpunkter. Följande yttranden har inkommit.

1. Utan erinran

Meddelanden har på olika sätt inhämtats om att ingen erinran föreligger från Kommunstyrelsen och Räddningstjänsten samt ägarna Gräshult 3:8, 3:21, 3:100 och 3:107.

2. Torsten och Elisabeth Samuelsson, ägare till Gräshult 1:15

De har tagit del av detaljplan över industriområdet i Åsen och ser positivt på att nåt görs för Karlsborgs framtid och det här området har ju inte sett för roligt ut.

De hoppas nu att det finns intressenter att etablera sig här och innan så sker vore det önskvärt att området rensas upp från resterna efter rondell-bygget och övriga sten-, schakthögar, kvarglömda rör, plintar mm, ser mycket skräpigt ut. I detaljplanen finns regler om bebyggelse och naturmiljö, attraktiv karaktär, utformning av byggnader, inramning av upplag etc. Det finns en lastbilsuppställning och skrotupplag på Åsenvägen där inga av dessa krav uppfylls.

Kommentar: Ytrandet innebär ingen erinran mot detaljplanen. Det som framförs hanteras i annan ordning.

3. Lantmäteriet

Lantmäteriet har lämnat synpunkter som är av planteknisk och redaktionell karaktär.

Därutöver framför de uppfattningen att det torde behövas en fastighetsförteckning i ärendet. Lantmäteriet är osäker om huruvida samtliga i fastighetsförteckningen redovisade rättigheter verkligen berör det nu aktuella planområdet. Ledningsrätter, som är officialrättigheter, borde om de berör planområdet ha redovisats på grundkartan.

Kommentar: Bygg- och miljöförvaltningen har i det aktuella ärendet bedömt att det är tillfyllest med en lista över berörda som förvaltningen tar fram. Detaljplanen justeras i tillämpliga delar.

4. Länsstyrelsen

Länsstyrelsen delar kommunens uppfattning att planen ej innebär betydande miljöpåverkan, varför någon miljöbedömning inte behöver göras enligt 5 kap 18 § i PBL och har i övrigt ingen erinran. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att berört strandskydd inom detaljplanen kan upphävas och uppmanar kommunen att komplettera begäran om upphävande med det särskilda utlåtandet innan Länsstyrelsen tar beslut.

Sammanfattning och förslag till beslut

Detaljplanen justeras redaktionellt. Jag föreslår att Bygg- och miljönämnden beslutar att anta detaljplanen.

BYGG- OCH MILJÖFÖRVALTNINGEN 2009-03-04

Bo Björkman
Stadsarkitekt