



Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

Plats och tid Kommunhuset, torsdagen den 14 juni 2012, kl. 13.00-17.00


Beslutande Anders Lundgren (c)
Jarl Karlsson (c)
Ingvar Settergren (m) §§ 47-61
Stig Larsson (fp) §§ 47-61
Vega Kihlström (s)
Ronny Siderud (s)
Lars Edman (s)

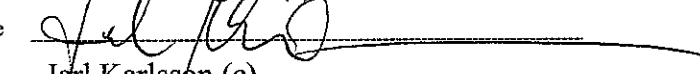
Övriga deltagande Kjerstin Frank, tf. bygg- och miljöchef
Bo Jonsson, BOANN AB, § 51
Lena Ljungberg, bygglovshandläggare, §§ 60-68
Anders Ståhl (fp), §§ 47-61

Utses att justera Jarl Karlsson (c)

Justeringens plats och tid Kommunhuset, torsdagen den 21 juni 2012 kl. 09.00

Underskrifter Sekreterare 
Kjerstin Frank

Ordförande 
Anders Lundgren (c)

Justerande 
Jarl Karlsson (c)

Paragrafer nr 47-68

ANSLAG/BEVIS

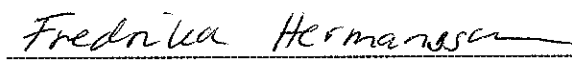
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Bygg- och miljöförvaltningen

Sammanträdesdatum 2012-06-14

Datum för anslags uppsättande 2012-06-25 Datum för anslags nedtagande 2012-07-17

Förvaringsplats för protokollet Bygg- och miljönämndens arkiv

Underskrift 
Fredrika Hermansson

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**Ärendelista**

BMN § 47	Uppdaterad dokumenthanteringsplan 2012-2013	80
BMN § 48	Gallring och bevarande av handlingar rörande brandfarliga och explosiva varor	81
BMN § 49	Klagomål angående eldning av farligt avfall, [redacted]	82
BMN § 50	Klagomål angående olägenhet från eldning på fastigheten [redacted]	84
BMN § 51	Detaljplan för Glättnästorp 1:1 m.fl.	89
BMN § 52	Detaljplan för kv Björken.....	90
BMN § 53	Detaljplan för Boken 26	91
BMN § 54	Detaljplan för Krogstorp 5:5	92
BMN § 55	Detaljplan för Forsvik 5:25 m.fl.....	93
BMN § 56	Detaljplan Strandvägen, museum Rödesund 5:1	94
BMN § 57	Detaljplan för Vätternvyn 20.....	95
BMN § 58	Områdesbestämmelser för Gråshult	96
BMN § 59	Detaljplan Kv Strömmen.....	97
BMN § 60	Avsteg från beviljat bygglov, Pizzeria Maria, Asken 13	98
BMN § 61	Utvändig ändring av flerbostadshus på fastigheten Boken 26.....	100
BMN § 62	Bygglov för båthamn på fastigheterna Svanvik 3:130 samt Svanvik 3:206	102

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

BMN § 63 Strandskyddsdispens för nybyggnad av garage och förråd på fastigheten Sätra 1:13.....	104
BMN § 64 Strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation på fastigheten Granviken 3:37	106
BMN § 65 Strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation på fastigheten Bocksjö 4:1	108
BMN § 66 Strandskyddsdispens för nybyggnad av två komplementbyggnader på fastigheten Ekenäs 4:1	110
BMN § 67 Meddelanden och delegationsbeslut.....	112
BMN § 68 Information.....	113

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 47 Uppdaterad dokumenthanteringsplan 2012-2013**

Dnr B 2012-160

Beslut

Bygg- och miljönämnden antar föreliggande förslag till uppdaterad dokumenthanteringsplan för 2012-2013, enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljönämnden har 2011-12-15 beslutat om dokumenthanteringsplan för 2012-2013.

Bygg- och miljöförvaltningen har tillsammans med kommunens arkivarie tagit fram ett förslag till en ny uppdaterad dokumenthanteringsplan. Dokumenthanteringsplanen har främst kompletterats med nya handlingstyper för gallring och bevarande av handlingar rörande byggarkivet. Syftet är att göra det möjligt att gallra akterna som är fastighetsknutna i byggarkivet samt att möjliggöra gallring för plan- och kartverksamheten.

Bilaga

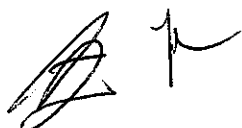
Uppdaterad dokumenthanteringsplan 2012-2013

Bilaga 39

Protokollsutdrag till:

Kommunarkivarie Jan-Christer Wahlbäck

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

DOKUMENTHANTERINGSPLAN

2012 – 2013

För Bygg- och miljöförvaltningen i Karlsborgs kommun


<i>Beslutad av:</i>	<i>Datum:</i>	<i>Reviderad av:</i>	<i>Datum:</i>
Bygg- och miljönämnden:	2012-06-14		
Arkivmyndigheten:		Nästa revideringsdatum:	2013-10-31

<i>Arkivredogörare:</i>	<i>Enhet</i>	<i>Kod:</i>	<i>Inventararnr:</i>
Fredrika Hermansson	Bygg- och miljöförvaltningen	Bom	83

HANDLINGAR SOM EJ DIARIEFÖRS I ÄRENDEHANTERINGSSYSTEM

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
			ADMINISTRATION						
2720	Bom	83	Anbud/upphandlingsunderlag, avtal och kontrakt av rutinmässig art som ej avser uppdragstagare (konsulter m.fl.)	Original.	Närarkiv 1 Pärm			2 år	Gallras 2 år efter det objekt upphört.
2432	Bom	83	Attestbevis, konton, ekonomi	Original.	Bom, pärm			3 år	
1068	Bom	83	Bygg- och miljönämndens protokoll med bilagor	Original.	Närarkiv 1		5 år	Bevaras	Sv.arkiv 80. Rutin 17.
2723	Bom	83	Cirkulär och information och av obetydligt värde	Original.	Bom pärm / Bom			Vid inaktualitet	
2725	Bom	83	Enkäter och frågeframtällningar av obetydligt värde	Original.	Bom, pärm			2 år	
2437	Bom	83	Föredragningslistor, kallelser	Digitalt, nätverk	Bom			2 år	
2705	Bom	83	Personalsammankomster, minnesanteckningar	Digitalt, nätverk	Bom			3 år	
2726	Bom	83	Skrivelser/handlingar av tillfällig eller ringa betydelse som ej föranleder åtgärd	Original.	Bom, pärm			2 år	
			EKONOMI						
2727	Bom	83	Debiteringsunderlag intern- och externräkning, bokföringsorder och utbetalningsorder, sekundärexemplar	Kopia.	Bom			2 år	Original i ekonomienhetens arkiv
2728	Bom	83	Specifikation till verifikation i e-fakturasystemet	Original.	Bom			10 år	
			BYGG- TILLSTÅND, ANMÄLNINGAR OCH TILLSYN SAMT						
4523	Bom	83	Certifiering (intyg m.m.) för kontrollansvariga	Digitalt, nätverk	Bom			Vid inaktualitet	Finns pappersdokument scannas dessa in. Scanningen ersätter pappersdokumentet.

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
4524	Bom	83	BYGG- KARTOR OCH GEOGRAFISK INFORMATIONSVERSAMHET (Med <i>grunddata</i> avses uppgifter i databas, t.ex. mätdata. Med <i>produkter</i> avses uttag ur databas i analog form, t.ex. på ritfilm eller tryckta kartor.)						
1111	Bom	83	Primärkartan – Databasobjekt i primärkartan som ger information om fastigheter inklusive gatufastigheter, vägar, trakter, byggnader, markanvändning och andra topografiska omständigheter av intresse ur fastighetsrättslig och kulturhistorisk synpunkt	Original.	Bom			Bevaras	Bevaras på historik nivå före användning av grunddata Originalkartor utritade i cronaflex
4525	Bom	83	Primärkartan – Databasobjekt i primärkartan som inte ingår under temat "kommunikation och byggnader" samt delar av markanvändning t.ex. träd, slänter och buskage	Datastöd AutoKa	Bom			Vid inaktualitet	Vid ändring av grunddata
			<i>Följande specialkartverk ska bevaras:</i>						
4527	Bom	83	Fotokartor. Grunddata för varje nyframställt ortofoto.	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	
4528	Bom	83	Grunddata och produkter	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	
4530	Bom	83	Kartor över gatunamn, adressnummer och platsnamn. Grunddata.	Datastöd AutoKa/ Original	Närarkiv 1/ Bom			Bevaras	
			MILJÖ						
2729	Bom	83	Analysrapporter badvatten och dricksvatten och utan anmärkning	Kopia.	Närarkiv 2. Pärm			5 år	Rapporter med anmärkning bevaras.
2730	Bom	83	Analysrapporter bassängbad utan anmärkning	Kopia.	Närarkiv 2. Pärm			5 år	Rapporter med anmärkning bevaras.
			ÖVRIGT						
1069	Bom	83	Planeringskommitténs minnesanteckningar	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Sv.arkiv 80. Rutin 14.
2731	Bom	83	Rapport om trafikolyckor, från Polisen	Kopia.	Bom. Pärm			1 år	
2706	Bom	83	Samverkansmöten, protokoll (ex. MBL-protokoll)	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
2590	Bom	83	Skjutvarningar	Original.	Bom			1 år	



Nr.	Enhet	Invnr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
2704	Bom	83	Tjänstgöringsintyg	Original.	Bom			Bevaras	Levereras till personalenhetens personalakter
2702	Bom	83	Underlag för personalersättningar	Original	Bom				Överlämnas till ekonomienheten.

HANDLINGAR, MED GALLRINGSFRIST, SOM DIARIEFÖRS I ÄRENDEHANTERINGSSYSTEMEN BYGGR OCH ECOS

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
			ALLMÄNT/ÖVRIGT						
4534	Bom	83	Anbud/upphandlingsunderlag av väsentlig art t.ex. uppdragstagare (konsulter)	Original.				5 år	Avtal och kontrakt bevaras.
2732	Bom	83	Ansökningshandlingar till tjänst där vederbörande fått och antagit tjänsten	Original.	Bom			Bevaras	Levereras till personalenhetens personalakter
2733	Bom	83	Ansökningshandlingar till tjänst där vederbörande ej fått tjänsten	Original.	Bom			2 år	Meddelande går ut till sökande om att tjänsten är tillsatt.
4535	Bom	83	Bekräftelsebrev på mottagen ansökan/anmälan	Datastöd ByggR	Bom			5 år	
2734	Bom	83	Enkäter, svar på externa	Original.	Bom			5 år	
2737	Bom	83	Information, meddelande och beslut för kännedom, av tillfällig eller ringa betydelse, från myndigheter och organisationer	Original.	Närarkiv 2 Bom			5 år	
1124	Bom	83	Infrastrukturplaner	Kopia.	Närarkiv 1			Vid inaktualitet	
4536	Bom	83	Minnesanteckning (ex. upprättad anteckning, telefonsamtal, besök)	Datastöd ByggR	Bom			Vid inaktualitet	Rensas senast vid avslut av ärende. Minnesanteckningar blir allmänna om de tas om hand för arkivering.
2715	Bom	83	Parkeringsstillstånd, övriga	Original.	Närarkiv 1			3 år	D.v.s. 3 år efter det tillståndet upphört
1103	Bom	83	Personalhandlingar av ringa betydelse	Kopia.	Bom			Vid inaktualitet	
2739	Bom	83	Remissvar/yttrande till länsstyrelse, andra myndigheter och organisationer som ej kräver beslut från nämnden	Original.	Närarkiv 2 Bom			5 år	
2740	Bom	83	Tjänsteanteckning (ex. upprättad anteckning, telefonsamtal, besök) och skrivelse/handling av tillfällig eller ringa betydelse	Original.	Närarkiv 1/2 Bom			5 år	Tjänsteanteckningar och skrivelser/handlingar av betydelse bevaras, minnesanteckning gallras innan avslut av ärende

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
2741	Bom	83	Tomtkö	Original.	Bom			5 år	5 år efter att tilldelning av tomt skett eller att sökande gått ur kön.
2718	Bom	83	Trafikliggare	Original.	Närarkiv 1			5 år	Gallring avser ej aktuella föreskrifter. Gallras 5 år efter att de upphört att gälla
			ÖVERKLAGANDEN OCH BESLUT FRÅN HÖGRE INSTANS						
4537	Bom	83	Besked från högre instanser att deras beslut överklagats i rätt tid	Original.	Närarkiv 1/2 Bom			Vid inaktualitet	Gallras när ärendet slutligen har avgjorts
4538	Bom	83	BYGG- TILLSTÅND, ANMÄLNINGAR OCH TILLSYN (förhandsbesked, bygglov, rivningslov, marklov, bygganmälan, rivningsanmälan, strandskyddsdispens, tillstånd om naturreservat)						
4539	Bom	83	Underlagsmaterial i ärenden, utöver tjänsteskrivelser/-utlåtande (t.ex. beräkning av ytor, remisser, inkomna yttranden från grannar och remissorgan)	Original.	Närarkiv 1			10 år	
4540	Bom	83	Inkomna skrivelser/"förfrågningar" avseende bygglov som inte utgör formella ansökningar om lov eller förhandsbesked	Datastöd ByggR	Bom			10 år	Registreras som en fristående händelse i ByggR, eventuella skrivelser scannas. Därefter får originalen gallras.
4541	Bom	83	Granskningsblad/handläggningsblankett	Datastöd ByggR	Bom			5 år	5 år efter beslut eller då överklagat ärende slutligt avgjorts
4542	Bom	83	Inkommande och utskickade brev/e-post utöver tjänsteskrivelse/-utlåtande (korrespondens, kommunikering)	Original.	Närarkiv 1			5 år	5 år efter beslut eller då överklagat ärende slutligt avgjorts Se tjänsteanteckning för ex. telefon och besök
4543	Bom	83	Lista/karta för grannhörande (remiss)	Datastöd ByggR	Bom			5 år	5 år efter beslut eller då överklagat ärende slutligt avgjorts
4544	Bom	83	Underrättelser om beslut, lista som visar expediering (enligt PBL)	Datastöd ByggR	Bom			5 år	5 år efter beslut eller då överklagat ärende slutligt avgjorts

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
4545	Bom	83	Delgivning av beslut, lista som visar expediering (enligt PBL)	Datastöd ByggR	Bom			5 år	5 år efter beslut eller då överklagat ärende slutligt avgjorts
4546	Bom	83	Fakturaunderlag	Datastöd ByggR	Bom			5 år	5 år efter beslut eller då överklagat ärende slutligt avgjorts
4547	Bom	83	Återtagen ansökan om lov/byggnmälan	Original.	Närarkiv 1			10 år	10 år efter att ärendet avskrivits*/avslutats**. (*Beslut krävs för avskrivning. Ex. att ansökan tagits tillbaka på sökandes initiativ, avgift debiteras.) (**Lov/ansökan behövs ej.)
4548	Bom	83	Ofullständig ansökan som avvisats (prövning kan inte ske i sak)	Original.	Närarkiv 1			10 år	10 år efter beslut om avvisning. Ex. ofullständig ansökan trots föreläggande om komplettering.
4549	Bom	83	Handlingar tillhörande ansökan/ansökan som är av tillfällig eller ringa betydelse och som inte är underlag till beslut eller inte krävs för att förstå ärendets innebörd	Original.	Närarkiv 1			Vid inaktualitet	Gallras efter beslut om förhandsbesked, lov och dispens samt beslut om startbesked/byggnmälan
4550	Bom	83	Handlingar som varit till underlag för samråd och för beslut om kontrollplan (ex. konstruktionshandlingar, VVS-ritningar, byggförsäkring och färdigställandeskydd)	Original.	Närarkiv 1			Vid inaktualitet	Gallras då ärendet avseende lov/ansökan avslutas (genom utförande av slutbevis/slutbesked eller avslutas av annat skäl).
			BYGG- PÅFÖLJDER OCH INGRIPANDE VID OLOVLIGT BYGGANDE						
4551	Bom	83	Granskningsblad/handläggningsblankett	Datastöd ByggR	Bom			5 år	5 år efter beslut eller då överklagat ärende slutligt avgjorts
4552	Bom	83	Beräkning av ytor	Datastöd ByggR	Bom			5 år	5 år efter beslut eller då överklagat ärende slutligt avgjorts
4553	Bom	83	Inkommande och utskickade brev/e-post utöver tjänsteskrivelse/ -utlåtande (korrespondens, kommunikation)	Original.	Närarkiv 1			5 år	5 år efter beslut eller då överklagat ärende slutligt avgjorts Se tjänsteanteckning för ex. telefon och besök

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
4554	Bom	83	Notering om expediering av beslut		Datastöd ByggR	Bom		5 år	5 år efter beslut eller då överklagat ärende slutligt avgjorts
4555	Bom	83	Mottagningsbevis från delgivning		Original.	Närarkiv 1		5 år	5 år efter beslut eller då överklagat ärende slutligt avgjorts
			BYGG- HISSAR						
4610	Bom	83	Besiktningssprotokoll från kontrollorgan (vid allvarigare anmärkning)		Original.	Närarkiv 1		Vid inaktualitet	När ärendet avslutas och tvist ej pågår
4611	Bom	83	Föreläggande från byggnadsnämnden		Original.	Närarkiv 1		Vid inaktualitet	När ärendet avslutas och tvist ej pågår
4612	Bom	83	Intyg från besiktningssorgan att brist har åtgärdats		Original.	Närarkiv 1		Vid inaktualitet	När ärendet avslutas och tvist ej pågår
4613	Bom	83	Register över kontrollerade hissar		Original.	Närarkiv 1		Vid inaktualitet	
			BYGG- ANTAGNA PLANER ELLER AVBRUTNA PLANÄRENDEN						
4556	Bom	83	Tekniska utredningar, bebyggelse- eller naturinventering eller annat underlagsmaterial som tagits fram i anslutning till ett planarbete och som kan tänkas vara till nytta för arbete med andra ärenden		Original.	Närarkiv 1		10 år	Bör behållas i 10 år, varefter bedömning görs om de fortfarande är aktuella och gallras då vid inaktualitet
4557	Bom	83	Planförslag/versioner som varit på samråd		Original.	Närarkiv 1		10 år	
4558	Bom	83	Inkomna yttranden		Original.	Närarkiv 1		10 år	Sammanställning bevaras, handling kallad utlåtande efter planförslag
4559	Bom	83	I avbrutna planärenden, allt material utom beslut om att avbryta		Original.	Närarkiv 1 Pärm		10 år	Beslut (eller tjänsteanteckning för äldre ärende) om att avbryta bevaras övrigt material gallras

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
4560	Bom	83	Handlingar som enbart visar hur planprocessen genomförts (administrativ hantering t.ex. utskick/underrättelser/remisser till berörda, kallelser, kungörelser/annonser, förteckningar över remisser)	Original.	Närarkiv 1			2 år	2 år efter antagande eller då ett överklagat ärende slutligt har avgjorts
4561	Bom	83	Protokollsutdrag under ärendets gång (beslut om samråd/utställning, återremiss m.m.)	Original.	Närarkiv 1			2 år	2 år efter antagande eller då ett överklagat ärende slutligt har avgjorts
4562	Bom	83	Handläggarblad/checklistor	Original.	Närarkiv 1			2 år	2 år efter antagande eller då ett överklagat ärende slutligt har avgjorts
4563	Bom	83	Mötesanteckningar	Original.	Närarkiv 1			2 år	2 år efter antagande eller då ett överklagat ärende slutligt har avgjorts
			BYGG- FASTIGHETS BILDNING						
4564	Bom	83	Underrättelse om förrättning med tillhörande bilagor	Original.	Bom			Vid inaktualitet	När redovisning av förrättning sker
4565	Bom	83	Godkännande av underrättelse om förrättning	Original.	Bom			Vid inaktualitet	När redovisning av förrättning sker
			BYGG- OBLIGATORISK VENTILATIONS KONTROLL (OVK)						
4566	Bom	83	Besiktningsprotokoll	Original.	Närarkiv 1			Vid inaktualitet	När nytt godkänt protokoll har upprättats
4567	Bom	83	Beslut om "lokal behörighet" för funktionskontrollant	Original.	Närarkiv 1			Vid inaktualitet	När behörighet upphör
4568	Bom	83	Föreläggande från byggnadsnämnden	Original.	Närarkiv 1			Vid inaktualitet	När ärendet avslutats och tvist ej pågår
			MILJÖ – ALLMÄNNA ÄRENDEN OCH ÖVERGIPANDE ARBETE						
3074	Bom	83	Begäran om polishandräckning	Original	Närarkiv 2			2 år	

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
3001	Bom	83	Beslut om avgift i enskilt fall	Original.	Närarkiv 2			10 år	I de fall det rör sig om en fast årlig avgift kan besluten gallras 10 år efter det att förhållandena ändras.
3002	Bom	83	Beslut om uppställning	Original.	Närarkiv 2			10 år	
2585	Bom	83	Biotoper, känsliga, handlingar rörande	Kopia.	Närarkiv ½			10 år	
3003	Bom	83	Föreläggande vid nedskräpning	Original.	Närarkiv 2			10 år	
2738	Bom	83	Intyg, ej fastighetsknutna ärenden (t ex humanitära hjälpsändningar)	Original.	Närarkiv 2			5 år	
3005	Bom	83	Mätdata	Original.	Närarkiv 2			Vid inaktualitet	Mätdata som har sammanställts i en rapport eller har rapporterats till en annan datavärd kan gallras.
			MILJÖ – HÄLSOSKYDD, TILLSYN OCH KONTROLLVERKSAMHET						
2752	Bom	83	Analysrapporter avloppsreningsverk utan anmärkning	Kopia.	Närarkiv 2. Pärm			5 år	Rapporter med anmärkning bevaras.
3006	Bom	83	Anmälan, ansökan och beslut som inte utnyttjas	Original.	Närarkiv 2			5 år	5 år eller då tillståndet upphör.
3007	Bom	83	Ansökan om beslut om tillstånd för viss djurhållning m.m.	Original.	Närarkiv 2			Vid inaktualitet	
3004	Bom	83	Inspektions-/kontrollrapporter utan anmärkning	Original.	Närarkiv 2			5 år	
3008	Bom	83	Obefogade anmälningar om olägenhet för människors hälsa	Original.	Närarkiv 2			2 år	
3009	Bom	83	Polismyndighetens beslut om tillstånd för jakt inom planlagt område	Original.	Närarkiv 2			Vid inaktualitet	
			MILJÖ – LIVSMEDEL OCH SMITTSKYDD, TILLSYN OCH KONTROLLVERKSAMHET						
2746	Bom	83	Analysprotokoll, livsmedel	Original.	Närarkiv 2			2 år	

Nr.	Enhet	Invrnr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gällning	Anmärkning
3010	Bom	83	Anmälan till bygg- och miljönämnden om smittsam sjukdom vid livsmedelshandling	Original.	Närarkiv 2			5 år	5 år eller tidigare när verksamheten upphör
3011	Bom	83	Av Livsmedelsverket meddelade villkor eller salutförbud för kändedom	Original.	Närarkiv 2			Vid inaktualitet	Då salutförbudet upphävs
3012	Bom	83	Begäran om omhändertagande av livsmedel	Original.	Närarkiv 2			10 år	
3013	Bom	83	Beslut om att begränsa eller förbjuda utsläppande på marknaden	Original.	Närarkiv 2			10 år	
3014	Bom	83	Beslut om avgift i enskilt fall	Original.	Närarkiv 2			10 år	
3035	Bom	83	Inspektions-/kontrollrapporter	Original.	Närarkiv 2			5 år	Gäller både med och utan anmärkning. Senaste rapporten sparas alltid.
3015	Bom	83	Föreläggande och förbud	Original.	Närarkiv2			10 år	
3016	Bom	83	Tidsbegränsat godkännande/registrering av livsmedelsanläggning	Original.	Närarkiv 2			Vid inaktualitet	
3017	Bom	83	Villkorat godkännande	Original.	Närarkiv 2			Vid inaktualitet	
			MILJÖ – MILJÖSKYDD OCH KEMISKA PRODUKTER, TILLSYN OCH KONTROLLVERKSAMHET						
3018	Bom	83	Bygg- och miljönämndens beslut om avgifter i enskilt fall	Original.	Närarkiv 2			10 år	10 år efter att verksamheten har upphört.
3019	Bom	83	Erinringar från verksamhetsutövaren mot förslag till föreläggande	Original.	Närarkiv 2			2 år	
3075	Bom	83	Inspektions-/kontrollrapporter utan anmärkning	Original.	Närarkiv 2			5 år	
3020	Bom	83	Föreläggande eller förbud, ozonnedbrytande ämnen	Original.	Närarkiv 2			10 år	
3021	Bom	83	Kungörelser vid anmälningsärenden	Original.	Närarkiv 2			2 år	
3022	Bom	83	Miljökonsekvensbeskrivningar	Original.	Närarkiv 2			Vid inaktualitet	Originalhandling som krävs in av bygg- och miljönämnden ska bevaras.

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
3023	Bom	83	Miljörapporter (ej tillsynsansvar)	Original.	Närarkiv 2			5 år	
3024	Bom	83	Provtagning	Original.	Närarkiv 2			10 år	
3025	Bom	83	Årsrapporter, ozonnedbrytande ämnen	Original.	Närarkiv 2			5 år	Sammanställning bevaras.
			MILJÖ – RENHÅLLNING OCH AVFALL, TILLSYN OCH KONTROLLVERKSAMHET						
3026	Bom	83	Anmälan om kompostering av matavfall	Original.	Närarkiv 2			Vid inaktualitet	
3027	Bom	83	Anmälan om latrinkompost	Original.	Närarkiv 2			Vid inaktualitet	
3028	Bom	83	Anmälan om ändrat tömningsintervall för enskilt avlopp	Original.	Närarkiv 2			Vid inaktualitet	
3029	Bom	83	Ansökan om beslut om befrielse eller uppehåll från sop- och latrinhämtning	Original.	Närarkiv 2			Vid inaktualitet	Efter giltighetsidens utgång eller om förhållandena ändras.
3030	Bom	83	Beslut om föreläggande/förbud	Original.	Närarkiv 2			10 år	
3031	Bom	83	Förfrågningar och klagomål av rutinartad karaktär	Original.	Närarkiv 2			2 år	
3076	Bom	83	Inspektions-/kontrollrapporter utan anmärkning	Original.	Närarkiv 2			5 år	

HANDLINGAR, SOM BEVARAS OCH SOM DIARIEFÖRS I ÄRENDEHANTERINGSSYSTEMEN BYGGR OCH ECOS

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
			ALLMÄNT / ÖVRIGT						
4569	Bom	83	Ärendeomslag och ärendeblad	Original.	Närarkiv 1/2 Bom				Ärendeomslag endast i fastighetsakterna, vikt A3 med utskrift av första sidan. Ärendeblad gäller alla ärenden, samtliga sidor utskriva på A4 inkl. första sidan.
2721	Bom	83	Avtal och kontrakt av väsentlig art t.ex. uppdragstagare (konsulter m.fl.)	Original.	Bom			Bevaras	Rutin 14.
2703	Bom	83	Delegationsbeslut	Original.	Närarkiv 1		5 år	Bevaras	Sv.arkiv 80.
2435	Bom	83	Diarielistor	Original.	Bom		5 år	Bevaras	Rutin 02.
2748	Bom	83	Diariesystem, ByggR och ECOS	Datastöd ByggR och Ecos	Bom			Se dokumenthanteringsplan	Uppgifter i diariesystemen gallras respektive bevaras enligt gällande dokumenthanteringsplan
2749	Bom	83	Enkäter upprättade av nämnden samt statistiska uppgifter som lämnats till statlig myndighet eller organisation	Original.	Närarkiv 2 Bom			Bevaras	Samanställning bevaras, enkätsvar och underlag gallras när sammanställning är gjord
2587	Bom	83	Fiskevård, handlingar rörande	Kopia.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14.
2588	Bom	83	Geotekniska undersökningar, handlingar	Kopia	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
2999	Bom	83	Hemsida	Original	Bom			Bevaras	Årsvisa uttag av hemsida vid ett tillfälle
2750	Bom	83	Information, meddelande och beslut för kännedom, av betydelse, från myndigheter och organisationer	Original	Närarkiv 1/2 Bom			Bevaras	Fastighetsanknutna bevaras i akten för fastigheten
2716	Bom	83	Parkeringsstillstånd, individuval	Original	Närarkiv		5 år	Bevaras	Rutin 05 och 06.
2751	Bom	83	Tjänsteanteckning (ex. upprättade anteckningar, telefonsamtal, besök) och skrivelse/handling av betydelse	Original	Närarkiv 1/2 Bom			Bevaras	Rutin 14. Med tillfällig eller ringa betydelse gallras efter 5 år. Minnesanteckning rensas innan avslut av ärende.

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
1090	Bom	83	Utredningar och inventeringar	Original.	Närarkiv 1		10 år	Bevaras	Sv. arkiv 80. Rutin 14.
			ÖVERKLAGANDEN OCH BESLUT FRÅN HÖGRE INSTANS						
4570	Bom	83	Inkommet överklagande	Original.	Närarkiv 1 /2 Bom			Bevaras	
4571	Bom	83	Handlingar som visar överlämnande till länsstyrelse och nämndens prövning att överklagande kommit in i rätt tid	Original.	Närarkiv 1 /2 Bom			Bevaras	
4572	Bom	83	Nämndens beslut att själv överklaga med tillhörande motivering (protokollsutdrag och tjänsteskrivelse/-utlåtande)	Original.	Närarkiv 1 /2 Bom			Bevaras	
4573	Bom	83	Nämndens yttrande till högre instans	Original.	Närarkiv 1 /2 Bom			Bevaras	
4574	Bom	83	Beslut från högre instans	Original.	Närarkiv 1 /2 Bom			Bevaras	
			BYGG- TILLSTÅND, ANMÄLNINGAR OCH TILLSYN (förhandsbesked, bygglov, rivningslov, marklov, bygganmälan, rivningsanmälan, strandskyddsdispens, tillstånd om naturreservat)						
4575	Bom	83	Ansökningar om förhandsbesked, lov och dispens (med tillhörande handlingar av betydelse) och anmälan ej bygglovspliktig åtgärd/bygganmälan, rivningsanmälan	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14. Handlingar tillhörande ansökan som är av tillfällig eller ringa betydelse och som inte är underlag till beslut eller inte krävs för att förstå ärendets innebörd gallras efter beslut om förhandsbesked, lov och dispens samt beslut om startbesked/bygganmälan

Nr.	Enhet	Invrnr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
4576	Bom	83	<p>Beslut i ärenden om förhandsbesked, lov, dispens (beviljade, avslag, avvisning) med samtliga handlingar som är nödvändiga för att förstå beslutets innebörd:</p> <ul style="list-style-type: none"> - protokollsutdrag respektive delegationsbeslut, - godkända ritningar, avgränsningar av plats som får tas i anspråk vid strandskyddsdispens, - beslut om kontrollplan (signerad kontrollplanen i sig med ev. bilagor) - tjänsteskrivelse/-utlåtande och illustrationer från handläggare (inklusive särskilt material som skickats ut till nämnd-/utskottssammanträde). 	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4577	Bom	83	Notering om kungörelse av beslut i Post och Inrikes tidningar	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4578	Bom	83	Mottagningsbevis från delgivning	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4579	Bom	83	Dokumentation (foton)	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4580	Bom	83	Anmälan kontrollansvarig/kvalitetsansvarig och sakkunnig	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4581	Bom	83	Protokoll samråd	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4582	Bom	83	Beslut i fråga om byggfelsförsäkring och färdigtällandeskydd	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4583	Bom	83	Rivningsplan	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4584	Bom	83	Kontroller och intyg från externa entreprenörer som inkommit enligt krav i kontrollplan och/eller krav i protokollet från samråd	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4585	Bom	83	Anmälningar till byggnadsnämnden i enlighet med kontrollplan	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4586	Bom	83	Relationsritningar avseende planer och fasader	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
			BYGG- PÅFÖLJDER OCH INGRIPANDE VID OLOVligt BYGGANDE						
4587	Bom	83	Handlingar som initierat ärendet (inkommen skrivelse/anmälan, protokoll/anteckningar/foton efter besiktning).	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4588	Bom	83	Inventering/dokumentation av platsen	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4589	Bom	83	Begäran om förklaring	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4590	Bom	83	Inkommen förklaring, ansökan om lov i efterhand	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4591	Bom	83	Tjänsteskrivelse/-utlåtande och särskilt redigerat material till nämndsammanträde	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4592	Bom	83	Byggnadsnämndens beslut (med tillhörande ritningar/foto-dokumentation etc.)	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
			BYGG- HISSAR						
4214	Bom		Beslut om att godta mindre avsteg från föreskrifter om hissar	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
			BYGG- ANTAGNA PLANER						
4593	Bom	83	Plankarta och bestämmelser	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4594	Bom	83	Planbeskrivning och genomförandebeskrivning	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4595	Bom	83	Översiktsplaners textdelar, kartbilagor och angivet underlag till översiktsplanen.	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4596	Bom	83	Länsstyrelsens granskningsyttrande över översiktsplanen	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4597	Bom	83	Protokollsutdrag över antagandebeslut	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4598	Bom	83	Sammanställning av yttranden och utlåtande efter utställning	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4599	Bom	83	Initiativ/ansökan och beslut att påbörja planarbete	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4600	Bom	83	Program	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
4601	Bom	83	Miljökonsekvensbeskrivning enligt plan- och bygglagen	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4602	Bom	83	Dokument tillhörande miljöbedömningen enligt miljöbalken	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4603	Bom	83	Fastighetsförteckning	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
			BYGG- FASTIGHETS BILDNING						
2749	Bom	83	Redovisning av förrättningar med tillhörande bilagor	Original.	Bom			Bevaras	Rutin 14.
			BYGG- KARTOR OCH GEOGRAFISK INFORMATIONSVERSAMHET						
4604	Bom	83	Nybyggnadskarta samt ansökan om nybyggnadskarta	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
			BYGG- ÖVRIGT						
4605	Bom	83	Beslut från andra myndigheter avseende mark och byggnader inom kommunen (t.ex. områdesskydd enligt miljöbalken, byggnadsminnen)	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4606	Bom	83	Kulturhistoriska inventeringar	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	Rutin 14.
4607	Bom	83	Informationsmaterial till allmänhetens/bygglovssökande	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	
4608	Bom	83	Riktlinjer för ärendehantering/-prövning	Original.	Närarkiv 1			Bevaras	
			BYGG- OBLIGATORISK VENTILATIONSKONTROLL (OVK)						
4609	Bom	83	Register/databas över ventilationskontroller	Datastöd ByggR	Bom			Bevaras	
			MILJÖ – ALLMÄNNA ÄRENDEN OCH ÖVERGIPANDE ARBETE						
2745	Bom	83	Analysprotokoll enskilda vattentäkter	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14.

Nr.	Enhet	Invar	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
2743	Bom	83	Analysrapporter badvatten, dricksvatten och avloppsreningsverk med anmärkning	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3032	Bom	83	Beslut om kommunalt naturreservat	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3033	Bom	83	Beslut om samordnad kontroll, t.ex. vatten eller luftvård	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3034	Bom	83	Dokumentation av samrådplikt med länsstyrelsen vid t.ex. bildande av naturreservat	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3036	Bom	83	Länsstyrelsebeslut om bildande av naturreservat	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3037	Bom	83	Mätdata, gammalmätningar	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3038	Bom	83	Naturresursinventeringar	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3039	Bom	83	Naturårdsinventeringar	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3040	Bom	83	Naturårdsplan	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3080	Bom	83	Projektinriktad kontroll, inventeringar och annat sammanställt material	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3041	Bom	83	Skötselplaner	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3042	Bom	83	Statliga beslut om bildande av nationalpark	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
			MILJÖ – HÄLSOSKYDD, TILLSYN OCH KONTROLLVERKSAMHET						
2744	Bom	83	Analysrapporter bassängbad med anmärkning	Kopia.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14 Diarietförs och bevaras i fastighetsakt
3043	Bom	83	Anmälan om vissa offentliga lokaler	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3044	Bom	83	Anmälan, ansökan och beslut om tillstånd för värmepump	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3045	Bom	83	Ansökan och beslut om förmultnings-/alternativa toaletter	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3046	Bom	83	Ansökan om beslut om enskilt avlopp	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14 Omfattar även intyg om slutbesiktning

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
3047	Bom	83	Ansökan om beslut om ändring av avloppsanläggning	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14 Omfattar även intyg om slutbesiktning
3048	Bom	83	Geologiska radonspårningskartor	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3077	Bom	83	Inspektions-/kontrollrapporter med anmärkning	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3049	Bom	83	Mätning av radon i dricksvatten	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3050	Bom	83	Mätning av radon i inomhusluft	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3051	Bom	83	Utredningar om olägenhet för människors hälsa	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
			MILJÖ – LIVSMEDEL OCH SMITTSKYDD, TILLSYN OCH KONTROLLVERKSAMHET						
3052	Bom	83	Godkännande av livsmedelsanläggning	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14 Egenkontrollprogram, ritningar och registreringsbevis kan gallras vid inaktualitet. Gäller fr.o.m. 2006-01-01
3053	Bom	83	Registrering av livsmedelsanläggning	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14 Egenkontrollprogram, ritningar och registreringsbevis kan gallras vid inaktualitet. Gäller fr.o.m. 2006-01-01
			MILJÖ – MILJÖSKYDD OCH KEMISKA PRODUKTER, TILLSYN OCH KONTROLLVERKSAMHET						
2747	Bom	83	Analysrapporter vattenprovtagning, bäckar, kalkningsuppföljning	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14. Sjöarkivet

Nr.	Enhet	Invnr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
3054	Bom	83	Anmälan och beslut om miljöfarlig verksamhet	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14 Inkl. ritningar, tekniska beskrivningar, ev. miljökonsekvensbeskrivningar, samrådsredogörelse etc.
3055	Bom	83	Anmälan om vissa cisterner i mark samt ovan mark	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	
3056	Bom	83	Bedömningsunderlag i tillståndsärenden och andra handlingar	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14 T.ex. kungörelser, samrådsanteckningar, besiktning, inkomna yttranden och synpunkter från enskilda, organisationer och myndigheter.
1074	Bom	83	Bekämpningsmedel över skogsmark, spridning av	Kopia.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14.
3057	Bom	83	Bygg- och miljönämndens beslut om miljöstraffavgifter	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3058	Bom	83	Dokumentation av samråd och besiktningar	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3059	Bom	83	Föreläggande om försiktighetsmått eller förbud	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3060	Bom	83	Föreläggande om undersökning	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3061	Bom	83	Föreläggande om upplysning och undersökningar	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3062	Bom	83	Förordnande om rättelse på annans bekostnad						Rutin 14
3078	Bom	83	Inspektions-/kontrollrapporter med anmärkning	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3063	Bom	83	Inventering och åtgärdsplan för PCB i byggnader och anläggningar	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3064	Bom	83	Kontrollrapport för inomhuscisterner	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3065	Bom	83	Miljökonsekvensbeskrivningar	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14 MKB som inkommit för kännedom och finns bevarad hos annan myndighet kan gallras vid inaktualitet.
3066	Bom	83	Miljörapporter (tillsynsansvar)	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
3067	Bom	83	Regeringsbeslut om miljöskyddsområde	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3068	Bom	83	Utredningar om luft-, vatten- och markföroreningar samt kemikalier	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3069	Bom	83	Yttranden till miljöprövningsdelegation och miljödomstol över den s.k. kompletteringsremissen	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3070	Bom	83	Yttranden över ansökan till miljöprövningsdelegation och miljödomstol om tillstånd att bedriva miljöfarlig verksamhet	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3071	Bom	83	Åklagarens beslut med anledning av bygg- och miljönämndens begäran om åtalsprövning	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3072	Bom	83	Årlig sammanställning över köldmedier och ozonnedbrytande ämnen	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
			MILJÖ – RENHÅLLNING OCH AVFALL, TILLSYN OCH KONTROLLVERKSAMHET						
3079	Bom	83	Inspektions-/kontrollrapporter med anmärkning	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14
3073	Bom	83	Sammanställningar, inventeringar m.m.	Original.	Närarkiv 2			Bevaras	Rutin 14

Handtering av e-postmeddelanden, faxmeddelanden samt röstmeddelanden och textmeddelanden i telefon

Nr.	Enhet	Invrnr	Handling	Ordning	Berörda	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
			Cookiefiler, globalfiler och e-postlistor	Digitalt media..	Samtliga användare			8 dagar	Dvs efter 8 dagar. Rutin 31 a och 31 b.
			E-postmeddelanden och faxmeddelanden av betydelse som föranleder beslut och som bedöms föranleda ett ärende.	Digitalt media.	Samtliga användare			Bevaras	Sv.arkiv 80. Rutin 33.
			E-postmeddelanden och faxmeddelanden av tillfällig eller ringa betydelse som ej föranleder åtgärd	Digitalt media.	Samtliga användare			8 dagar	Dvs 8 dagar eft. det meddelandet ink. till myndigheten. Rutin 31 a.
			E-postmeddelanden och faxmeddelanden av tillfällig eller ringa betydelse som föranleder åtgärd men ej särskilt beslut	Digitalt media.	Samtliga användare			8 dagar	Dvs 8 dagar efter åtgärd. Rutin 32.
			E-postmeddelanden och faxmeddelanden bestående av reklam	Digitalt media.	Samtliga användare			Vid inaktualitet	Får gallras omgående.
			Meddelanden i hänvisningssystem	Digitalt media.	Samtliga användare			Vid inaktualitet	Dvs så snart det är möjligt
			Röstmeddelanden i telefonsvarare	Digitalt media.	Samtliga användare			Vid inaktualitet	Röstmeddelanden i telefonsvarare, som är allmän handling, skall dokumenteras genom tjänsteanteckning
			Textmeddelanden i telefon	Digital media.	Samtliga användare			Vid inaktualitet	Textmeddelanden i telefon, som är allmän handling, skall dokumenteras genom tjänsteanteckning

Bevisoriginalet överlämnas till kommunarkivet.

Rensning av akter sker senast i samband med avslut av ärende och utförs normalt av handläggaren. De handlingar som inte är allmänna handlingar och inte tillför ärendet något av betydelse förstörs. Minnesanteckningar som ligger kvar i akten sedan de arkivlagts blir allmän handling.

Bygg- och miljöförvaltningen i Karlsborgs kommun för två serier fastighetsakter: Miljökontorets fastighetsakter och Stadsarkitektkontorets fastighetsakter.

I Miljö- och hälsoskyddskontorets fastighetsakter ingår handlingar rörande: Avlopp, livsmedelsanläggningar, renhållning, värmepumpar, kompostering, hygienlokaler, miljöfarlig verksamhet, klagomål, offentliga lokaler, avloppsanläggningar, stall, miljöskydd, godkännanden, förelägganden, vattenanalyser, slammanalyser, jordprovsanalyser, utsläppsanalyser, yttranden till polis, länsstyrelsen, domstolar samt socialnämnd.

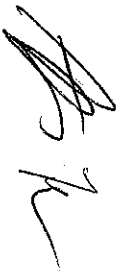
I Plan- och byggkontorets fastighetsakter ingår handlingar rörande: Förrättningar, tomtmätningar, bygglovs- och andra lovhandlingar samt anmälan ej bygglovspliktiga åtgärder, ingripande, strandskyddsdispenser, ventilationskontroll samt besiktningssintyg.

Förklaringar: Närarkiv 1: Plan- och byggärenden. Närarkiv 2: Miljö- och hälsoskyddsärenden. Bom Bygg- och miljökontoret.

De handlingar som gallras, enligt dokumenthanteringsplan, skall liksom de som bevaras, alltid dokumenteras genom särskilt bevis/kvittens. Beviset, som finns för utskrift i "Arkivredogörarbiblioteket", skall undertecknas av den som utför den årliga gallringen, vanligtvis arkivredogöraren.

Rutiner:


- 01 Handlingar som produceras av förvaltningen och som ingår i diarieförda handlingar eller som läggs som bilagor till protokollen eller som placeras i akter som skall bevaras skall framställas på *Svenskt arkiv 80 Tumba*.
- 02 Årsvisa listor, utdatalistor, skall framställas på *Svenskt arkiv 80 Tumba* i diarienummerordning.
- 03 Av praktiska skäl skall fåtaliga handlingar ej levereras till centralarkiv varje år. För leverans av handlingarna skall räknas det antal år (i Ca-kolumnen) som får gå efter det full volym erhållits (arkivkartong 55 mm, typ Isbergs).
- 05 Överförd sekretess enligt sekretesslagen tillämpas
- 06 Omfattar personer födda dag 5, 15 och 25 varje månad. Samtliga handlingar i akterna skall bevaras utom kladdanteckningar som ej tillfört ärendet saklig information. Akterna omslås med aktomslag(modell 54634 PIC), och registreras med personnummer samt avställningsår.
- 14 Handlingarna förvaras och **bevaras** i förvaltningens närarkiv eller motsvarande godkänt arkivförvaringssystem. Det betyder att dessa handlingar **ej får gallras**. Saknas godkänt skydd kan *dispens medges av arkivmyndigheten*. Handlingarna skall om de är producerade inom förvaltningen vara upprättade på *åldringsbeständigt papper* om det inte särskilt anges att de skall vara på *Svenskt arkiv 80 Tumba*. Handlingarna levereras till centralarkiv då de inte längre är aktuella i det löpande arbetet.

- 
- 17 Alla protokoll skall bindas in av kontrakterad bokbindare. Kommunarkivarien ombesörjer leverans till bokbindaren
- 31 a Elektronisk gallring utförs efter 8 dagar. Myndigheten har gjort den bedömningen att denna tidsperiod är tillräcklig utifrån allmänhetens rätt att ta del av handlingen.
- 31 b En **cookiefil** är en dataupptagning som innehåller information om vilka webbsidor på Internet som en användare har besökt. En **globalfil** är en dataupptagning som visar adressuppgifter över de hemsidor på Internet som en användare har besökt. **E-maillistan**(e-postlistan) är en förteckning över inkommande och utgående elektronisk post. (Utdrag ur Svenska kommunförbundets cirkulär 1999:128).
- 32 Elektronisk gallring utförs 8 dagar efter åtgärd. En åtgärd kan vara att besvara en framställning eller en förfrågan av rutinmässig karaktär. En åtgärd kan också betyda att e-postmeddelandet/handlingen vidarebefordras till en annan kommunal myndighet vilken får göra en egen bedömning av e-postmeddelandets/handlingens arkivstatus. Ett e-postmeddelande som vidarebefordras av en kommunal myndighet till en annan kommunal myndighet skall **bekräftas** av den **mottagande** myndigheten. Därefter kan e-postmeddelandet gallras efter 8 dagar hos den avsändande myndigheten.
- 33 Elektronisk post, som föranleder beslut och som bedöms föranleda ett ärende, skall omedelbart skrivas ut på Svenskt arkiv 80 och diarieföras. Elektronisk gallring kan ske först sedan beslut expedierats i ärendet och att pappershandlingar producerats i tillräcklig omfattning.


UTGÅNGNA HANDLINGAR

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Signum	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
2742			Ansöknings- och anmälningshandlingar med bilagor och beslut, övriga bygg- och miljöärenden, fastighetsknutna						Bevaras	UTGÅR 2012
1072			Attest- och utanordningsreglemente						Vid inaktualitet	UTGÅR 2011
1073			Avtal						2 år	UTGÅR 2010.
2722			Beslut och protokollsutdrag från styrelser och nämnder i Karlsborgs kommun, ej diarieförda						3 år	UTGÅR 2011
2715			Bostadsanpassningsbidrag, akter						5 år	UTGÅR 2011
2710			Bostadsanpassningsbidrag, akter, individurval						Bevaras	UTGÅR 2011
1077			Bullermätningar, flyg						Bevaras	UTGÅR 2011
1097			Bygglov, militära ärenden						Bevaras	UTGÅR 2006.
2724			Delegationsordning						Bevaras	UTGÅR 2011
2420			Diariesystem, WINBÅR, DIABAS och ECOS						Bevaras	UTGÅR 2010.
2436			Fakturakopior, sekundärexemplar						5 år	UTGÅR 2010.
1082			Fastighetsutredningar till primär, digital karta						Bevaras	UTGÅR 2010.
1104			Fysiska planer						Bevaras	UTGÅR 2012
2735			Förköpsärende						5 år	UTGÅR 2011
1087			Gatu-och kvartersnamn, beslut						Bevaras	UTGÅR 2006.
1182			Gatu-och kvartersnamn, sammanställning						Bevaras	UTGÅR 2006.
1093			Grundkartor						Bevaras	UTGÅR 2010.
2589			Grus- och torvfyndigheter i Karlsborgs kommun.						Bevaras	UTGÅR 2006.
1091			Jordbruksmark, nedläggning av						Bevaras	UTGÅR 2006.
2707			MBL- protokoll						Bevaras	UTGÅR 2010.
2404			Miljökontorets fastighetsakter						Bevaras	UTGÅR 2006.
2439			Miljö-och hälsoskyddsnämndens protokoll						Bevaras	UTGÅR 2000.
2595			Miljövård - miljöstrategi, handlingar						Bevaras	UTGÅR 2006.

Nr.	Enhet	Invr	Handling	Signum	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
2597			Natura 2000, naturvård, kulturminnesvård						Bevaras	UTGÅR 2006.
1098			Natur-och domänreservat, skötselplaner						Bevaras	UTGÅR 2006.
1099			Naturvårdsplaner						Bevaras	UTGÅR 2006.
2598			Nedläggning av jordbruksmark, handlingar rörande						Bevaras	UTGÅR 2006.
1100			NOLA-stöd, handlingar						Bevaras	UTGÅR 2006.
1101			Nybyggnadskartor, beställning av						Bevaras	UTGÅR 2006.
2582			Polistillstånd, offentlig tillställning						5 år	UTGÅR 2011
1112			Register, fastighets						Bevaras	UTGÅR 2006.
1113			Register, jord						Bevaras	UTGÅR 2006.
2600			Riksentresse, handlingar						Bevaras	UTGÅR 2006.
1116			Skyddsrumspaner						Bevaras	UTGÅR 2010.
2444			Smittskyddsrapporter						5 år	UTGÅR 2011
1088			Småbåtshamnar, förslag till						Bevaras	UTGÅR 2006.
2405			Stadsarkitektkontorets fastighetsakter						Bevaras	UTGÅR 2006.
1117			Statens anläggningsprovning, intyg						Bevaras	UTGÅR 2006.
1118			Stomnätet, flygfoton Forsvik						Bevaras	UTGÅR 2006.
2602			Strandskyddsärenden						Bevaras	UTGÅR 2006.
1121			Tivedens nationalpark, samlingsserie						Bevaras	UTGÅR 2006.
0940			Tomtkö						10 år	UTGÅR 2008
2603			Trafikbeslut, tillfälliga						10 år	UTGÅR 2006.
2604			Trafikskrivelser						Bevaras	UTGÅR 2006.
2605			Ventilationskontroll, besiktningsintyg						Bevaras	UTGÅR 2006.
2606			Ventilationskontroll, intyg						Bevaras	UTGÅR 2006.
2607			Verksamhetsberättelser, Bygg-och miljönämndens						Bevaras	UTGÅR 2006.
2608			Verksamhetsplaner, Bygg-och miljönämndens						Bevaras	UTGÅR 2006.



Nr.	Enhet	Invr	Handling	Signum	Ordning	Förvaringsplats	Na	Ca	Gallring	Anmärkning
2609			Väghållningsplaner						Bevaras	UTGÅR 2006.
1125			Årsredogörelser, dispenser, utgående till länsstyrelsen						Bevaras	UTGÅR 2006.
2610			Åtgärdsprogram för bevarande av odlingslandskapet						Bevaras	UTGÅR 2006.
2611			Ängs- och hagmarker i Karlsborgs kommun, länsstyrelsen						Bevaras	UTGÅR 2006.
2612			Ängs- och hagmarker i Skaraborg län, länsstyrelsen						Bevaras	UTGÅR 2006.
2613			Översiktlig naturvårdsinventering, länsstyrelsen						Bevaras	UTGÅR 2006.

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 48 Gallring och bevarande av handlingar rörande brandfarliga och explosiva varor**

Dnr B 2012-161

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna förslaget till bevarande och gallring av handlingar rörande brandfarliga och explosiva varor, enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten hanterar från och med 2010-09-01 prövning av tillstånd för förvaring av brandfarlig vara. För att kunna gallra i handlingar som inte längre är aktuella för verksamheten och som inte funnits med i tidigare dokumenthanteringsplaner krävs ett speciellt gallringsbeslut.

Bilaga

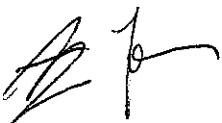
Gallring och bevarande brandfarliga och explosiva varor

Bilaga 40

Protokollsutdrag till:

Kommunarkivarie Jan-Christer Wahlbäck

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Brandfarliga och explosiva varor

Bevaras

- Register/databas över tillstånd.
- Förelägganden från byggnadsnämnden.

Handlingar som gallras

Gallring

Ansökan med bifogade handlingar: -klassningsplan -verksamhets beskrivning -situationsplan -besiktningsintyg -riskanalys	2 år efter att tillståndet upphört att gälla
Beslut med föreskrifter, t.ex. från räddningsnämnd	2 år efter att tillståndet upphört att gälla



Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 49 Klagomål angående eldning av farligt avfall, Bommen 7**

Dnr M 2010-323

Beslut

Med hänvisning till nedanstående bedömning avslutas ärendet utan åtgärd.

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljöförvaltningen har mottagit klagomål angående eldning som ger kraftig svart rök från fastigheten [REDACTED]. Den som har klagat äger fastigheten [REDACTED] och hävdar även att röken förstört fasaden på hans boningshus.

Inspektioner 2012-03-29

Bygg- och miljöförvaltningen utförde den 29 mars 2012 oanmälda inspektioner på fastigheterna [REDACTED] och [REDACTED]. Upprättad inspektionsrapport bifogas beslutet.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Ärendet i den del som gäller den förstörda fasaden är av civilrättslig karaktär och ska inte handläggas av bygg- och miljöförvaltningen. Skador på exempelvis fasader ryms inte inom miljöbalkens tillämpningsområde. Förvaltningen ska endast handlägga själva anmälan om eldning av farligt avfall och eventuella olägenheter kopplade till eldningen.

Eldning av exempelvis spillolja är direkt olämpligt och förbjudet. Vid eldning av spillolja sker ingen fullständig förbränning i en vanlig villapanna, vilket kan innebära att oförbränd olja kan sprida sig till omgivningen.

Enligt skorstensfejarmästaren har pannan på fastigheten [REDACTED] tagits ur bruk. De har numera endast bergvärme för uppvärmning av boningshuset. Om fastighetsägaren avser att elda i någon typ av panna ska den i så fall genomgå brandskyddskontroll och sotning ska genomföras regelbundet.

Vid inspektionen hos fastighetsägaren till [REDACTED] noterades att torr ved förvarades inomhus i anslutning till pannan samt täckt under presenning i trädgården.

Förvaltningen bedömer att det inte framkommit något i ärendet som styrker att fastighetsägaren till [REDACTED] eldat med farligt avfall i sin panna.

Då det inte sker någon frekvent pågående eldning rör det sig inte om någon verksamhet som är någon olägenhet för människors hälsa eller miljön. För att

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

eldningen ska betraktas som en störning som är en olägenhet för människors hälsa med stöd av miljöbalken krävs att störningen ska pågå under lång tid och inte vara ringa.

Inga andra fastighetsägare i området har inkommit med några klagomål angående störande eldning.

Fastighetsägarna har beretts möjlighet att yttra sig i ärendet. Tid för yttrande har getts till den 11 juni 2012. Ett yttrande har kommit in från [redacted]. Yttrandet tillför inget nytt i ärendet och ändrar därför inte förvaltningens bedömning.

Upplysningar

Den som vill överklaga beslutet ska göra det inom tre veckor från det att man fick del av beslutet. Överklagandet ska ställas till Länsstyrelsen i Västra Götaland men skickas till:

Bygg- och miljönämnden
Karlsborgs kommun
546 82 Karlsborg

Bilaga

Inspektionsrapport daterad 2012-05-25

Bilaga 41

Protokollsutdrag till:

[redacted]

[redacted]

För kännedom till:

[redacted]

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 50 Klagomål angående olägenhet från eldning på fastigheten
Impregneraren 12**

Dnr M 2007-280

Beslut

Med hänvisning till nedanstående bedömning avslutas ärendet utan åtgärd.

Ärendebeskrivning

Ett anonymt klagomål inkom den 11 maj 2007 angående störande lukt från någon av verksamheterna vid Västra vägen 47 i Karlsborg. På adressen har företagen Laminato AB och Möbelsnickarna i Skaraborg AB verksamhet. Ett nytt klagomål om störande rök inkom den 19 juni 2007 från [REDACTED], som då var anställd på det kommunala bolaget Karlsborgs Energi AB (KEAB).

Miljöinspektör Kjerstin Frank tog den 20 juni 2007 kontakt med de båda företagen och informerade dem om de inkomna klagomålen. Företaget Laminato AB meddelade vid samtalet att de inte hade några kända utsläpp. Möbelsnickarna i Skaraborg AB meddelade att de eldar med sågspån för att driva sina virkestorkar.

Inspektion på fastigheten utfördes den 26 juni 2007 av miljöinspektör Kjerstin Frank. Av anteckningen från inspektionen framgår att bland annat pannan inspekterades på företaget Möbelsnickarna. Inspektören närvarade när företaget skulle tända i pannan. Bygg- och miljöförvaltningen noterade att det till en början (under max 5 minuter) syntes en gråsvart till svart rök. När pannan kommit upp i tryck avtog den gråsvarta/svarta röken. Efter cirka 10 minuter syntes knappt någon rök alls. Bygg- och miljöförvaltningen bedömde att rökutsläppet inte utgjorde något större problem vid själva inspektionstillfället. Inkomna klagomål kunde dock vara befogade till viss del. Närboende och andra verksamheter i närheten kan besväras när vinden ligger åt "fel" håll. Vid inspektionstillfället blåste dock röken ut över Bottensjön. Inspektören uppmanade företaget att se över sina eldningsrutiner vad gäller bland annat syretillförsel och bränslematningshastighet. Företagaren lovade att ta kontakt med sotaren för att se vad som kunde göras rent eldningstekniskt. Inspektören begärde att en skriftlig redovisning över vilka åtgärder som hade vidtagits skulle lämnas in till bygg- och miljöförvaltningen.

Ytterligare klagomål inkom den 5 mars, 26 augusti samt den 18 september 2008.

Klagomålen i augusti och september 2008 inkom från [REDACTED] [REDACTED] anställd på Strandskolan. Han klagade på svart rök från fastigheten och var säker på att det var laminatskivor och spånskivor som eldades.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

En inspektion på "håll" utfördes av förvaltningen den 3 oktober 2008. Ingen eldning pågick vid inspektionstillfället.

Den 28 april 2009 inkom återigen en skrivelse från [REDACTED], [REDACTED]. I skrivelsen meddelade han bland annat att det inte går att få så svart rök av att bara elda trä. Av skrivelsen framgår bland annat att han misstänker att företaget eldar plast i någon form.

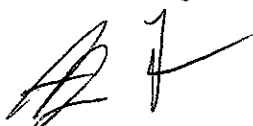
Bygg- och miljöförvaltningen skickade den 4 maj 2009 en skrivelse med en uppmaning till Möbelsnickarna om att lämna in en skriftlig redovisning till förvaltningen över vilka åtgärder de vidtagit eller avsåg att vidta för att minimera risken för olägenheter för omgivningen. De fick även en uppmaning om att lämna in en redovisning över vilket bränsle som används i pannan och lämna uppgift om vem som levererar bränslet. Uppgifter skulle vara förvaltningen tillhanda senast den 29 maj 2009.

Den 19 maj 2009 tog miljöinspektör Kjerstin Frank kontakt med [REDACTED] på Möbelsnickarna. Företaget meddelade att de höll på med att "experimentera" med pannan för att hitta rätt inställning för så störningsfri eldning som möjligt. De hade bland annat fått hjälp av sotaren. De uppgav att bränslet som eldas är träspill från den egna tillverkningen. Endast rent trä används. Certifikat över träkvaliteten skulle skickas till bygg- och miljöförvaltningen. Företaget meddelade även att de behövde mer tid på sig för att prova olika driftinställningar av pannan innan man kunde rapportera vidtagna åtgärder. Bygg- och miljöförvaltningen hade inget att erinra mot att tiden för återrapportering förlängdes. Nytt datum för rapportering av åtgärder bestämdes till måndagen den 15 juni 2009.

Den 5 juni 2009 inkom en skrivelse från Möbelsnickarna. I skrivelsen fanns en redogörelse över de åtgärder som vidtagits samt en beskrivning av de bränslen som används i pannan. Av skrivelsen framkom bland annat att sotaren hade justerat pannan genom att ändra syretillförseln. De uppgav att de skulle sätta dit en timer för att kunna ändra bränslematningen. De redovisade att bränslet som används vid eldning är kutter- och sågspån från FSC-märkt fur samt i ytterst liten mängd sågspån från plywood, spånskivor och board. De uppgav även att de inte använder plast och laminatskivor i sina produkter.

Klagomål inkom den 11 februari 2010 från kommunens dåvarande fastighetsansvarig om svart "bolmande rök" från Möbelsnickarna. Kommunens fastighetsansvarige tjänsteman ifrågasatte vad som eldades och beskrev att röken var "tjock och svart" samt att den blåste in över samhället. Den 24 januari 2012 kom ytterligare ett klagomål in från [REDACTED], [REDACTED] angående stickande rök från Möbelsnickarna. Han meddelade att personal på Strandskolan hade blivit tvungna att stänga av ventilationen på grund av all rök. [REDACTED] trodde

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

att företaget eldade byggavfall och att det var orsaken till den stickande röken. Han ville även att bygg- och miljöförvaltningen skulle ta prover på askan från pannan.

Vid kontakt med [REDACTED] Möbelsnickarna påföljande dag framkom att dagvatten hade läckt in i byggnaden, vilket medfört att spånet blivit blött. I kombination med att pannan var kall och att spånet var blött blev det ingen bra förbränning i pannan under föregående dag.

Den 1 mars 2012 inkommer återigen ett klagomål in från [REDACTED]. Av hans klagomål framgår bland annat att Strandskolan ännu en gång blivit tvungna att stänga av sin ventilation på grund av rök från Möbelsnickarna. Han överlämnade ett foto på röken från pannan. [REDACTED] [REDACTED] påpekade bland annat att det är förbjudet att elda spånskivor.

Möbelsnickarna delgavs klagomålet samma dag. De meddelade bland annat att de endast eldar med spån som är FSC-märkt. De uppgav att när de tänder pannan kan röken vara mörk, men den klarnar när förbränningen är igång.

Miljöinspektör Anders Johnsson tog den 5 mars 2012 kontakt med kommunens fastighetsenhet för att diskutera ärendet. De hade ingen kännedom om problemet. De tog i sin tur kontakt med Strandskolans rektor som då meddelade att det inte längre var något problem med rök från Möbelsnickarna. Inspektör Anders Johnsson tog även kontakt med KEAB som tidigare hade klagat på rök från Möbelsnickarna. Den som hade klagat på röken var inte längre anställd, men [REDACTED] [REDACTED] som arbetar på bolaget meddelade att de förr fick stänga av ventilationen på grund av rök från Möbelsnickarna. På senare år hade det inte varit några problem med störande rök från företaget. Inspektör Anders Johnsson tog även kontakt med [REDACTED] [REDACTED] samma dag för att diskutera ärendet. Han meddelade då att eldningen endast är störande tre till fyra dagar om året.

Inspektion

Bygg- och miljöförvaltningen utförde den 7 mars 2012 en oanmäld inspektion av företaget Möbelsnickarna. Upprättad inspektionsrapport bifogas beslutet.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Den som bedriver en verksamhet, i det här fallet ett möbelsnickeri med eldning av spån för att driva virkestorkar, ska vidta sådana skyddsåtgärder, begränsningar och försiktighetsmått som behövs för att förhindra eller motverka skada för människors hälsa eller miljön (2 kap. 3 § miljöbalken). I ett fall som detta handlar det om att använda lämplig teknik för hantering av bränslet och för pannan samt att sköta denna på lämpligt sätt.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

Av 2 kap. 7 § miljöbalken framgår att krav på skyddsåtgärder bara får ställas om det inte kan anses orimligt att uppfylla dem, särskilt med tanke på nyttan av åtgärderna i förhållande till kostnaderna för dessa.

I det aktuella fallet är verksamheten ett möbelsnickeri med eldning av spån för att driva virkestorkar. Enligt bygg- och miljöförvaltningens och skorstensfejarmästarens bedömning eldas pannan på ett optimalt sätt och med i normalfallet torrt sågspån. Den förhärskande vindriktningen är sydvästlig, alltså från de klagande.

Då det under ärendets gång har framkommit att kommunens fastighetsenhet, rektor på Strandskolan och personal på bolaget KEAB inte längre störs av röken från Möbelsnickarna bedöms ärendet inte längre vara aktuellt för fortsatt utredning.

Vad gäller diskussionen om vilka trädbränslen som får eller inte får eldas i pannan bedöms det vara aktuellt att ta upp det med företaget i samband med den ordinarie tillsynen på anläggningen.

Samtliga klagande har beretts möjlighet att yttra sig i ärendet. Rektorn på Strandskolan har inkommit med ett yttrande. Han meddelade bland annat att han inte anser att eldningen utgör någon större olägenhet. Det kommunala bolaget KEAB har också inkommit med ett yttrande. De meddelade bland annat att olägenheterna minskat betydligt och numera är hanterbara.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning är att tillräckliga försiktighetsmått har vidtagits av verksamhetsutövaren för att undvika att deras verksamhet orsakar olägenhet för människors hälsa eller miljön. De försiktighetsåtgärder som [redacted] har vidtagit genom att se till att pannan justeras och kontrolleras regelbundet av sotaren och att undvika eldning vid ogynnsam vind bedöms vara tillräckliga. Befintlig panna är enligt skorstensfejarmästaren konstruerad så att den kan eldas på ett optimalt sätt. Sågspånet hanteras på rätt sätt och förvaras inomhus innan det eldas.

Det kan inte uteslutas att eldningen kan vara störande vid enstaka tillfällen på året. För att en störning ska kunna klassas som olägenhet för människors hälsa med stöd av miljöbalken krävs dock att störningen ska pågå under lång tid och inte vara ringa.

Definitionen av miljöfarlig verksamhet framgår av 9 kap. 1 § miljöbalken. Med miljöfarlig verksamhet avses i punkt tre användning av mark, byggnader eller anläggningar på ett sätt som kan medföra olägenhet för omgivningen genom buller, skakningar, ljus, joniserande eller icke joniserande strålning eller liknande.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

Enligt 2 kap. 2 § miljöbalken skall alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken skall alla som bedriver verksamhet utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken följer att kraven på en verksamhetsutövare inte får vara orimliga med hänsyn till skyddsåtgärdernas effekt och kostnaderna för dem.

Upplysningar

Den som vill överklaga beslutet ska göra det inom tre veckor från det att man fick del av beslutet. Överklagandet ska ställas till Länsstyrelsen i Västra Götaland men skickas till:
Bygg- och miljönämnden
Karlsborgs kommun
546 82 Karlsborg

Bilaga

Inspektionsrapport daterad 2012-05-23

Bilaga 42

Protokollsutdrag till:

Strandskolan
Västra vägen 39
546 30 Karlsborg

Karlsborgs Energi AB
Västra vägen 41
546 31 Karlsborg

Karlsborgs kommun
Fastighetsenheten
546 82 Karlsborg

Möbelsnickarna i Skaraborg AB
Västra vägen 47
546 31 Karlsborg

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Möbelsnickarna i Skaraborg AB
Västra vägen 47
546 31 Karlsborg

Tillsyn enligt miljöbalken, Möbelsnickarna, Impregneraren 12

Bakgrund

Bygg- och miljöförvaltningen har sedan 2007 mottagit flera klagomål på stickande och illaluktande rök från företaget Möbelsnickarna som har sin verksamhet på fastigheten Impregneraren 12, Karlsborg. Förvaltningen har utfört flera inspektioner på anläggningen och lämnat råd och anvisningar till företaget.

Inspektion 2012-03-07

Bygg- och miljöförvaltningen utförde den 7 mars 2012 en oanmäld inspektion av företaget Möbelsnickarna. Vid inspektionen närvarade [REDACTED], delägare i företaget samt Anders Johnsson, miljöinspektör. Inspektionen ägde rum mellan 07.00-08.00, vilket innebar att inspektören var på plats i samband med att företagaren skulle tända i pannan. Enligt uppgift från [REDACTED] sker eldning på vardagar mellan klockan 07.00-16.00. Företaget eldar sågspån från i huvudsak hyvlat virke för att driva virkestorkarna. Virket är av fur och är FSC-märkt. Vid ett fåtal tillfällen på året eldas en mindre mängd sågspån från plywood, spånskivor och board.

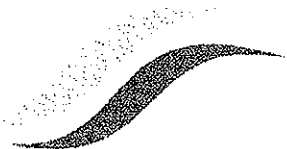
Bedömning

När pannan tändes syntes till en början lite gråsvart rök, men efter cirka 10 minuter verkade pannan kommit upp i en god förbränningstemperatur och det syntes knappt någon rök. Vid inspektionen var det näst intill vindstilla. Bygg- och miljöförvaltningen bedömer att rökutsläppet inte utgjorde någon olägenhet för närboende och andra verksamheter vid inspektionstillfället. Då den förhärskande vindriktningen är sydväst kan det inte uteslutas att en eventuell bristfällig eldning kan utgöra en störning för närboende och andra verksamheter.

Företagaren uppgav vid inspektionen att sotaren utför kontroller frekvent och att pannan har justerats genom bland annat ändrad syretillförsel för att uppnå en god förbränning.

Vad gäller eldning av träavfall har Miljönämnden Östra Skaraborg antagit en nämndriktlinje. Av första punkten i beslutet framgår följande:

"Följande anses vara rent träavfall: Spånskivor, MDF och liknande, samt behandlat trä är rent träavfall om verksamhetsutövaren har förvissat sig om att avfallet inte innehåller kreosot, organiska halogenföreningar eller tungmetaller till följd av



ytbehandling eller behandling av träskyddsmedel. Verksamhetsutövaren ska kunna visa att avfallet är homogent – det vill säga att exempelvis spånskivor är av samma typ och inte blandats från olika ställen utan att innehållet redovisats. Returflis är inte rent träavfall såvida man inte kan påvisa att det enbart innehåller rent trä.”

Karlsborgs kommun ingår ännu inte Miljösamverkan Östra Skaraborg, men bygg- och miljöförvaltningen gör bedömningen att denna riktlinje även bör kunna tillämpas i Karlsborgs kommun.

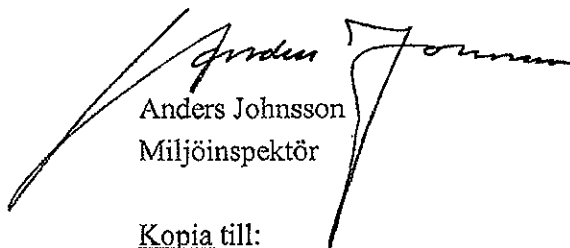
Eldas annat än enbart rent träavfall ställs enligt Naturvårdsverkets föreskrifter om avfallsförbränning (NFS 2002:28) högre krav på förbränningsanläggningen.

Verksamhetsutövaren på anläggningen bör senast 2012-06-01 inkomma med en skriftlig redogörelse över vad för typ av träavfall som eldas i pannan och vilka kvantiteter det rör sig om.

Upplysning

Ärendet kommer att behandlas på bygg- och miljönämndens nästa ordinarie sammanträde den 14 juni 2012.

BYGG- OCH MILJÖFÖRVALTNINGEN



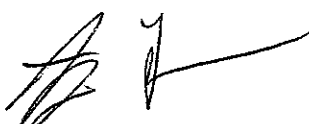
Anders Johnsson
Miljöinspektör

Kopia till:

Strandskolan

■ ■ ■
Västra vägen 39

546 30 Karlsborg



Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 51 Detaljplan för Glättnästorp 1:1 m.fl.**

Dnr P 2009-0027

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna den reviderade detaljplanen och översänder den till kommunfullmäktige för antagande.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen har utarbetats av BOANN AB och bygg- och miljöförvaltningen och har skickats ut för granskning. Tid för synpunkter har getts fram till 2012-05-28. Bygg- och miljöförvaltningen har skrivit ett granskningsutlåtande i vilken inkomna yttranden redovisas.

Bilaga

Granskningsutlåtande

Bilaga 43

Protokollsutdrag till:
Kommunfullmäktige

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 52 Detaljplan för kv Björken**

Dnr P 2010-0002

Beslut

Detaljplanarbetet för området avbryts.

Ärendebeskrivning

Beslutet om planuppdraget fattades 2010-01-28. Inget arbete har inletts.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Syftet med planen är inte längre aktuellt. Fastighetsägaren till Björken 8 har – efter att beslutet om planuppdraget togs – istället börjat titta på förutsättningarna att bygga om delar av det befintliga hotellet till bostäder.

Uppdraget har en låg prioritet i planlistan. Om nya initiativ tas kan ett ärende öppnas på nytt och får då en beteckning i aktuellt diariesystem.

Protokollsutdrag till:Bo Nilsson (fastighetsägare Björken 8)
Kungsbacken 18
695 97 Tived

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 53 Detaljplan för Boken 26**

Dnr B 2011-151

Beslut

Detaljplanarbetet för området avbryts.

Ärendebeskrivning

Beslutet om planuppdraget fattades 2011-04-28. Inget arbete har bedrivits.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Planuppdraget är inte längre aktuellt. Karlsborgsbostäder har för tillfället istället inriktat sig på att bygga hyreshus i kvarteret Strömmen. Om nya initiativ tas kan ett ärende öppnas på nytt och får då en beteckning i aktuellt diariesystem.

Protokollsutdrag till:

AB Karlsborgsbostäder (fastighetsägaren)
Storgatan 33 A
546 32 Karlsborg

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 54 Detaljplan för Krogstorp 5:5**

Dnr P 2007-0012

Beslut

Detaljplanearbetet för området avbryts.

Ärendebeskrivning

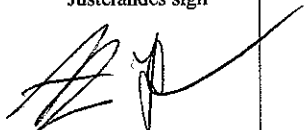
Beslutet om planuppdraget fattades 2008-04-24. Inget arbete har bedrivits under de senaste sex åren.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Detaljplaneringen är inte aktuell idag. Uppdraget har en låg prioritet i planlistan. Om nya initiativ tas kan ett ärende öppnas på nytt och få då en beteckning i aktuellt diariesystem.

Protokollsutdrag till:Leif Svensson (fastighetsägaren)
Nygatan 13
546 72 Mölltorp

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 55 Detaljplan för Forsvik 5:25 m.fl.**

Dnr P 2008-0015

Beslut

Detaljplanearbetet för området avbryts.

Ärendebeskrivning

Beslutet om planuppdraget fattades 2008-10-02. Inget arbete har bedrivits under de senaste fem åren.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Detaljplaneringen är inte aktuell idag. Planen är inte längre nödvändig eftersom det gick att lösa överlåtelsen av vandrarhemmet och så kallade Röda kvarn från Karlsborgsbostäder till kommunen genom avstyckning i stället för fastighetsreglering. Uppdraget har en låg prioritet i planlistan. Om nya initiativ tas kan ett ärende öppnas på nytt och får då en beteckning i aktuellt diariesystem.

Protokollsutdrag till:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 56 Detaljplan vid Strandvägen för museum, Rödesund 5:1**

Dnr P 2008-0005

Förslag till beslut

Detaljplanarbetet för området avbryts.

Ärendebeskrivning

Beslutet om planuppdraget fattades för många år sedan. Inget arbete har bedrivits under de senaste nio åren.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Detaljplaneringen är inte aktuell idag. Uppdraget har en låg prioritet i planlistan. Om nya initiativ tas kan ett ärende öppnas på nytt och får då en beteckning i aktuellt diariesystem.

Protokollsutdrag till:

Kommunstyrelsen

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 57 Detaljplan för Vätternvyn 20**

Dnr P 2010-0001

Beslut

Detaljplanearbetet för området avbryts.

Ärendebeskrivning

Planuppdraget har stämmts av med länsstyrelsen, som anser att en förändring av markanvändningen från C till B är inte godtagbart från strandskyddssynpunkt.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Detaljplaneringen är inte aktuell idag. Möjligheterna att få igenom en ändring av markanvändningen från C till B bedöms inte vara en framkomlig väg – främst på grund av redan genomförd ändring från C till B i detaljplanen för Kulfånget och Tändhatten men också med utgångspunkt från strandskyddet. Om nya initiativ tas kan ett ärende öppnas på nytt och får då en beteckning i aktuellt diariesystem.

Protokollsutdrag till:

Svanvik Intressenter AB (fastighetsägaren)
Apelvägen 30
703 58 Örebro

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 58 Områdesbestämmelser för Gräshult**

Dnr P 2006-0008

Beslut

Detaljplanearbetet för området avbryts.

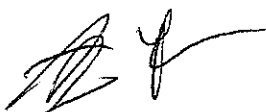
Ärendebeskrivning

Beslutet om planuppdraget fattades 2006-06-01. Inget arbete har bedrivits under de senaste sex åren.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Arbetet med en ny översiktsplan pågår. I översiktsplanen kommer bullerfrågan utredas. ÖP ska sedan vara vägledande i bygglovsprövningen. Detaljplaneringen är inte aktuell idag. Uppdraget har en låg prioritet i planlistan. Om nya initiativ tas kan ett ärende öppnas på nytt och får då en beteckning i aktuellt diariesystem.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 59 Detaljplan för kv Strömmen**

Dnr B 2012-187

Beslut

Bygg- och miljöförvaltningen ges i uppdrag att utarbeta ny detaljplan.

Ärendebeskrivning

AB Karlsborgsbostäder har kommit in med önskemål om att en ny detaljplan tas fram som ger möjlighet att uppföra hyreshus med tillhörande parkering inom kv Strömmen.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Förvaltningen har varit i kontakt med samhällsbyggnadsenheten på länsstyrelsen som anser att byggrätterna ska placeras så långt som möjligt från väg 49. Förvaltningens uppfattning är densamma.

Protokollsutdrag till:

AB Karlsborgsbostäder
Storgatan 33
546 32 Karlsborg

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 60 Avsteg från beviljat bygglov, Pizzeria Maria, Asken 13**

Dnr B 2011-333

Beslut

Med hänvisning till nedanstående bedömning avslutas ärendet.

Ärendebeskrivning

Byggherren fick 2011-03-14 bygglov för en tillbyggnad av serveringslokalen som inryms i fastigheten Asken 13. För att möjliggöra detta gjordes en planändring som beslutades 2011-03-10 och vann laga kraft 2011-04-07. Bygglovet var tidsbegränsat intill dess att planen vunnit laga kraft.

När bygget började bli färdigställt kunde bygg- och miljöförvaltningen konstatera att bygglovet inte hade följts beträffande antalet fönster, fönsterpartiernas storlek och utförande. Dessutom överensstämde inte fasadens utformning med bygglovet.

Såväl muntlig som skriftlig kommunikering gjordes med både byggherren och den kvalitetsansvarige. Bygg- och miljönämnden fattade 2011-09-08 beslut att förelägga byggherren att senast 2012-05-31 ha åtgärdat tillbyggnaden så att den överensstämmer bygglovet. Föreläggande förenades med ett vite på 250 000 kr om åtgärderna inte hade vidtagits före 2012-05-31.

Från förvaltningens sida accepterades 2011-11-10 en förfrågan om att ersätta bygglovets falsade plåttak med ett svart eller grått protantak – det vill säga en gummiduk. Taket har därefter istället täckts med papp, viket har bedömts vara godtagbart.

En ny dialog mellan bygg- och miljöförvaltningen och den kvalitetsansvarige, KA, inleddes 2012-03-09. Då bestämdes att åtgärder skulle vidtas omgående för att fasaderna skulle ges ett utseende som följer beviljat bygglov. Den befintliga fasadbeklädnaden skulle ersättas med liggande 3-tumspanel över och under fönsterpartierna och stående 3-tumspanel mellan glaspartierna. Befintliga trelufts-fönster mot väster och norr skulle ersättas med fyrlufts-fönster. Däremot godtogs från förvaltningens sida att befintligt tvålufts-fönster åt söder behålls eftersom detta inte påverkar genomsiktligheten och det visuella intrycket från Kungsgatan. Dessutom accepterades att det mindre "överljusfönstret" på den östra fasaden, vid sidan av entrédörren, kan undvaras. Detta för att möjliggöra placering av en storbilds-TV på insidan och en reklamskylt på utsidan.

Från förvaltningen lämnades ett färgsättningsförslag 2012-04-19 med NCS-numret S 0500-N – matt – helt utan lyster.

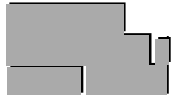
Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**Bygg- och miljöförvaltningens bedömning**

Byggherren har – vilket framgår ovan – vidtagit ett antal omfattande åtgärder för att anpassa tillbyggnadens utförande så att fasadernas utformning i allt väsentligt överensstämmer med bygglovet. Bedömningen görs därför att ärendet kan avslutas.

Protokollsutdrag med besvärshänvisning till:**För kännedom till:**

Energiteknik Ing Fa K Ekdahl AB
Norregårdsvägen 14
541 34 SKÖVDE

Bostadsrättsföreningen Vättern i Karlsborg
HSB
Box 253
541 26 SKÖVDE

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 61 Utvändig ändring av flerbostadshus på fastigheten Boken 26**

Dnr B 2012-130

Beslut

Bygg- och miljönämnden återremitterar ärendet till bygg- och miljöförvaltningen för att från sökanden inhämta ett reviderat färgsättningsförslag. Nämnden delar förvaltningens uppfattning och förordar en mer ursprunglig karaktär på färgsättningen.

Ärendebeskrivning

AB Karlsborgsbostäder har 2012-04-05 ansökt om bygglov för ommålning av och byte av fasadkulör på fastigheten Boken 26 – så kallade "Fattiga och rika" på Mellangatan i Karlsborg.

Enligt ansökan skulle fasadernas färgsättning utgöras av tre olika kulörer med populärbenämningen "Rauk, Linne och Latte" samtliga i en grundton av beige. Den korrekta NCS-beteckningen för dessa tre kulörer är S 2010-Y10R, S 3010-Y10R respektive S 3010-Y40R. Enligt ansökan ska foder, knutbrädor och andra detaljer ha NCS-nummer S 0502-Y lika befintligt.

Då flerbostadshuset på Boken 26 uppfördes i slutet av 1970-talet gavs de en tidstypisk djärv färgsättning. Byggnaderna har även vid tidigare underhåll målats i starka kulörer.

Det inlämnade förslaget har en betydligt mer modest färgsättning. Mot bakgrund av detta har bygg- och miljöförvaltningen vid ett möte fört en dialog med sökanden och föreslagit två alternativ till inlämnat färgsättningsförslag:

1. En mörkare och mustigare färgsättning men med vita detaljer i enlighet med inlämnat förslag.
2. Kulörer på fasaderna enligt inlämnat förslag, men med mellangrå detaljer istället för vita för att få till en mer distinkt skillnad mellan de relativt ljusa färgerna och övriga detaljer.

Inget av dessa två alternativ har under dialogen godtagits av sökanden som har vidhållit sitt inlämnade förslag, men med en justering vad gäller kulören Latte. Sökanden kom 2012-05-31 in med ett reviderat förslag som innebär en kulör med mer av svärta och mindre av rött – från S 3010-Y40R till S 4010-Y30R.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**Bygg- och miljöförvaltningens bedömning**

Fastigheten Boken 26 har ett exponerat läge i centrala Karlsborg och är efter Karlsborgsförhållanden ett stort bostadskvarter och utgör ett betydande inslag i stadsbilden. Byggnaderna hade ursprungligen en kulörstark för att inte säga djärv färgsättning som det inte med dagens förutsättningar bedöms motiverat att anknyta till.

Byggnaderna anknyter, med sin träpanelarkitektur, spröjsade fönster med foder samt knutbrädor till en träbyggnadstradition med ett småskaligare uttryck. Till detta bidrar bland annat förskjutningen av byggnadskropparna i främre raden mot riksvägen. Byggnadernas indragning från såväl Storgatan som Mellangatan markerar snarare en anknytning till den näraliggande villabebyggelsen än till den storskaliga bebyggelsen utmed Storgatan.

Bygg- och miljöförvaltningen anser att den föreslagna kulörpaletten med sina små nyansförskjutningar i gråbeige färgtoner och den genomgående vita färgen på detaljer kan ge ett "blekt" och något monotont intryck i stadsbilden och dessutom bidra till ett storskaligare intryck som inte är önskvärt.

Förvaltningen gör bedömningen att bostadskvarterets djärva färgsättning utgör ett sådant karaktärsdrag som avses i 8 kap. 17 § plan- och bygglagen och har därför föreslagit en något mer kulörstark färgsättning än inlämnat förslag. Sökanden har dock vidhållit sitt ursprungliga förslag med en mindre justering enligt ovan.

Bygg- och miljöförvaltningen har gjort bedömningen att ett avslagsbeslut med hänvisning till 8 kap. 17 § PBL skulle vara intressant att få prövat i högre instans, men överlåter på bygg- och miljönämnden att avgöra frågan.

Protokollsutdrag till:
AB Karlsborgsbostäder
Storgatan 33 A
546 32 Karlsborg

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 62 Bygglov för båthamn på fastigheterna [REDACTED] samt**
[REDACTED]

Dnr B 2012-76

Beslut

- Bygglov beviljas.
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: [REDACTED]
- OBS! Byggstart får INTE ske förrän bygg- och miljönämnden gett startbesked, vilket sker efter det tekniska samrådet.
- Om byggstart sker innan ett startbesked har lämnats är bygg- och miljönämnden skyldig att ta ut en byggsanktionsavgift på minst 22 000 kr.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov har 2012-02-27 kommit in från TAAK Fastigheter AB genom Anders Karlsson. Ansökan avser nybyggnad av en båthamn.

För området gäller en detaljplan som vann laga kraft 2008-05-29. Enligt bestämmelserna i detaljplanen ska aktuellt områdets användning vara hamn.

Remiss

Inga remisser har skickats ut. Föreslagen åtgärd strider inte mot detaljplanen.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Den åtgärd som ansökan gäller strider inte mot detaljplanen.

Bedömningen görs att den föreslagna åtgärden följer plan- och bygglagens generella krav på att byggnadsverk ska utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan, 2 kap 6 § första stycket punkt 1.

Utstakning behövs och ska utföras av sakkunnig.

Upplysningar

Tekniskt samråd behövs och den sökande ska kontakta bygg- och miljöförvaltningen för att komma överens om tidpunkt för mötet. En vecka innan det tekniska samrådet bör sökanden eller kontrollansvarig överlämna en kontrollplan som visar de kontrollpunkter som byggherren och den kontrollansvarige bedömer vara nödvändiga.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

Beslutet om bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vunnit laga kraft.

En avgift debiteras på 67 940 kr. I denna avgift ingår planavgift, underlagskarta, beslutet om lov, tekniskt samråd, fastställelse av kontrollplanen, startbesked, underrättelse av bygglovet till grannar och andra sakägare, kungörelse av lovbeslutet, arbetsplatsbesök samt slutsamråd och slutbesked. Beloppet faktureras.

Observera att avgiften för att underrätta grannar och andra berörda sakägare om bygglovet samt kungörelse av detta i Post och Inrikes Tidningar, så att bygglovet kan vinna laga kraft, är 4 415 kr. Beloppet ingår i avgiften ovan.

Åtgärden kräver tillstånd av ägaren till fastigheten [REDACTED].

Enligt 11 kapitlet miljöbalken kräver åtgärden tillstånd för vattenverksamhet av mark- och miljödomstolen.

Den som vill överklaga beslutet eller bygglovsavgiften ska göra det inom tre veckor från det att man fick del av beslutet. Överklagandet ska ställas till Länsstyrelsen i Västra Götaland men skickas till:

Bygg- och miljönämnden
Karlsborgs kommun
546 82 Karlsborg

Protokollsutdrag med delgivning till:

TAAK Fastigheter AB
Motorpsvägen 52
702 30 ÖREBRO

Svanvik intressenter AB
Apelvägen 30
703 58 ÖREBRO

För kännedom till:

Grannar

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 63 Strandskyddsdispens för nybyggnad av garage och förråd på fastigheten [REDACTED]**

Dnr B 2012-196

Beslut

Med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 b § och 18 c § beviljas dispens från förbudet enligt miljöbalken 7 kap. 15 § att uppföra byggnader inom ett strandskyddsområde.

Särskilda skäl för dispens är:

- Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften

Åtgärderna påverkar varken friluftsliv eller djur- och växtliv på något väsentligt sätt.

Den tomtplats som får tas i anspråk motsvaras av fastighetens gränser som redovisas på bilagd karta.

Ärendebeskrivning

[REDACTED] har 2012-06-01 kommit in med en ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett garage och förråd på fastigheten [REDACTED]. Fastigheten ligger utanför planlagt område.

Enligt inlämnat förslag ska byggnaden uppföras i tomtens nordvästra del. Den föreslagna placeringen är cirka 160 meter från sjön Viken som inom 300 meter från stranden omfattas av strandskydd enligt miljöbalken 7 kap. 13 §.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Strandskyddet syftar till att trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten.

För att kunna ge dispens från förbudet att uppföra byggnader inom strandskyddsområde måste två förutsättningar vara uppfyllda.

- Dels måste det finnas ett så kallat särskilt skäl
- Dels får inte syftet med strandskyddet påverkas

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

De särskilda skälen är preciserade i 7 kap. 18 c § miljöbalken. Ett av dessa är att området som dispensen avser *redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.*

Den föreslagna åtgärden bedöms ske inom ett område som redan har tagits i anspråk på det sätt som anges ovan. Åtgärden bedöms inte negativt påverka vare sig tillgängligheten till strandlinjen, djurlivet eller växtligheten.

Upplysningar

Beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Avgift för strandskyddsdispens är 7 000 kr. Utöver detta tillkommer 140 kr för underlagskarta, det vill säga totalt 7 140 kr.

Observera att länsstyrelsen kan överpröva beslutet. Länsstyrelsen måste inom tre veckor från det att de registrerat ärendet meddela om de avser göra en sådan överprövning.

Beslutet kan överklagas av den som beslutet angår, om avgörandet har gått henne eller honom emot. Överklagandet ska ske inom tre veckor från det att man fick del av beslutet. Under överklagandeperioden kan även ideell förening som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata naturskydds- eller miljöskyddsärenden eller friluftssintressen överklaga beslutet. Överklagande ställs till Länsstyrelsen i Västra Götaland men ska skickas till bygg- och miljönämnden på adress:

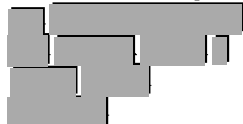
Bygg och miljönämnden
Karlsborgs kommun
546 82 Karlsborg

Bilaga

Tomtplatsavgränsning

Bilaga 44

Protokollsutdrag till:

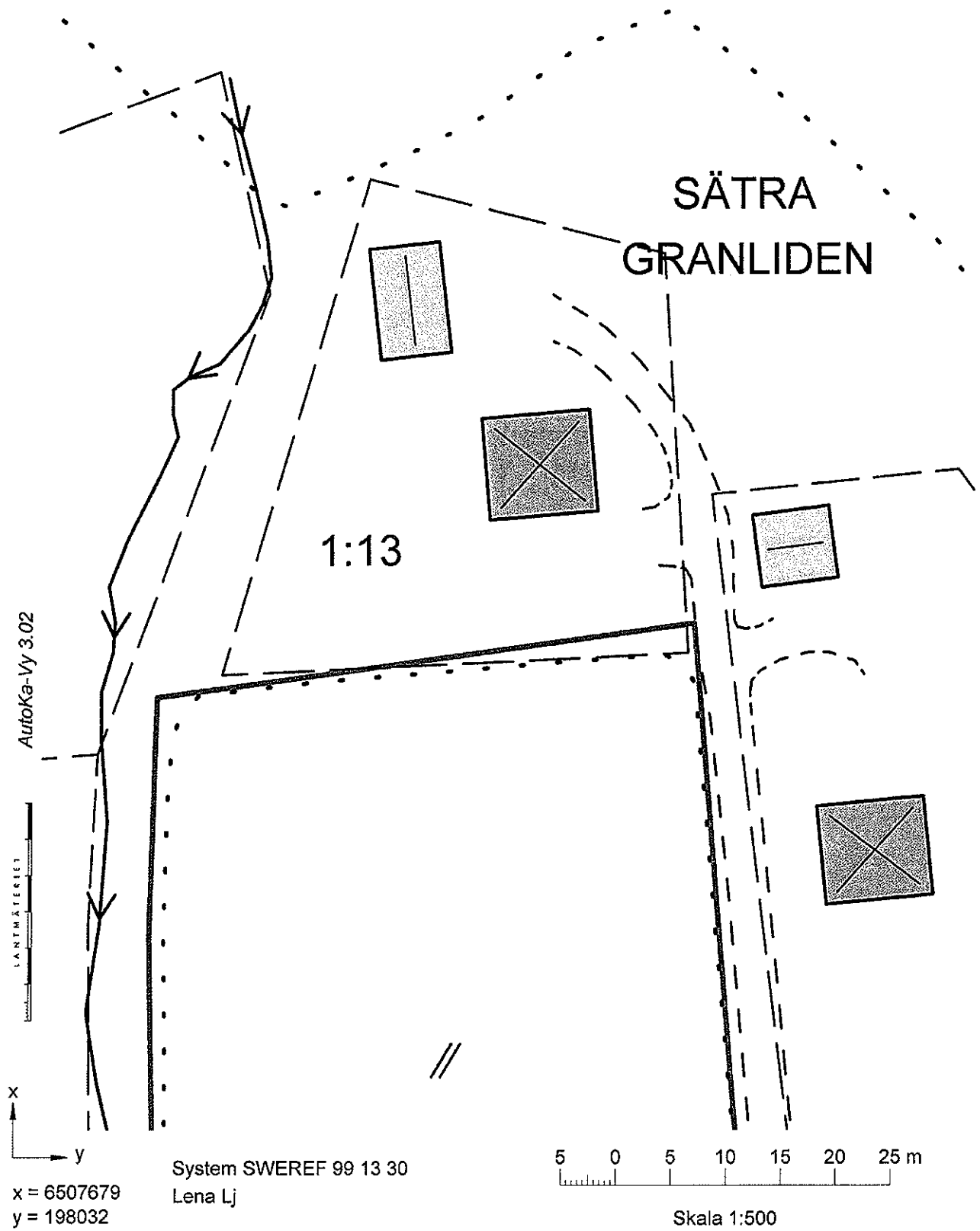


För kännedom till:
Länsstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Tomtplatsavgränsning lika
fastighetens storlek



AutoKa-Vy 3.02

SÄTRA
GRANLIDEN

1:13

LANTMÄTERIET

x
y

System SWEREF 99 13 30
Lena Lj

5 0 5 10 15 20 25 m

Skala 1:500

x = 6507679
y = 198032

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 64 Strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation på fastigheten Granviken 3:37**

Dnr B 2012-206

Beslut

Med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 b § och 18 c § beviljas dispens från förbudet enligt miljöbalken 7 kap. 15 § att uppföra byggnader inom ett strandskyddsområde.

Särskilda skäl för dispens är:

- Att den avser ett område som behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Åtgärderna påverkar varken friluftsliv eller djur- och växtliv på något väsentligt sätt.

Den tomtplats som får tas i anspråk motsvaras av byggnadens storlek samt 1,0 meter utanför fasadliv.

Ärendebeskrivning

Fortum distribution AB har genom [REDACTED] 2012-06-05 kommit in med en ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation. Platsen ligger inte inom planlagt område. Enligt inlämnat förslag ska stationen byggas cirka 300 meter norr om Bocksjön. Den ska placeras 4 meter från vägkanten väster om vägen som går förbi Stenkällegården och Tivedstorp – i höjd med avtagsvägen mot Stigmansgården.

Byggplatsen ligger inom ett område som omfattas av strandskydd enligt miljöbalken 7 kap. 13 §.

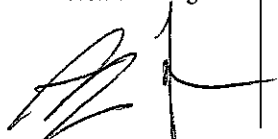
Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Strandskyddet syftar till att trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten.

För att kunna ge dispens från förbudet att uppföra byggnader inom strandskyddsområde måste två förutsättningar vara uppfyllda.

- Dels måste det finnas ett så kallat särskilt skäl
- Dels får inte syftet med strandskyddet påverkas

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

De särskilda skälen är preciserade i 7 kap. 18 c § miljöbalken. Ett av dessa är att området som dispensen avser *behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.*

Exempel på åtgärder som kan komma i fråga för dispens är olika typer av infrastrukturåtgärder – bland annat transformatorstationer. Den föreslagna åtgärden bedöms inte negativt påverka vare sig tillgängligheten till strandlinjen, djurlivet eller växtligheten.

Upplysningar

Beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Avgift för strandskyddsdispens är 7 000 kr. Utöver detta tillkommer 140 kr för underlagskarta, det vill säga totalt 7 140 kr.

Observera att länsstyrelsen kan överpröva beslutet. Länsstyrelsen måste inom tre veckor från det att de registrerat ärendet meddela om de avser göra en sådan överprövning.

Beslutet kan överklagas av den som beslutet angår, om avgörandet har gått henne eller honom emot. Överklagandet ska ske inom tre veckor från det att man fick del av beslutet. Under överklagandeperioden kan även ideell förening som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata naturskydds- eller miljöskyddsärenden eller friluftsinressen överklaga beslutet. Överklagande ställs till Länsstyrelsen i Västra Götaland men ska skickas till bygg- och miljönämnden på adress:

Bygg- och miljönämnden
Karlsborgs kommun
546 82 Karlsborg

Bilaga

Tomtplatsavgränsning

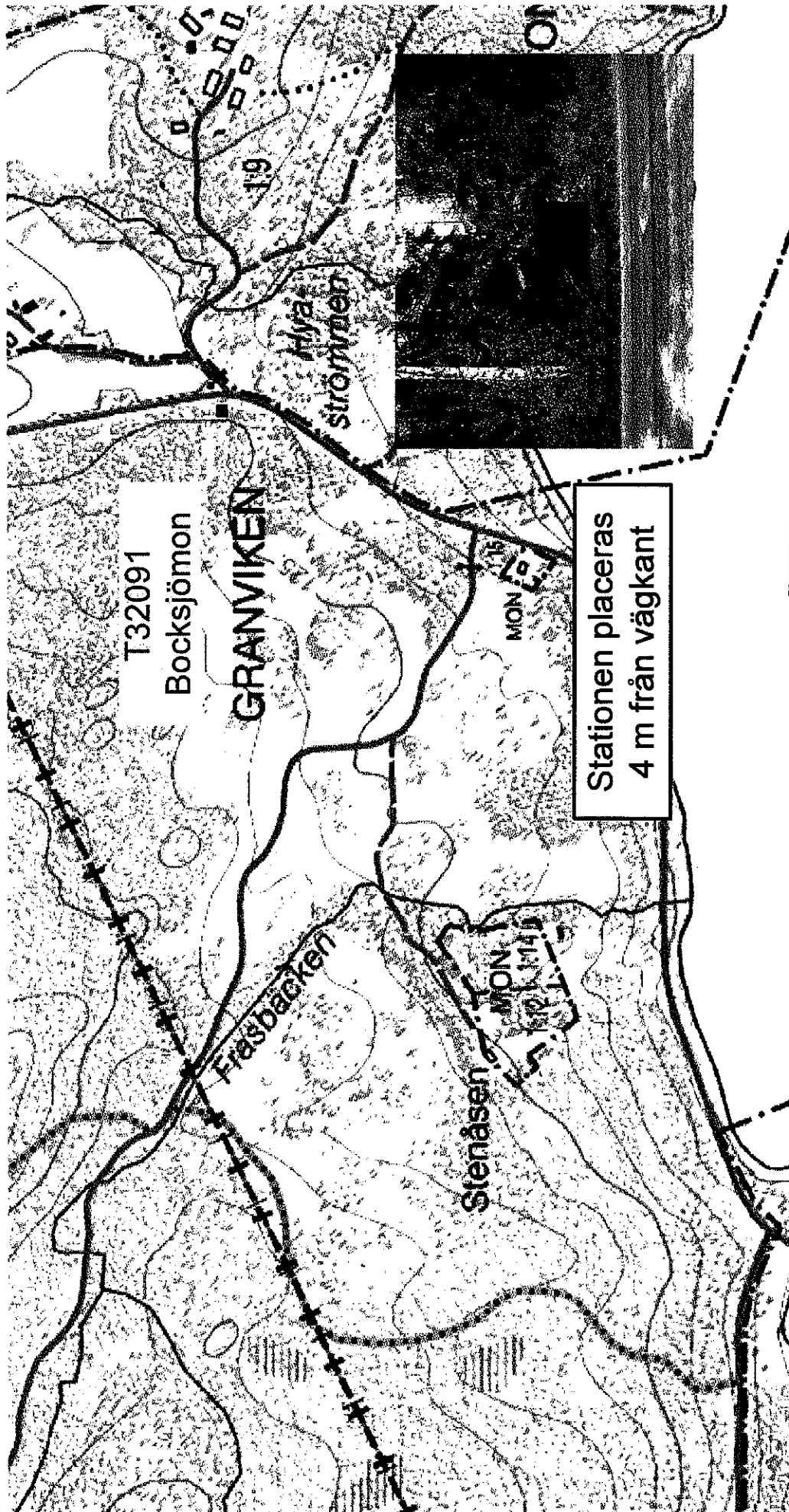
Bilaga 45

Protokollsutdrag till:
Fortum Distribution AB
Hallabäcksvägen 1
434 37 KUNGSBACKA

För kännedom till:
Fastighetsägaren
Länsstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



KARLSBORGS KOMMUN BYGG- OCH MILJÖNAMNEN
2012 -06- 05
Dnr B 2012-205 +206

[Handwritten signature]

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 65 Strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation på fastigheten Bocksjö 4:1**

Dnr B 2012-209

Beslut

Med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 b § och 18 c § beviljas dispens från förbudet enligt miljöbalken 7 kap. 15 § att uppföra byggnader inom ett strandskyddsområde.

Särskilda skäl för dispens är:

- Att den avser ett område som behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Åtgärderna påverkar varken friluftsliv eller djur- och växtliv på något väsentligt sätt.

Den tomtplats som får tas i anspråk motsvaras av byggnadens storlek samt 1,0 meter utanför fasadliv.

Ärendebeskrivning

Fortum distribution AB har genom [REDACTED] 2012-06-05 kommit in med en ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av nätstation. Platsen ligger inte inom planlagt område.

Enligt inlämnat förslag ska stationen byggas 6 meter från väggkanten öster om vägen som går förbi Bocksjö gård, i höjd med avtagsvägen mot Bocksjö kapell. Platsen ligger inom ett område som omfattas av strandskydd enligt miljöbalken 7 kap. 13 §.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

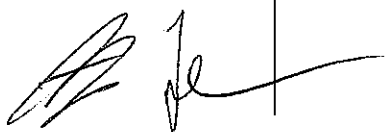
Strandskyddet syftar till att trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten.

För att kunna ge dispens från förbudet att uppföra byggnader inom strandskyddsområde måste två förutsättningar vara uppfyllda.

- Dels måste det finnas ett så kallat särskilt skäl
- Dels får inte syftet med strandskyddet påverkas

De särskilda skälen är preciserade i 7 kap. 18 c § miljöbalken. Ett av dessa är att området som dispensen avser *behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.*

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

Exempel på åtgärder som kan komma i fråga för dispens är olika typer av infrastrukturanläggningar – bland annat transformatorstationer.

Den föreslagna åtgärden bedöms inte negativt påverka vare sig tillgängligheten till strandlinjen, djurlivet eller växtligheten.

Upplysningar

Beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Avgift för strandskyddsdispens är 7 000 kr. Utöver detta tillkommer 140 kr för underlagskarta, det vill säga totalt 7 140 kr.

Observera att länsstyrelsen kan överpröva beslutet. Länsstyrelsen måste inom tre veckor från det att de registrerat ärendet meddela om de avser göra en sådan överprövning.

Beslutet kan överklagas av den som beslutet angår, om avgörandet har gått henne eller honom emot. Överklagandet ska ske inom tre veckor från det att man fick del av beslutet. Under överklagandeperioden kan även ideell förening som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata naturskydds- eller miljöskyddsärenden eller friluftsentressen överklaga beslutet. Överklagande ställs till Länsstyrelsen i Västra Götaland men ska skickas till bygg- och miljönämnden på adress:

Bygg och miljönämnden
Karlsborgs kommun
546 82 Karlsborg

Bilaga

Tomtplatsavgränsning

Bilaga 46

Protokollsutdrag till:

Fortum Distribution AB
Hallabäcksvägen 1
434 37 KUNGSBACKA

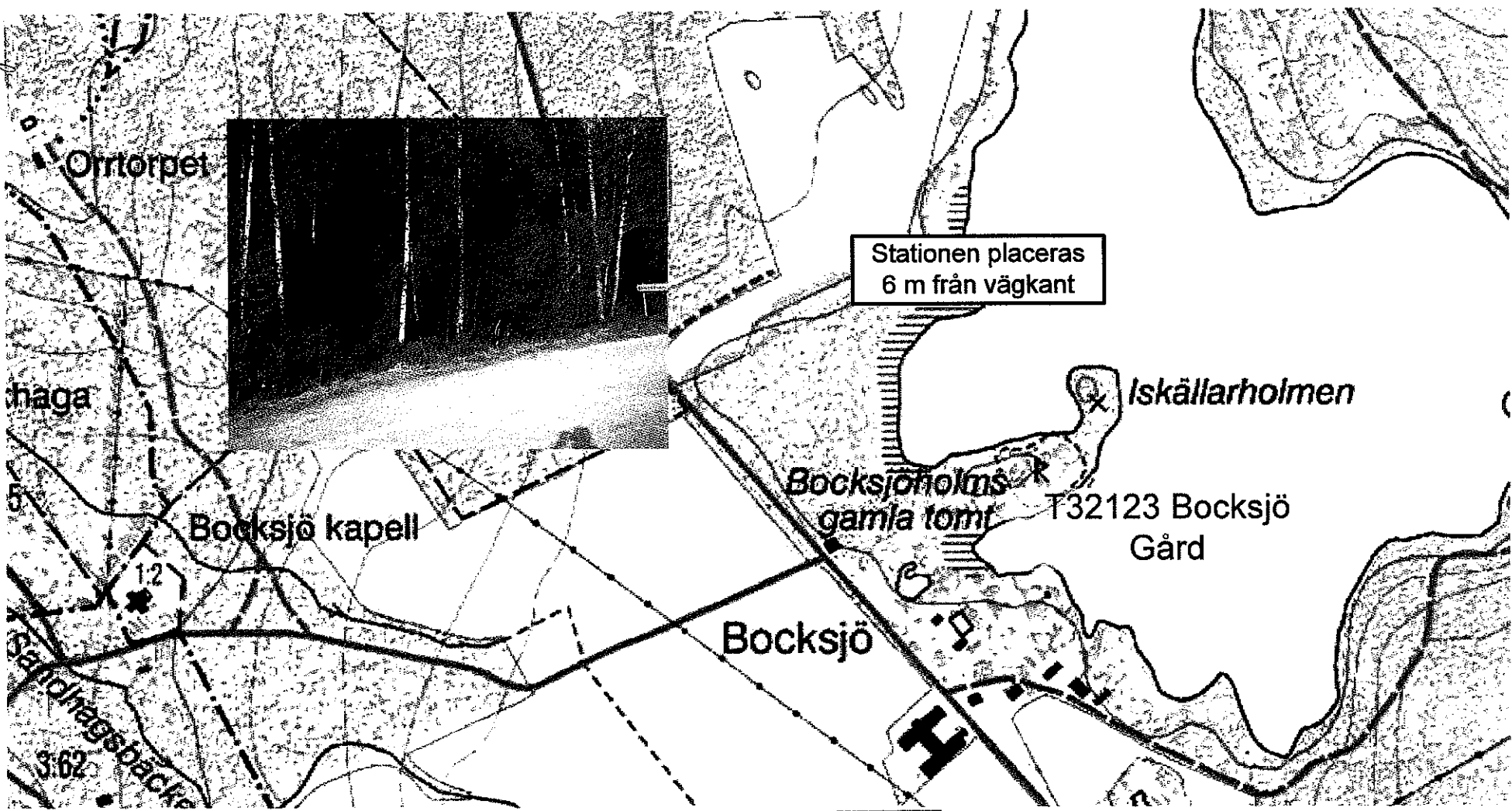
För kännedom till:

Fastighetsägarna
Länsstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Handwritten marks and scribbles in the top left corner.



Stationen placeras
6 m från väggkant

KARLSBORGS KOMMUN
BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN
2012 -06- 05
Dnr B 2012-208 +209

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 66 Strandskyddsdispens för nybyggnad av två
komplementbyggnader på fastigheten [REDACTED]**

Dnr B 2012-212

Beslut

Med stöd av miljöbalken 7 kap. 18 b § och 18 c § beviljas dispens från förbudet enligt miljöbalken 7 kap. 15 § att uppföra byggnader inom ett strandskyddsområde.

Särskilda skäl för dispens är:

- Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften

Åtgärderna påverkar varken friluftsliv eller djur- och växtliv på något väsentligt sätt.

Den tomtplats som får tas i anspråk motsvaras av fastighetens gränser som redovisas på bilagd karta.

Ärendebeskrivning

[REDACTED] har 2012-06-05 kommit in med en ansökan om bygglov för nybyggnad av ett garage och ytterligare en komplementbyggnad på fastigheten [REDACTED]. Fastigheten ligger utanför planlagt område.

Enligt inlämnat förslag ska garaget uppföras i tomtens nordöstra del. Den andra komplementbyggnaden ska byggas i tomtens södra del. Båda åtgärderna ska enligt ansökan ske cirka 130 meter från Bottensjön som inom 300 meter från stranden omfattas av strandskydd enligt miljöbalken 7 kap. 13 §.

Åtgärderna kräver strandskyddsdispens och sökanden har därför 2012-06-11 kommit in med en ansökan om strandskyddsdispens.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning

Strandskyddet syftar till att trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten.

För att kunna ge dispens från förbudet att uppföra byggnader inom strandskyddsområde måste två förutsättningar vara uppfyllda.

- Dels måste det finnas ett så kallat särskilt skäl
- Dels får inte syftet med strandskyddet påverkas

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14

De särskilda skälen är preciserade i 7 kap. 18 c § miljöbalken. Ett av dessa är att området som dispensen avser *redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.*

Den föreslagna åtgärden bedöms ske inom ett område som redan har tagits i anspråk på det sätt som anges ovan. Åtgärden bedöms inte negativt påverka vare sig tillgängligheten till strandlinjen, djurlivet eller växtligheten.

Upplysningar

Beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Avgift för strandskyddsdispens är 7 000 kr. Utöver detta tillkommer 140 kr för underlagskarta, det vill säga totalt 7 140 kr.

Observera att länsstyrelsen kan överpröva beslutet. Länsstyrelsen måste inom tre veckor från det att de registrerat ärendet meddela om de avser göra en sådan överprövning.

Beslutet kan överklagas av den som beslutet angår, om avgörandet har gått henne eller honom emot. Överklagandet ska ske inom tre veckor från det att man fick del av beslutet. Under överklagandeperioden kan även ideell förening som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata naturskydds- eller miljöskyddsärenden eller friluftssintressen överklaga beslutet. Överklagande ställs till Länsstyrelsen i Västra Götaland men ska skickas till bygg- och miljönämnden på adress:

Bygg och miljönämnden
Karlsborgs kommun
546 82 Karlsborg

Bilaga

Tomtplatsavgränsning

Bilaga 47

Protokollsutdrag till:

[Redacted]

För kännedom till:
Länsstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 67 Meddelanden och delegationsbeslut****Inkommande**

Kopia av beslut från kommunfullmäktige i Karlsborgs kommun angående beslut om finanspolicy för Karlsborgs kommun. Dnr B 2012-159.

Information från Arbetsmiljöverket angående avslut av ärende rörande arbetsmiljön på arbetsplatsen. Dnr B 2011-284.

Kopia på beslut från Länsstyrelsen i Västra Götalands län, Miljöskydds-enheten, adresserat till Avfallshantering Östra Skaraborg. Anmälan enligt miljöbalken angående användning av förorenade massor för konstruktion vid Karlsborgs deponi. Dnr M 2012-216.

Utgående

Yttrande till kommunledningsförvaltningen angående översiktsplan för Askersunds kommun. Dnr B 2012-68.

Delegationsbeslut registrerade i ByggR 2012-04-18- 2012-06-06 redovisas i bilaga 48.

Delegationsbeslut registrerade i ECOS 2012- 2012-06-06 redovisas i bilaga 49.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljöförvaltningen

Delegationslista

Beslut from: 2012-04-18
tom: 2012-06-06

Ärende	Objekt	Intressent	Beslut	Typ/Slag	Datum	Utfall	Instanstyp
B 2012-000167 2012-05-08 Tillfällig lokal trafikföreskrift beträffande om förbud mot trafik med fordon inom Fästningsområdet			D 2012-000175 2012-05-25	Beslut tillfällig lokal trafikföreskrift	2012-05-25	beslutas	Delegat Magnus Hagebratt

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2012-06-14**BMN § 68 Information****Beslut**

Bygg- och miljönämnden noterar informationen.

Ärendebeskrivning

Bygg- och miljöförvaltningen informerar om:

Budgetuppföljning och prognos

Helårsprognos baserad på utfallet under maj månad 2012.

Budget 2013

Information om arbetet med budget 2013 samt tjänstemannaförslag. Förvaltningen föreslår att intern verksamhetsplan inte längre tas fram från och med budgetarbetet 2013.

Överklagande byggsanktionsavgift, Strömmen 1

Bygg- och miljönämnden har lämnats tillfälle att yttra sig över inkommet överklagande senast den 15 juni 2012.

Bygglovsavgift för lottkiosker

Bygglovshandläggaren redogjorde kort för bygglovsprövning/bygglovsavgift för lottkiosker.

Arkitekttjänst

Vid ansökningstidens utgång den 11 juni hade nio ansökningar kommit in.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande